

Budaörs Város Önkormányzata
Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2017. szeptember 11-ei,
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2017. szeptember 13-ai,
az Ügyrendi Bizottság 2017. szeptember 18-ai,
és a Képviselő-testület 2017. szeptember 19-ei
ülésére**

Ügyiratszám: IX/150/2017.

**Tárgy: A temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Mőködési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottságok!
Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Temető törvény) 5. § (3) bekezdése szerint a köztemető fenntartója a települési önkormányzat. A Budaörsi Köztemető az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában van. A Temető törvény 6. § (3) – (4) bekezdéseinek rendelkezései szerint a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről gondoskodni; e feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja. Köztemető esetében a temető használatának rendjéről önkormányzati rendeletben kell rendelkezni. A Képviselő-testület a Budaörsi Köztemető használatának rendjét a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: temető rendelet) állapította meg.

A Budaörsi Köztemetőt kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a BTG Kft. üzemelteti.

A Temető törvény 40. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült, szükséges és indokolt költségei alapján 4 féle díjfajtát állapíthat meg:

- a temetési hely, és az újraváltás díja;
- a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja;
- a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj;
- a temetőbe való behajtás díja (a Budaörsi Köztemetőben ez nem került bevezetésre).

A helyi önkormányzat a meghatározott díjfajtákon belüli díjak mértékét is csak önkormányzati rendeletben állapíthatja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legutóbb 2017. február hónapban tárgyalta a fenti díjfajtákról, mely eredményeképpen 5 %-os mértékben megemelésre kerültek a temetői díjak. A Képviselő-testület a környező települések (Érd, Törökbálint, Budakeszi, Diósd, Batorbágy) díjtételeinek összehasonlítását követően hozta meg döntését.

A temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása- EDTRben jóváhagyott. Nyomtatva 2017.09.06. PBA/VN

A BTG az év során jelezte, hogy a Köztemetőben egyre nő azon temetkezők száma, akik lakóhellyel nem rendelkeznek Budaörsön, azonban elhunyt hozzátartozóiknak olyan sírhelyet kerestek, melyek megváltási árai a budapesti kerületek díjaihoz képest sokkal kedvezőbbek, és megközelíthetőségük a főváros irányából nem okoz nehézséget.

Budaörsön nem állt rendelkezésre olyan összefüggő terület, mely minden szempontból alkalmas lett volna egy temető megnyitásához, ezért kényszermegoldásként Törökbálint külterületén került kialakításra a Budaörsi Köztemető. Mivel Köztemetőnk nem a városunk határain belül fekszik, annak bővítési lehetőségei korlátozottak. Ezeket a körülményeket célszerű figyelembe venni a temetői díjak időszakonkénti felülvizsgálata során.

Összegyűjtöttük a környező budapesti kerületek temetői díjait, összehasonlító táblázatukat az 1. sz. melléklet tartalmazza. Ez a kimutatás is bizonyítja, hogy bár Budaörs fekvése szerint fővárosunk kapujának tekinthető, a temetői díjaink messze elmaradnak a budapesti áraktól, és azok jelenleg inkább a Budapesttől távolabb fekvő kisebb településekhez igazodnak.

Fentiek alapján javaslom, hogy az Önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott temetői díjakat a továbbiakban- a budapesti temetők díjszabásait figyelembe véve - emeljük meg az alábbi táblázatban foglaltak szerint. Javaslom, hogy a temetőbe való behajtásra vonatkozóan továbbra se vezessünk be díjat, tekintettel arra, hogy nincs olyan mértékű gépjármű behajtási forgalom, amely a díj bevezetését alaposan indokolná. Javaslom továbbá, hogy a Budaörsön lakóhellyel rendelkező elhunytakat, valamint a Budaörsön lakóhellyel rendelkező személyek hozzátartozóikat a továbbiakban kedvezményes díjtételek mellett temettethessék el a Budaörsi Köztemetőben. A kedvezményes díjakat (sírhelyek, urnafülke, urnasírhely és urnasírbolt megváltása esetén 85 %, sírbolt megváltása esetén 80 % kedvezmény) a C oszlop tartalmazza.

A jelenlegi, kedvezményes és a módosított (nettó) díjakat az alábbi táblázat tartalmazza:

	Jelenlegi díjak	Javasolt díjak	Kedvezményes díjak
I. A temetési helyek megváltási díjai			
	A	B	C
1. Felnőtt egyes sírhely megváltási díja, 25 évre	21 000 Ft	160 000 Ft	24 000 Ft
2. Felnőtt kettős sírhely megváltási díja, 25 évre	42 000 Ft	319 000 Ft	47 850 Ft
3. Gyermek sírhely megváltási díja, 25 évre	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Sírbolt megváltási díja, 60 évre			
4. - 2 koporsó:	147 000 Ft	800 000 Ft	160 000 Ft
5. - 4 koporsó:	210 000 Ft	1 100 000 Ft	220 000 Ft
6. - 6 koporsó:	273 000 Ft	1 500 000 Ft	300 000 Ft
Urnafülke megváltási díja, 10 évre			
7. - egyes:	21 000 Ft	160 000 Ft	24 000 Ft
8. - kettős:	42 000 Ft	319 000 Ft	47 850 Ft
Urnasírhely megváltási díja, 10 évre			
9. - egyes:	12 600 Ft	95 800 Ft	14 370 Ft
10. - kettős:	25 200 Ft	191 500 Ft	28 725 Ft
Urnasírbolt megváltási díja, 30 évre			
11. - 2 urna:	63 000 Ft	478 800 Ft	71 820 Ft
12. - 4 urna:	94 500 Ft	718 000 Ft	107 700 Ft

A temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása- EDTRben jóváhagyott. Nyomtatva 2017.09.06. PBA/VN

II. A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai

	A	B	C
A temető-fenntartási hozzájárulás általános díja minden munkavégzés esetében, naponta, síremlékenként	4 200 Ft	4 200 Ft	4 200 Ft

III. A temetői létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

1. Temetkezési szolgáltatók által fizetett, általános igénybevételi díj, temetésenként Ravatalozó használatának díja	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft
2. temetésenként, alkalmanként, legfeljebb 2 óra használattal	31 500 Ft	31 500 Ft	31 500 Ft
3. Halotthűtő igénybevételi díja, megkezdett naponként	2 100 Ft	2 100 Ft	2 100 Ft
Elbontott síremlékek tárolásának díja			
4. - 3 hónapig	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5. - 4-12 hónapig	2 100 Ft	2 100 Ft	2 100 Ft
6. - 13. hónaptól	10 500 Ft	10 500 Ft	10 500 Ft
Sírástás, sírnyitás díja temetésenként			
7. - koporsós sírhely	22 050 Ft	22 050 Ft	22 050 Ft
8. - urna sírhely	10 500 Ft	10 500 Ft	10 500 Ft
9. - gyermek sírhely	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Visszahantolás			
10. - koporsós sírhely	10 500 Ft	10 500 Ft	10 500 Ft
11. - urna sírhely	4 725 Ft	4 725 Ft	4 725 Ft
12. - gyermek sírhely	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Az elhunyt, a hamvak, virágok, kegytárgyak szállítása a temetőn belül, a temetési helyre való elhelyezéssel együtt, temetésenként	8 400 Ft	8 400 Ft	8 400 Ft

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése a helyi rendelet előkészítőjének feladatául szabja, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével mérje fel a rendeleti szabályozás várható következményeit.

1. Várható társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

A rendelet módosításával a köztemetőben fizetendő díjak megemelkednek, igazodva a szomszédos budapesti kerületek díjaihoz. Az emelés szükségességét az indokolja, hogy egymáshoz közel fekvő köztemetők árai között többszörös eltérés mutatkozik. A fizetendő díjak legutóbb 2017 elején kerültek módosításra.

2. Várható környezeti és egészségi következmények:

A temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezéssről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása- EDTRben jóváhagyott. Nyomtatva 2017.09.06. PBA/VN

A temető rendelet szabályozási tárgyát tekintve irreleváns.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet megalkotása az adminisztratív terhek növelésével nem jár.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

A köztemetőben fizetendő díjakat az előterjesztés keretében leírtaknak megfelelően vizsgáltuk. Ennek körében beszereztük a környező budapesti kerületek temetőinek hatályos rendelete szerint fizetendő díjakat. Mindezekből kitűnik, hogy a Budaörsi Köztemető díjai jóval alulmaradnak a közeli kerületek díjaihoz képest, mely hosszú távon nagymértékben befolyással lehet a temetkezési szokásokra.

5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet megalkotásához valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását, valamint a melléklet szerinti módosító rendelet megalkotását kezdeményezem.

Mellékletek:

1. melléklet: A környező budapesti kerületek temetői díjainak összehasonlító táblázata
2. melléklet: Módosító rendelet tervezete

Határozati javaslat a Bizottságok részére

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága / Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben szereplő táblázat alapján alkossa meg.

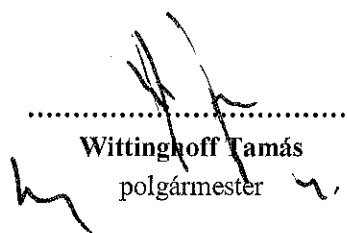
A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére

A rendelet tervezet szövege az előterjesztés melléklete.

A rendeletalkotás az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Budaörs, 2017. szeptember ...

.....

Wittinghoff Tamás
polgármester

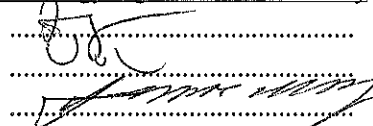
Az előterjesztést készítette: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda/Vagyongazdálkodási Osztály

Ügyintéző: Zborayné dr. Pető Beáta

Városépítési Irodavezető: Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztályvezető: Lőrincz Mihály

Látta:

.....

.....

Pénzügyi Irodavezető: Barta Gáborné *h*
Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Jegyző: Dr. Bocsi István

K
h
Dr. Vágó Cs.
Dr. Bocsi I.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2017. (IX.19.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Wittinghoff Tamás
polgármester

Dr. Bocsi István
jegyző

2. melléklet

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendeletéhez

A kegyeleti közszolgáltatások nettó díjai

I. A temetési helyek megváltási díjai

A		B	
1.	Felnőtt egyes sírhely megváltási díja, 25 évre	160 000	Ft
2.	Felnőtt kettes sírhely megváltási díja, 25 évre	319 000	Ft
3.	Gyermek sírhely megváltási díja, 25 évre	0	Ft
Sírbolt megváltási díja, 60 évre			
4.	- 2 koporsó:	800 000	Ft
5.	- 4 koporsó:	1 100 000	Ft
6.	- 6 koporsó:	1 500 000	Ft
Urnafülke megváltási díja, 10 évre			
7.	- egyes:	160 000	Ft
8.	- kettős:	319 000	Ft
Urnasírhely megváltási díja, 10 évre			
9.	- egyes:	95 800	Ft
10.	- kettős:	191 500	Ft
Urnasírbolt megváltási díja, 30 évre			
11.	- 2 urna:	478 000	Ft
12.	- 4 urna:	718 000	Ft

II. A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai

A		B	
1.	A temető-fenntartási hozzájárulás általános díja minden munkavégzés esetében, naponta, síremlékenként	4 200	Ft

III. A temetői létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

A		B	
1.	Temetkezési szolgáltatók által fizetett, általános igénybevételi díj, temetésenként	12 600	Ft
2.	Ravatalozó használatának díja temetésenként, alkalmanként, legfeljebb 2 óra használattal	31 500	Ft
3.	Halotthűtő igénybevételi díja, megkezdett naponként	2 100	Ft
Elbontott síremlékek tárolásának díja			
4.	- 3 hónapig	0	Ft
5.	- 4-12 hónapig	2 100	Ft
6.	- 13. hónaptól	10 500	Ft

Sírasás, sírnyitás díja temetésenként

7.	- koporsós sírhely	22 050	Ft
8.	- urna sírhely	10 500	Ft
9.	- gyermek sírhely	0	Ft

Visszahantolás

10.	- koporsós sírhely	10 500	Ft
11.	- urna sírhely	4 725	Ft
12.	- gyermek sírhely	0	Ft
13.	Az elhunyt, a hamvak, virágok, kegytárgyak szállítása a temetőn belül, a temetési helyre való elhelyezéssel együtt, temetésenként	8 400	Ft

A kegyeleti közszolgáltatások kedvezményes nettó díjai a Budaörsön lakóhellyel rendelkező elhunyt temetése, valamint a Budaörsön lakóhellyel rendelkező személy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti - hozzátartozójának temetése esetén

I. A temetési helyek megváltási díjai

A		B	
1.	Felnőtt egyes sírhely megváltási díja, 25 évre (85% kedvezmény)	24 000	Ft
2.	Felnőtt kettős sírhely megváltási díja, 25 évre (85% kedvezmény)	47 850	Ft
3.	Gyermek sírhely megváltási díja, 25 évre	0	Ft
Sírbolt megváltási díja, 60 évre (80% kedvezmény)			
4.	- 2 koporsó:	160 000	Ft
5.	- 4 koporsó:	220 000	Ft
6.	- 6 koporsó:	300 000	Ft
Urnafulke megváltási díja, 10 évre (85% kedvezmény)			
7.	- egyes:	24 000	Ft
8.	- kettős:	47 850	Ft
Urnasírhely megváltási díja, 10 évre (85% kedvezmény)			
9.	- egyes:	14 370	Ft
10.	- kettős:	28 725	Ft
Urnasírbolt megváltási díja, 30 évre (85% kedvezmény)			
11.	- 2 urna:	71 820	Ft
12.	- 4 urna:	107 700	Ft

II. A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai

A		B	
1.	A temető-fenntartási hozzájárulás általános díja minden munkavégzés esetében, naponta, síremlékenként	4 200	Ft

**III. A temetői létesítmények és az üzemeltető
által biztosított szolgáltatások
igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók
által fizetendő díjak**

A		B	
1.	Temetkezési szolgáltatók által fizetett, általános igénybevételi díj, temetésenként	12 600	Ft
2.	Ravatalozó használatának díja temetésenként, alkalmanként, legfeljebb 2 óra használattal	31 500	Ft
3.	Halotthűtő igénybevételi díja, megkezdett naponként	2 100	Ft
Elbontott síremlékek tárolásának díja			
4.	- 3 hónapig	0	Ft
5.	- 4-12 hónapig	2 100	Ft
6.	- 13. hónaptól	10 500	Ft
Sírásás, sírnyitás díja temetésenként			
7.	- koporsós sírhely	22 050	Ft
8.	- urna sírhely	10 500	Ft
9.	- gyermek sírhely	0	Ft
Visszahantolás			
10.	- koporsós sírhely	10 500	Ft
11.	- urna sírhely	4 725	Ft
12.	- gyermek sírhely	0	Ft
13.	Az elhunyt, a hamvak, virágok, kegytárgyak szállítása a temetőn belül, a temetési helyre való elhelyezéssel együtt, temetésenként	8 400	Ft