

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

Név: Göd Város Önkormányzat

Levelezési cím: 2131 Göd, Pesti út 81.

telefon: 27/ 530 030

telefax: 27/345 279

e-mail: varoshaza@god.hu;

Számlavezető pénzügyintézet: CIB Bank

Számlaszáma: 10700323-42056506-51100005

Számlázási cím: 2131 Göd, Pesti út 81.

Adószáma: 15394019213

Képviseli: Markó József polgármester

mint Megrendelő, a továbbiakban Megrendelő

másrésről

Név: SZEMPER PLUSZ Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 1138 Budapest, Róbert Károly krt 22. 3/47.

Levelezési cím: 1138 Budapest, Róbert Károly krt 22. 3/47.

telefon: 06 1 349 1296

telefax: 06 1 349 1296

e-mail: szemper@chello.hu

Számlavezető pénzügyintézet: MKB BANK ZRT

Számlaszáma: 10300002-20389808-00003285

Számlázási cím: 1138 Budapest, Róbert Károly krt 22. 3/47.

Adószáma: 10989373-2-41.

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság

Cégjegyzék száma: Cg.01-09-366466

Képviseli: Szabó Tamás ügyvezető

mint Vállalkozó a továbbiakban Vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A közbeszerzési dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció), különösen annak műszaki melléklete által meghatározottak szerint az alábbi építés-szerelési kivitelezési feladatok Vállalkozó általi elvégzése:

2. rész: **Göd Járdaépítés**

2416 m² (+ 10%) térkő burkolatú járda építése 12 helyszínen

Parkoló és járdaépítés 187,8 m² alapterületen a Duna úton

Részletek a dokumentációban.

A szerződés tárgya a fenti munkáknak a műszaki átadás-átvétel időpontjára hiba- és hiánypótlás mentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása. Megrendelő csak hiba- és hiánypótlás-mentes teljesítést fogad el.

2. A vállalkozási díj

Megrendelő általánýáron tartalékkeret nélkül járda építésre 17 863 720 Ft + ÁFA, parkoló és járda építésre a Duna úton nettó 3 577 497 Ft. (nettó összeg összesen 21 441 217 Ft) vállalkozási díjat fizet a Vállalkozó részére, mely a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű általánýár.

A szerződő felek rögzítik, hogy a parkoló és járda építés a Duna úton 3 577 497 Ft nettó díja után az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVII. törvény 142.§ (1) bekezdésének a) és b) pontja értelmében az általános forgalmi adót a Megrendelő, mint a szolgáltatás igénybevevője fizeti. A fenti vállalkozási díj magában foglalja a közbeszerzési Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve a Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettségét, a garanciális, jótállási, szavatossági szolgáltatásokat is. A vállalási ár a munka komplett megvalósítását tartalmazza, utólagos mennyiségi- és műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható. Az egyösszegű vállalási ár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a jelen szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és melyek szükségesek az 1. pontban meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozói díj

magában foglalja különösen a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagát, munkabért és azok járulékait, a Vállalkozó összes egyéb járulékos költségeit (a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, stb.), a fel- és levonulással kapcsolatos összes költségét a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakat és a teljesítés valamennyi egyéb költségét. Az ajánlati ár alapja a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás Vállalkozó által beárzott költségvetési kiírása. Megrendelő nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

A 2. rész járdaépítésnél a 10% többlet kontingens a beárzott költségvetésben megadott egységárak alapján tételes elszámolással kerülhet megrendelésre a megrendelő esetleges ezirányú döntése alapján.

3. A kivitelezés megkezdésének, a munkaterület átadás-átvételének és az építési napló megnyitásának időpontja a szerződéskötést követő nap, amennyiben az nem munkanap, az azt követő első munkanap.

A kivitelezési munkák véghatárideje a szerződéskötéstől számítva 3 hónap mely határidő utolsó napja, illetőleg, ha az a nap nem munkanap, akkor az azt követő első munkanap az átadás átvétel véghatárideje is egyben.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. A teljesítés helye: Göd Város közigazgatási területén a műszaki dokumentáció szerint.
5. Megrendelő előleget nem ad.. Vállalkozó Megrendelő által igazolt teljesítést követően két számla benyújtására jogosult. Járdá építésre 17 863 720 Ft + ÁFA, parkoló és járda építésre a Duna úton nettó 3 577 497 Ft. A számla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően van lehetőség. A Megrendelő által igazolt teljesítést követően benyújtott számla a Megrendelő által igazolt teljesítéstől számított 30 napon belül kerül kiegyenlítésre.
6. Megrendelő a beépítéssel szerez tulajdonjogot az építőanyagokon és berendezéseken.
7. A pótmunka díjazásának alapja a Vállalkozó által beárzott közbeszerzési költségvetési kiírás, amennyiben valamely tétel abban nem szerepel, úgy a TERC normarendszer, amennyiben valamely tétel abban sem szerepel, úgy felek megegyezése irányadó. A pótmunka megrendelése a jelen szerződésnek a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 303. § szerinti módosítását, illetőleg a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást követően lehetséges.
8. Felek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának betartására és betartatására is kötelezettséget vállalnak.
9. A jótállási és szavatossági idő kezdete a teljes mű és annak valamennyi része vonatkozásában a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.
10. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
11. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.
12. Megrendelő képviselője
Képviselőjének neve: Popele Julianna
székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81.
Telefon: 27/530 059
Telefax: 27/530 050
e-mail: popelej@god.hu

Műszaki ellenőr, aki a teljesítés igazolás kiadására is jogosult:

Név: Lévay Zoltán és Özse János

Beosztás: műszaki ellenőr

Levelezési cím:

2131 Göd, Pesti út 81.

Telefon:

06/27 530 069

Mobiltelefon:

06 20/583 18 81; 06 20/9552246

E-mail cím:

ozsejanos@god.hu

Telefax:

06 27/530 050

Vállalkozó képviselője
Képviselőjének neve: Szabó Tamás
székhelye: 1138 Budapest, Róbert Károly krt. 22.
Telefon: 06 1 349 1296
Telefax: 06 1 349 1296
e-mail: szemper@chello.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetője és adatai:
Név: Békési András
Levelezési cím: 1138 Budapest, Róbert Károly krt. 22.
Telefon: 06 1 349 1296
Telefax: 06 1 349 1296
e-mail: szemper@chello.hu

14. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyaként meghatározott tevékenységet első osztályú minőségben, a jogszabályoknak, a műszaki szakmai előírásoknak megfelelően végzi el.
15. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 24 hónap jótállást vállal a sikeres átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének dátumától számítva. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszíntre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdji. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától kezdődik.
16. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt, úgy késedelmes teljesítés miatt napi 0,5% késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére, az igényérvényesítést jelentő felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül, melynek alapja a szerződéses nettó vállalkozói díj, maximum a bruttó vállalkozói díj 7 %-os mértékéig. A késedelmi kötbér összege a Vállalkozói díjból véglegesen visszatartható.
17. A kötbér megfizetése nem érinti a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más igény, kártérítési igény érvényesítésének lehetőségét.
18. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
19. Jótállás idejére vállalt biztosíték: A Megrendelő általi végteljesítés-igazolás kiadásával, illetőleg az átadás-átvételi jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásával a nettó vállalkozási díj értéke 5 % -ának megfelelő mértékű biztosítékot köteles Vállalkozó nyújtani. A jótállás idejére szóló, mindenben megfelelő biztosíték szolgáltatása a végszámla benyújtásának a feltétele. A biztosítéknak a jótállási időszak végétől számított 35. napig kell érvényben maradnia.
A biztosíték Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek a Megrendelő számlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított – a biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó – kötelezvénnel.
Megrendelő jogosulttá válik a biztosíték lehívására a bankszámlájáról közvetlenül, illetőleg a bankhoz, vagy a biztosítóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó hibás teljesítés esetén a jótállási idő alatt határidőben nem, vagy nem megfelelően teljesíti a jótállási kötelezettségeit, Megrendelő jogosult a biztosíték összegét a javításokra, illetőleg a hibák egyéb úton történő orvoslására felhasználni.
A biztosíték igénybe vétele és a kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és jótállás idejére szóló biztosíték, valamint a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a polgári jog általános szabályai szerint.
A jótállás idejére szóló biztosítékkal kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó viseli.
20. Vállalkozó feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy megrendelő a Kbt. 17/C. §-ban és egyéb, a Kbt.-ben meghatározott nyilvánosság biztosításával kapcsolatosan előírt kötelezettségének eleget tegyen.

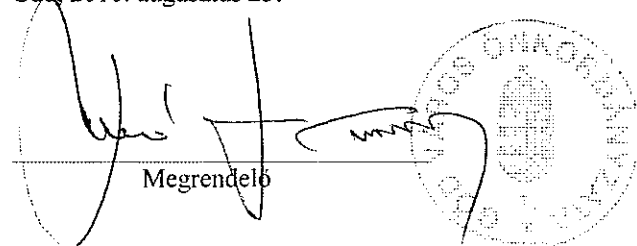
21. A jelen közbeszerzési szerződésnek a teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.
22. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló törvény előírásaival összhangban járul hozzá alvállalkozók igénybe vételéhez.
23. Vállalkozó alvállalkozóiért teljes körű anyagi és egyéb felelősséggel tartozik. Az elfogadott ajánlatában megnevezett, a szerződés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó cseréje csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a közbeszerzésekről szóló törvény előírásaival összhangban történhet.
- Vállalkozó az építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen táblát helyez el, melyen fel kell tüntetni:
- a) az építtető nevét, megnevezését,
 - b) az építőipari kivitelezési tevékenység tárgyát, kezdési és várható befejezési időpontját, az építési engedély számát,
 - c) a vállalkozó megnevezését és nyilvántartási számát,
 - d) a tervező nevét, megnevezését,
 - e) az építőipari kivitelezési tevékenység szerinti építési műszaki ellenőr nevét, nyilvántartási számát és névjegyzéki jelét
- a Megrendelővel egyeztetve, és írásban jóváhagyatva,
24. A szerződés teljesítésében Vállalkozó a következő alvállalkozókat veszi igénybe: nem vesz igénybe.
25. A Vállalkozó nem járul hozzá alvállalkozója további alvállalkozói igénybe vételéhez.
26. A Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. §-ában foglaltakat betartja.
27. Vállalkozó rendelkezik ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszerrel.
28. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint.
29. A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) Vállalkozó kötelezett.
30. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Mediátori közreműködést a felek nem vesznek igénybe. A tárgyalások sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
31. Megrendelő hozzájárul a Kbt. 305. § (4) bekezdés szerinti vállalkozói igényérvényesítéshez.

Mellékletek (akkor is, ha jelen szerződéshez nem kerül csatolásra):

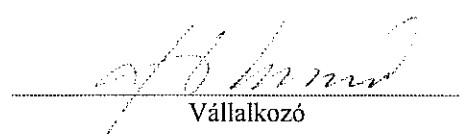
- 1. A közbeszerzési ajánlat beárazott költségvetése
- 2. A közbeszerzési eljárás egyéb iratai
- 3. Vállalkozónak az érvényes építés-szerelési felelősségbiztosítási kötvénye

A jelen szerződést felek oldalanként írják alá.

Göd, 2010. augusztus 25.


Megrendelő

Szemper Plusz Kft.
1138 Bp., Róbert K. krt. 22. III. 47.
Adószám: 10989373-2-41
MKB RT.: 10300002-20389808-00003285
5.


Vállalkozó

Munka főcsoport	Tétel-szám	Munka megnevezése	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár		Összesen	Megjegyzés
					Anyag	Díj		
Bontási munkák	31105	Aszfalt burkolatú járda bontása, teljes szerkezettel együtt	m3	121		4000	484000	
	31107	Betonlap burkolatú járda bontása	m2	342		500	171000	
	31103	Egyéb tereptárgyak (posta fedlap és keret bontása)	db	4		1000	4000	
Földmunkák	32341	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m3	415	4000	300	1784500	
	32301	Altalaj tömörítése bevágásban	m2	2378		100	237800	
	32354	Védőréteg építése	m3	247	4000	300	1062100	
	32301	Altalaj tömörítése bevágásban	m2	2378		100	237800	védőréteg tömörítése
Pályaszerkezeti rétegek	33101	Folytonos szemeloszlású zúzottkő alap	m3	39	4000	250	165750	
	33605	Kerti szegély építése	m	1740	1000	900	3306000	
	33601	Kiemelt szegély építése	m	68	1900	1400	224400	
	33603	Súlyszettelt szegély építése	m	125	1800	1400	400000	
	33607	Futósor	m	7	1000	1000	14000	
Burkolt árok, folyóka	42206	Rácsos folyóka	m	40	20000	5000	1000000	
Kőburkolat építés	33501	Térkő burkolat építése 6 cm	m2	2076	2200	1200	7058400	
	33502	Térkő burkolat építése 8 cm	m2	302	2300	1200	1057000	
Ut- és térburkolatok építése	95398	Közmű aknafedlap és keret szintbe helyezése	db	4	4000	500	18000	
Padka, elválasztósáv építése	32402	Padka és elválasztósáv humuszolása	m3	112	3000	800	425600	
	32405	Meglévő padka rendezése	m2	1123		100	112300	
	32505	Fűvesítés: sík felületen	m2	1123	50	40	101070	
	Összesen nettó Ft						17863720	
Áfa							4465930	
Összesen bruttó Ft							22329650	

Ez a közbeszerzési költségvetés-kiírás a Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium honlapján elérhető, NIF Zrt. Altal üzemeltetett közbeszerzési költségvetési kiírási programmal készült.
http://www.nfgm.gov.hu/feladataink/terfeil/hirek/koltsegvetesi_program.html

Szemper végleges ajánlat göd Duna u parkoló

	Megnevezés	Mennyiség	M.egys.	Normaidő	Rezsiorádlj	Egys. munkadíj	Egys. gépköl.	Egységnyi díj	Árs. anyagköl.	Összes díj	Összes anyag
ÖN	Munkaerők földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m² szelvényig, IV. talajosztály	33,8	m3	3,22		780		26364	0		
ÖN	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, 50 1-100,0 m-ig	101,57	m3	0		1800	0	182826	0		
ÖN	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 95%	29	m3	0		800	0	23200	0		
ÖN	Símtó hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	240,4	m2	0		100	0	24040	0		
ÖN	Feltett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	126,37	m3	0		400	0	50548	0		
	Talajjavító réteg készítése bányakavicsból Nyers homokos bányakavics NHK 0/125 Q-T, Délegyháza	50,71	m3	1		700	4000	35497	202840		
	Építési törmelék elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	126,37	m3	0		4000	0	505480	0		
								847955	202840		
ÖN	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 5,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 315 mm	70	m	0,57		1000	6750	70000	472500		

ÓN	Műanyag, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötással, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 315 mm	2	db	1,02	550		550	8500	1100	17000
ÓN	Műanyag, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötással, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 315 mm	1	db	1,02	550		550	8500	550	8500
ÓN	Műanyag, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötással, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 315 mm	2	db	1,02	550		550	8500	1100	17000
ÓN	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, félnehéz (C 250 terhelési osztály) kivétel	2	db	1,84	5000		5000	22000	10000	44000
ÓN	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, négyzet alakú, téglalap alakú 48/48 cm méretű	1	db	2,13	5000		5000	24000	5000	24000
ÓN	Csatlakozónyelv készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, beton bekötő idommal vagy csőcsomakkal, utólag beépítve, 30 cm belső átmérő	1	db	3,44	550		550	8500	550	8500
									88300	591500
ÓN	Makadám rendszerű útépítés és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	4	m3	0,25	6000		6000	0	24000	0
	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, FZKA	48,08	m3	1,03	3900		3900	6000	187512	288480
									211512	288480
ÓN	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy szüllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	10	m	0,26	800		800	0	8000	0

ÖN	Kiemelt szegély készítése, alapárak kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyközből, 25 cm hosszú elemekből	41	m	0,54	1400	1400	1900	57400	77900
ÖN	Súlyszett szegély vagy futó sor készítése, alapárak kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből	25	m	0,43	1400	1400	1800	35000	45000
ÖN	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből	73	m	0,29	1400	1400	1000	102200	73000
ÖN	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben	187,8	m ²	0,69	1400	1400	2300	262920	431940
								465520	627840
ÖN	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése, AC11 köttő vagy AC22 köttő jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 2,0-6,0 cm vastagság között	2,1	m ³	0,75	15000	15000	35000	31500	73500
ÖN	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, AC jelű keverékkel, 2,5-5 cm vastagság között	2,1	m ³	0,75	15000	15000	40000	31500	84000
								63000	157500
ÖN	Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légalapáccsal	0,5	m ³	5,61	6000	6000	0	3000	0

Szemper végleges ajánlat göd Duna u parkoló

Építészati forgalomtechnika elhelyezése. Egyoldali szűkítés, 1 db készlettel.	1	db	1,05	1500	13000	1500	13000
ÖN Útburkolati jelek készítése, oldószér nélküli termoplasztikus anyaggal, kézi jel	3,11	m2	1,38	2000	3000	6220	9330
					7720		22330
					1687007		1890490
							3577497