

E: IX/613/2014. líra: Abony

Műszaki Ügyosztályra érkezett

Vagyongazdálkodási Csoport  
érkezett

2014 DEC 10.  
2441

IKTATÁS...  
2014 DEC 16.

2014 DEC 11

PANEL CENTRUM IRODA

1139 Budapest, Petneházy u. 25. Fsztt. 1.  
www.panelpalyazat.hu

PANEL  
CENTRUM  
IRODA

ÉRKEZETESRE ÉRNYT

Budaörsi Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Ügyosztály  
Vagyongazdálkodási Csoport

Iktatószám: K-12-164/2014 2014 DEC 15  
Ügyintéző: Devecseriné B. Éva

Abonyi Krisztina  
részére

2040 Budaörs,  
Szabadság út 134.

*[Handwritten signatures and initials]*

Tárgy: Budaörs, Lévai u 17-27. Társasház

VÁROSEPÍTÉSI IRODA  
ÉRKEZETT  
2014 DEC 12

Tiszteit Abonyi Krisztina!

A 2040 Budaörs, Lévai u 17-27. Társasház számára maradt el nem használt támogatási összeg.

A megmaradt támogatási összeget kérjük tartsák elkülönítetten, mivel a Társasház most állítja össze a további energetikai felújítási feladatok körét, mely paritásban van a korábbi Panel pályázat energetikai megtakarításával.

Kérem segítségét az ügymenetben.

Budapest, 2014. december 9.

Tisztelettel:

*[Handwritten signature]*  
Várnai Erika

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
BUDAÖRS  
Iktatva: 2014 DEC 16.  
Szám: IX/613-50/2014  
Előszám: Melléklet: Ügyintéző: Abonyi K

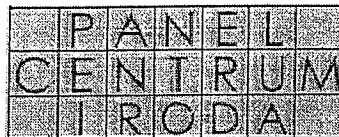


2015 FEBR 13 2015 FEBR 11.

PANEL CENTRUM IRODA

1139 Budapest, Petneházy u. 25. Fsz. 1.

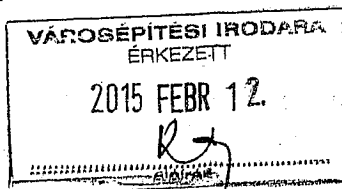
www.panelpalyazat.hu



Budaörsi Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Ügyosztály  
Városépítési Iroda

Lőrincz Mihály  
részére

2040 Budaörs,  
Szabadság út 134.



Iktatószám: K-02-19/2015  
Ügyintéző: Devecseriné B. Éva

*Handwritten notes and signatures:*  
02.11  
02.11 J.

**Tárgy:** Budaörs, Lévai u. 17-27. Társasház – fennmaradó önkormányzati támogatás felhasználása

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Társaságunknak címzett 2015. január 09. napján kelt IX/25-1/2015-ös ügyiratszámú levelére az alábbi tájékoztatást adom.

A Budaörs, Lévai 17-27. Társasház a 2009. évi ZBR panel pályázattal felhasználásra nem kerülő önkormányzati támogatásrészét, alábbiakban felsorolt a pályázattal összhangban lévő, energia megtakarítást eredményező felújítási munkanemekre kívánja felhasználni:

- Gépészeti felújítás (mellékelten csatolva a részletes költségvetés)

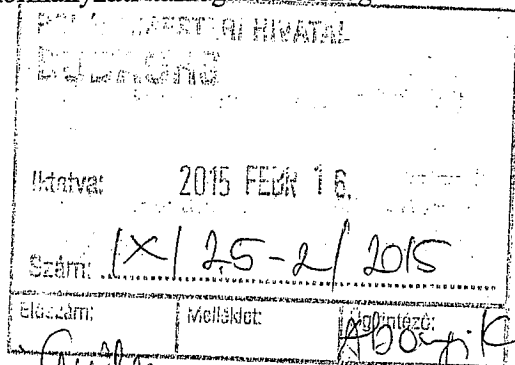
Kérem, a fenti tartalommal kiegészíteni szíveskedjenek a Társasház nevében korábban küldött K-12-164/2014-es iktatószámú, a 2009. évi ZBR panel pályázat önkormányzati támogatási összeg megmaradt részére vonatkozó, felhasználási kérelmet.

Bízva pozitív elbírálásukban.

Budapest, 2015. február 09.

Tisztelettel:

*Handwritten signature:*  
Várnai Erika



**Melléklet:** részletes költségvetés

PANEL CENTRUM IRODA KFT.  
1139 Bp., Petneházy u. 25. fsz/1.  
Adószám: 24851556-2-41

Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Ügyosztály  
Lőrincz Mihály  
részére

2040 Budaörs  
Szabadság u. 134.

Előírva:	2015 DEC 12.
Szám:	IX/95-14/2015
Előszám:	
Melléklet:	Ügyintéző: F. de

IRATÁSRA ÉRKEZETT  
2015 DEC 12.

POSTAZÓBA ÉRKEZETT  
2015 DEC 10.

K-087/2015/17-27.

Tárgy: Lévai u. 17-27. sz. társasház, önkormányzati támogatás maradványa

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Hivatkozva korábban írott –a fűtési csővezeték anyagára is vonatkozó- levelemmel kapcsolatosan az alábbiakat közlöm.

A PP-R műanyagcsöves kivitelezésre ajánlatot adó Toroment Kft.-ot ajánlata módosítására kértém.

Az árajánlat módosítása az következők szerint történt.

1. A szilárdsági tulajdonságait tekintve gyengébb PP-R cső helyett, a tulajdonságai alapján alkalmasabb, aquatherm MF üvegszálbetétes cső került kiválasztásra.
2. Az anyagár nem jelentős mértékű drágulása a kivitelezési költségeket növeli.

Fentiek figyelembevételével kérem, hogy az önkormányzati támogatás maradványának felhasználhatóságáról, a mellékelt árajánlat figyelembevételével szíveskedjenek, az önkormányzat döntését előkészíteni.

Kérem fentiek tudomásul vételét.

Melléklet: 1 db árajánlat

Budaörs, 2015. 11.30.

Tisztelettel:

TÁRSASHÁZ  
2040 Budaörs  
Lévai u. 17-27.  
Közös képviselő

*János Kőrösi*



15390053201512100936071433100

Az árajánlat elfogadható.

A megjelölt cső csak akkor vagy megvalósul a leírt alapok lehet elbírni. Az ezzel kapcsolatos előzetes a további levelek nemet. fentiek.

2016. a. 20.

INTERMUNYÁRMELETÉSI O.  
elkezdve  
Cserepuszt G. Csilla

Szolgáltató: **TOROMENT Kft.**

Megrendelő: **Társasház**

Cím: **2011 Budakalász, Berdó u. hrsz: 3336**

Cím: **2040 Budaörs**

Tei: **László Csilla +36 70 391 7026**

Lévai u. 17-27.

E-mail: **toroment2@gmail.com**

Képviselő: **Gyuricza Máttyás**

Tárgy:

Társasház fűtési alapvezetékeinek cseréje

Megnevezés	Mennyiség		Egység ár	Anyag ár	Munkadíj
1. Meglévő 1/2" fűtési alapvezeték bontása	26	A			9 880 Ft
		fm D	380 Ft	- Ft	
2. Meglévő 3/4" fűtési alapvezeték bontása	120	A			52 800 Ft
		fm D	440 Ft	- Ft	
3. Meglévő 1" fűtési alapvezeték bontása	20	A			11 200 Ft
		fm D	560 Ft	- Ft	
4. Meglévő 5/4" fűtési alapvezeték bontása	80	A			55 200 Ft
		fm D	690 Ft	- Ft	
5. Meglévő 6/4" fűtési alapvezeték bontása	46	A			40 020 Ft
		fm D	870 Ft	- Ft	
6. Meglévő 2" fűtési alapvezeték bontása	189	A			187 110 Ft
		fm D	990 Ft	- Ft	
7. Meglévő 2,5" fűtési alapvezeték bontása	48	A			55 440 Ft
		fm D	1 153 Ft	- Ft	
8. Meglévő 3" fűtési alapvezeték bontása	64	A			80 640 Ft
		fm D	1 260 Ft	- Ft	
9. Ø20 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	26	fm A	860 Ft	22 360 Ft	26 260 Ft
		fm D	1 010 Ft		
10. Ø25 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	120	fm A	1 301 Ft	156 120 Ft	132 000 Ft
		fm D	1 100 Ft		
11. Ø32 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	20	fm A	1 572 Ft	31 440 Ft	26 600 Ft
		fm D	1 330 Ft		
12. Ø40 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	80	fm A	2 251 Ft	180 080 Ft	143 200 Ft
		fm D	1 790 Ft		
13. Ø50 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	46	fm A	3 260 Ft	149 960 Ft	94 300 Ft
		fm D	2 050 Ft		
14. Ø63 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	189	fm A	4 829 Ft	912 681 Ft	478 170 Ft
		fm D	2 530 Ft		
15. Ø75 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	48	fm A	6 595 Ft	316 560 Ft	144 960 Ft
		fm D	3 020 Ft		
16. Ø90 aquatherm MF üvegszálbetétes vezeték szabadon szerelése, idomokkal, szigeteléssel	64	fm A	9 622 Ft	615 808 Ft	247 680 Ft
		fm D	3 870 Ft		
17. Strangbekötések készítése új strangszabályozó szelepekkel	50	db A	14 320 Ft	716 000 Ft	187 500 Ft
		db D	3 750 Ft		
18. Csővezetékek bilincselése	593	db A	615 Ft	364 695 Ft	397 310 Ft
		db D	670 Ft		
19. Fűtés szerelési munkák próbái, fűtési vezetékrendszer nyomáspróbája, próbafűtés, fűtési rendszer beszabályozása, jegyzőkönyv készítéssel	1	A		- Ft	84 000 Ft
		db D	84 000 Ft		
20. Strangvezetékek gépi átmosása, iszaptalanítása, radiátorokkal együtt	50	A		- Ft	960 000 Ft
		db D	19 200 Ft		
21. Kiviteli tervek készítése	1	A		- Ft	180 000 Ft
		db D	180 000 Ft		

22. Megvalósulási tervek készítése	1	A		- Ft	44 000 Ft
		db	D	44 000 Ft	
23. Lépcsőházi, valamint közös részeken kiépített radiátorok cseréje, új szelepekkel 900x600DK	30	A	16 100 Ft	483 000 Ft	489 000 Ft
		db	D		
24. Anyagbeszerzés, deponálás	1	A		- Ft	165 000 Ft
		db	D	165 000 Ft	
25. Bontott szigetelések elszállítása, veszélyes hulladék lerakóhelyre, hulladék lerakódíjjal	1	A		- Ft	142 000 Ft
		db	D	142 000 Ft	

Összesen	3 948 704 Ft	4 434 270 Ft
Anyag+Munkadíj	8 382 974 Ft	
Áfa 27%	2 263 403 Ft	
Mindösszesen:	10 646 377 Ft	

Árajánlatunk 2015. December 31.-éig érvényes

Megjegyzés:

A fűtési alapvezetékek jelentősen iszaposodottak és vízkövesedettek, ezért cseréjük a gazdaságosabb működés miatt szükséges. A strangok állapota megfelelő, mert a lerakódások inkább az alapvezetékkel érintik a mélyebb elhelyezkedés miatt. A strangok átmosása fontos, hogy az iszaplerakódások ne áramoljanak az új alapvezetékbe, illetve hogy a radiátorszelepeknél ne okozzon áramlási veszteséget. (az átmosás a radiátorszelepeket és a radiátorokat is érinti)

A bontott csővezetékek elszállításával nem számoltam, mert a MÉH-be szállítva bevételt jelent, így az a közös képviselővel további egyeztetést kíván.

Tisztelt Gyuricza Mátyás Úr!

A 2015.06.10.-én kelet árajánlatunkat módosítottuk a beépítendő anyag típusának változása miatt.

Üdvözlettel:

Széles Péter

**TORONENT**  
Épületgépészeti és Szolgáltató KFT  
2011 Budakalászi, Bercs u./ hrsz.: 3396  
Adószám: 14504703-2/13  
Baz.sz.: 11600005-03000000-30634494