

GELLÉRTNÉ MÉSZÁROS ERZSÉBET (és férje Gellért Péter)
2040 Budaörs, Zombori utca 96. szám alatti lakosok által készített

Előzetes	2016 AUG 15.
Szám:	18/149-45/2016
Előzetes	G.A.

2016 AUG 15.

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

**A hagyományos technológiával épült lakóépületek
korszerűsítésének, felújításának támogatására**



Budaörs, 2016.08.12.

TARTALOMJEGYZÉK

I. Tartalomjegyzék	2
II. Előzmények	3
III. Az ingatlan bemutatása	3
IV: A projekt rövid leírása	4
V. Kivitelezési ajánlat bemutatása	4
1. sz. Melléklet: Szakági költségbeclés	5
2. sz. Melléklet: Feltételes szerződés	6
3. sz. Melléklet: Néhány fénykép a tetőről:	9
4. sz. Melléklet: E-Hiteles tulajdoni lap	10
5. sz. Melléklet: Nem hiteles térképmásolat	12
6. sz. Melléklet: Tulajdonos/Haszonélvezői hozzájárulás	13
7. sz. Melléklet: Bankszámla kivonat – Önrész igazolás	14
1. sz. adatlap: Összefoglaló adatlap	15
2. sz. adatlap: Pénzügyi adatlap	16
3. sz. adatlap: Nyilatkozatok – természetes személyek részére	17

Előzmények:

Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testület 138/2016. (VI.22.) ÖKT számú határozata alapján pályázatot hirdetett a hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására.

Ezzel párhuzamosan a magyar kormány „Otthon Melege Program 2016” címen Családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása pályázatot hirdetett ZFR-CSH/2016 pályázati kódszámon

A családi házak elavult fűtés-, melegvíz- és energiaellátó rendszerei, továbbá a gyenge minőségű hőszigetelés jelentős energiaveszteséget – és ezáltal többlet széndioxid kibocsátást – okoznak. Az energiatakarékosság fokozását és az üvegházhatású gázkibocsátás csökkentését szolgáló épületenergetikai korszerűsítéseket célzó beruházások megvalósítása költséges, emiatt gyakran kivitelezhetetlen a családi házban lakó magánszemélyeknek megfelelő támogatás nélkül.

Férjemmel közösen elhatároztuk, hogy a megtakarításainkat felhasználva, továbbá a két pályázat adta lehetőséggel élve elkezdjük az öreg házunk pályázathoz kapcsolt felújítását.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan 1993-ban épült az akkori kor műszaki szinfolánál kicsit jobb paraméterekkel:

- 30-as YTONG téglából,
- monolit vasbeton födémmel,
- nyeregtővel,
- békéscsabai mázas cseréppel,
- kb 40 m² üvegfelületekkel (relatív sok)
- Sofa kétrétegű nyílászárókkal

Problémás területek:

1. A tető sajnos javításra szorul. Megerősítését már a pályázat előtt saját forrásból elkezdjük.
2. Második probléma a tető szigetelésének hiányossága és a lakótér feletti födé teljes szigetelhetlensége. ezt a pályázatból szeretnénk rendbetenni.
3. Szintén problémásak az elavult nyílászárók. A kétrétegű gáz nélküli üvegek rosszul szigetelnek, párásodnak, és esztétikailag is több helyen homályosak. A fa ablakok vetemedettek, és hiába próbáltuk néhány éve asztalossal és festővel rendbe tetetni továbbra is huzatosak.
4. Nagy épület nagy reszivel, amit megújuló energiatermeléssel lehetne javítani.

Előnyök:

1. A ház hazánját a korábbi tulajdonos kb 6-8 éve kicserélte. Ez tehát korszerű.
2. A házat belülről néhány éve (nem sokkal a megvásárlás után) belülről rendbehoztuk.

A projekt rövid leírása:

Célunk a családiházunk műszaki állapotának javítása, illetve energetikai megtakarítást eredményező felújítások és/vagy beruházások megvalósítása. Az Otthon Melege Programmal együtt tervezett felújítások/beruházások:

1. Homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje
Nagyságrendileg: bruttó 3,5 MFt
2. Födém szigetelés
Nagyságrendileg: bruttó 1 MFt
3. Megújuló energiafelhasználás (napelem) kialakítása
Pontosan bruttó 1.422.400, azaz Egymilliónégyszázhuszonezer-négyszáz Forint

A tervezet beruházás összértéke kb bruttó 6 MFt. Az Otthon Melege Program pályázatban 2,5 MFt-re pályázunk.

Jelen pályázat keretében megnyerhető összeggel az Otthon Melege Program pályázatban szükséges kb 3,5 MFt önrészt szeretnénk csökkenteni olyan módon, hogy a Megújuló energiafelhasználás (napelem) kialakítása tervezett bruttó 1.422.400 Ft, azaz Egymilliónégyszázhuszonezer-négyszáz Forint összeget a jelen pályázatban elnyerhető 500.000 Ft felhasználásával fizetnénk.

Kivitelezési ajánlat bemutatása:

A felújítási munkálatok bemutatása részben az előzőekben megtörtént, most a konkrét napelemes ajánlatot szeretném bemutatni.

Több cégtől kértünk ajánlatot, de végül „feltételes szerződést” az Ecoenergy Megújuló Energia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötöttünk 2,6 kW-os napelemrendszerre:

Termék megnevezés	Mennyiség	Nettó ár [Ft]	Bruttó ár [Ft]
1. Napelem Ningbo Huashun SH265, 265W, mono, 165x100cm (2,65kWp/~16,5nm, 25év gar.)	10db	490.000,-	622.300,-
2. Inverter Fronius Symo 6.0-3M 6kW/3f hálózati szinkronüzemű, LCD kijelzővel	1db	360.000,-	457.200,-
3. Szerelési anyagok (aluníium profil, rögzítő csavarok, kábelek, csatlakozók)	1db	130.000,-	165.100,-
Anyag összesen:		980.000,-	1.244.600,-
4. Kivitelezés munkadíja (mechanikai, elektromos szerelés, tűzembe helyezés)	1db	140.000,-	177.800,-
Munkadíj összesen:		140.000,-	177.800,-
Mindösszesen anyag+munkadíj:		1.120.000,-	1.422.400,-

A szakági költségbecslést, és a feltételes szerződéseket a pályázathoz mellékként csatoljuk.

A fentiek alapján kérem a pályázatunk pozitív elbírálását és a maximális (500.000 Ft) támogatási összeg megítélését!

Kelt:Budaörs, 2016.08.12.

Aláírás:.....

Gellértné Mészáros Erzsébet

1. sz. Melléklet: Szakági költségbeccslés

**EcoEnergy Megújuló Energia
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 2142 Nagytarcsa, Alsó ipari körút 8. E ép/7.
Budai iroda: H-1015 Budapest, Toldy F. u. 29.
Tel: +36 70 77 00 991
E-mail: info@ecoenergy.hu
Web: www.ecoenergy.hu



ÁRAJÁNLAT

Címzett: **Gellértné Mészáros Erzsébet és Gellért Péter**
H-2040 Budaörs, Zombori u. 96.
Mobil: 30/277-9657

Készítette: **Ruzsák Ferenc** Mobil: +36 70 77-00-991
Dátum: **2016. június 15.**
Oldalak száma: **2**

Tárgy: **Arajánlat hálózatra kapcsolt napelemes rendszerre**

Tisztelt Címzett!

Érdeklődésének megfelelően küldjük ajánlatunkat napelemes rendszerre.

ÁJÁNLATIÁR

Termék megnevezés	Mennyiség	Nettó ár [Ft]	Bruttó ár [Ft]
1. Napelem Ningbo Huashun SH265, 265W, mono, 165x100cm (2,65kWp/~16,5mm, 25év gar.)	10db	490.000,-	622.300,-
2. Inverter Fronius Syno 6.0-3M 6kW/3F hálózati szinkronizemű, LCD kijelzővel	1db	360.000,-	457.200,-
3. Szerelési anyagok (alumínium profil, rögzítő csavarok, kábelek, csatlakozók)	1db	130.000,-	165.100,-
Anyag összesen:		980.000,-	1.244.600,-
4. Kivitelezés munkadíja (mechanikai, elektronos szerelés, üzembe helyezés)	1db	140.000,-	177.800,-
Munkadíj összesen:		140.000,-	177.800,-
Mindösszesen anyag+munkadíj:		1.120.000,-	1.422.400,-

Az ajánlat érvényessége: 3 hónap. A fenti rendszer ára tartalmazza az áramszolgáltatói hálózati csatlakozáshoz szükséges dokumentáció összeállítását. A fenti rendszer ára tartalmazza a szerelési anyagok és a kivitelezés teljes munkadíját is. A kivitelezési anyag cseréptétőre történő szerelés esetén érvényes, napelemek egy csoportban történő elhelyezésével. Szállítási határidő, az előlegfizetéstől számított 4 hét. A szállítás, kivitelezés Ruzsák Ferencsel egyeztetve történik.


EcoEnergy Megújuló Energia
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 2142 Nagytarcsa, Alsó ipari körút 8. E/7.
Budai iroda: H-1015 Budapest, Toldy F. u. 29.
Tel: +36 70 77 00 991
E-mail: info@ecoenergy.hu
Web: www.ecoenergy.hu
Üdvözlettel:
Ruzsák Ferenc

2. sz. Melléklet: Feltételes szerződés

**Ecoenergy Megújuló Energia
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**



Szerződés Szám: NI60808/16

mely létrejött egyrészről a

Ecoenergy Megújuló Energia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: H-2142 Nagytarcsa, Alsó Ipari körút 8. E épület, Fsz/7.
Budai iroda: H-1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 29.
Adószám: 23163782-2-13
Bankszámlaszám: MKB BANK ZRT. 10300002-10530929-49020011
Cégjegyzékszám: 13-09-180905

mint szállító - a továbbiakban Szállító -, másrészről

Gellértné Mészáros Erzsébet (Szül: Kecskemét, 1979.04.28., an.: Kollár Erzsébet)
Adószám: 8410242109
H-2040 Budaörs, Zombori utca 96.
Telefon: +36 70 250 4191 vagy +36 30 277 9657

mint vevő - a továbbiakban Vevő - között az alulírott napon, helyen és feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése. Napielemes hálózatra kapcsolt rendszer szállítása, szerelése, üzembe helyezése a Pályázat kódszáma: ZFR-CSH/2016 kódszámú pályázat keretein belül. A szerződés akkor lép hatályba, mikor Megrendelő a pályázatra/projektre vonatkozó Támogatói Okiratot kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.

2. Műszaki leírás

A szerződés műszaki tartalmát a napieleme és tartozékainak gyári leírása ismerteti, melyek a mellékletben találhatóak:

- napieleme leírás – 2 oldal
- inverter leírás – 2 oldal

2. A szerződés összege:

Tennék megnevezés	Mennyiség	Nettó ár [Ft]	Bruttó ár [Ft]
1. Napieleme Ningbo Huashun SH265, 265W, mono, 165x100cm (2,65kWp/~16,5mm, 25év gar.)	10db	490.000,-	622.300,-
2. Inverter Fronius Symo 6.0-3M 6kW/3f hálózati szinkronizemű, LCD kijelzővel	1db	360.000,-	457.200,-
3. Szerelési anyagok (alumínium profil, rögzítő csavarok, kábelek, csatlakozók)	1db	130.000,-	165.100,-
Anyag összesen:		980.000,-	1.244.600,-
4. Kivitelezés munkadíja (mechanikai, elektromos szerelés, üzembe helyezés)	1db	140.000,-	177.800,-
Munkadíj összesen:		140.000,-	177.800,-
Mindösszesen anyag+munkadíj:		1.120.000,-	1.422.400,-

Gellért Péter napielemes hálózatra kapcsolt rendszer

NI60808/16

1/3. oldal

Fizetendő végösszeg nettó:	1.120.000,-Ft
Fizetendő ÁFA:	302.400,-Ft
Fizetendő végösszeg bruttó:	1.422.400,-Ft

4. Árképzés

A fenti árak 315Ft/EUR árfolyamon érvényesek. A fenti rendszer ára tartalmazza az ELMŰ hálózati csatlakozáshoz szükséges dokumentáció összeállítását is, mely a csatlakozást biztosítja. A fenti rendszer ára tartalmazza a szerelési anyagok és a kivitelezés teljes munkadíját is.

5. A szállítás módja, helye, ideje

Szállítást a szerelés helyére a Szállító végzi, a Szállító saját eszközével, személygépkocsival vagy kisteherautóval. A munkavégzés tervezett kezdési időpontja, előreláthatólag 2016. Q4 vagy 2017. Q1, ill. várható befejezés: A támogatási szerződés aláírásától számított 1 év.

6. Befejezés, installáció

A Szállító a szállítást követően, a kivitelezés idejét a Vevővel előzetesen egyeztetve megkezdi a mechanikai, majd villamos szerelést, amelyek 2 ill. 1 napot vesznek igénybe, betüzeléssel együtt. A kivitelezés időtartama az időjárásnak megfelelően változhat.

7. Fizetési feltétel

A szerződés aláírásakor 30% előleget fizet a Vevő. Az előleg ennek megfelelően előlegszámla ellenében bruttó 426.720.-Ft, azaz Nyolcszázhatvanhétézer-háromszázkilencvenegy Forint, amely átutalással esedékes. A fennmaradó rész 70% azaz 995.680.-Ft, azaz Egymillió-kilencszázhatvanöt ezer-ötszázhetvenkilenc Forint a szerelés, teljes kivitelezés befejezésének és átadás napján végszámla ellenében átutalással fizetendő.

8. Kapcsolattartás

Szerződő felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Szállító részéről:	Ruzsák Ferenc	tel:	+36 70 770 0991
Vevő részéről:	Gellértné Mészáros Erzsébet	tel:	+36 70 250 4190
	Gellért Péter	tel:	+36 30 277 9657

9. Garancia

A berendezésekre a vásárlástól (átvételtől) szállítástól számított gyártó által adott garanciaidők vonatkoznak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést a meghatározott befejezési határidőig megvalósítja, valamint a jogszabályban előírt jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz. A szerződésnek tartalmaznia kell Felhasználói üzemeltetési és hibaelhárítási útmutatót.

A garancia kiterjed a felhasznált anyagokra. Garanciát olyan formában adunk, hogy a használhatatlanná vált készülékeket ingyenesen kicseréljük, amely a telephelyen történik, raktárkészletről. Amennyiben az adott készülék nincs raktáron maximum 6 héten belül.

Módunkban áll eldönteni, hogy a tönkrement részeket megjavítjuk, vagy új részekkel helyettesítjük. A beépítéssel ezek az alkatrészek a vevő tulajdonába kerülnek, a kicserélt részek pedig a szállító tulajdonába.

A kicserélt alkatrészekre a garancia idő végéig vagy a garanciális idő után a cserét követő hat hónapig érvényes a garancia, attól függően melyik időpont a későbbi.

Kivételt képeznek a garancia alól:

- normál karbantartási, szerviz- és gondozási munkálatok,
- kezelői hibák
- elemi kár
- külső behatás okozta meghibásodások

10. Alkatrész utánpótlás

A gyártó által történő alkatrész után szállítás a szállítás időpontjától számított 3 évig biztosított.

11. Késedelmes szállítás, kötbér

Késedelmes szállítás esetén a kötbér mértéke heti 0,5 %, az adott szállítmány bruttó deviza értékét alapul véve, de a kötbér maximálisan nem haladhatja meg a mindenkori szállítmány bruttó deviza értékének az 5 %-át.

Késedelmi kamat számítása a szállítási határidő lejárta után egy hét türelmi idő figyelembe vételével kezdődik.

A késedelmes szállításra vonatkozó kötbér-megállapodás igazolt vis major esetén érvényét veszti.

12. Reklamációk

Az esetleges későbbi időpontban felismert, de áruátvételnél nem bejelentett károsodás az általános transzport biztosítási irányvonalak alapján nem minősül szállításból származó kárnak.

Egyéb egyértelmű mennyiségi hiányt későbbi időpontban is be lehet jelenteni, a reklamációnak legkésőbb 4 héttel az üzembehelyezés után és a garanciális időn belül kell megtörténnie.

13. Dokumentáció

A szállító a berendezésekkel együtt átadja vevőnek a magyar nyelvű műszaki leírást és/vagy kezelési útmutatót.

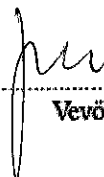
14. Egyéb

A szerződés automatikusan hatályát veszti, amennyiben Nemzeti Fejlesztési Minisztérium vagy az által megbízott szervezet a pályázatot írásban elutasítja.

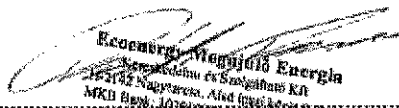
15. Jogviták

Vitás kérdésekben a felek elsősorban tárgyalás útján próbálnak megegyezni. Amennyiben ez nem lehetséges, felek megállapodnak, hogy vitás kérdésekben a Magyar Gazdasági Kamara mellett működő döntőbíróóság hoz döntést, melyet felek elfogadnak.

Budapest, 2016.07.15.



Vevő


Ecoenergy-Villamosenergia
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1121 Budapest, Árpád fejedelem útja 177.
MKT Reg. 10360027-0050929-49020011
Céginformációk: 183783-2-13
Számla: 13-09-140005

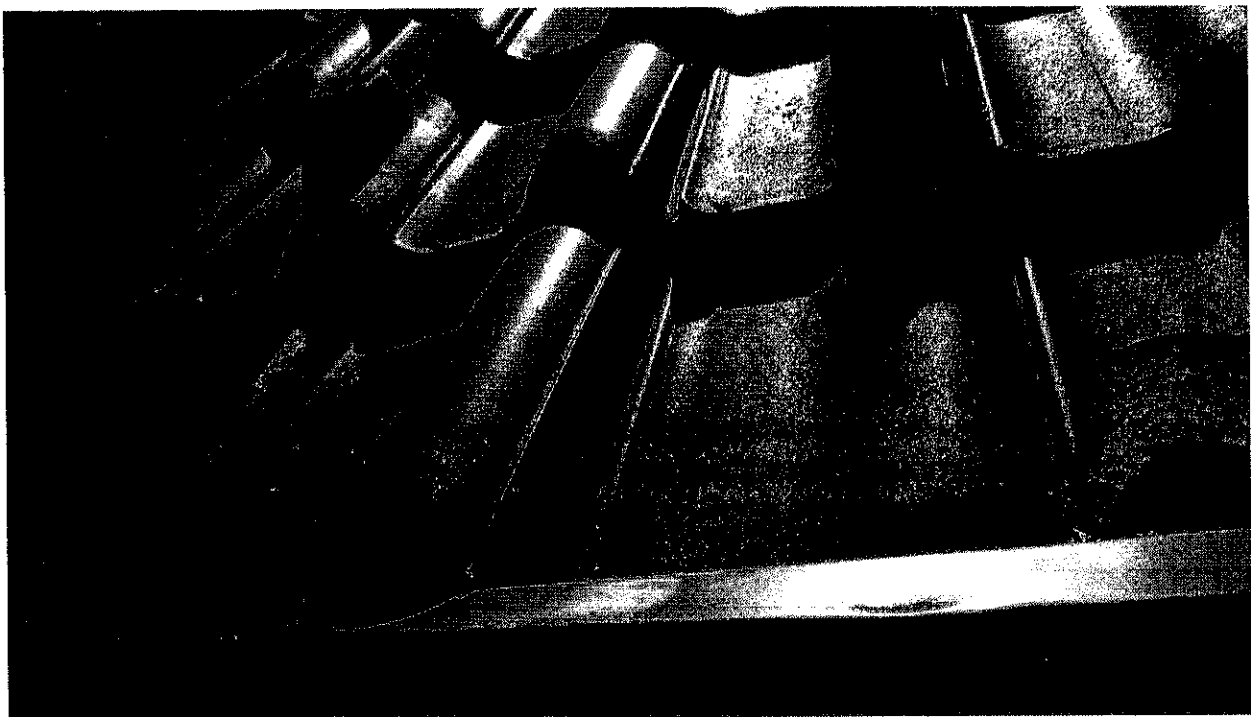
3. sz. Melléklet: Néhány fénykép a tetőről:

A tetőre 10 db napelemtáblát kívánunk felszerelni összesen 2,6 kW teljesítmánnyel.
A fényképeken látható, hogy a napelemek beépítése előtt a tető javítása is szükséges:

1. példa: A tető lécezése rossz (még a napelemek megérkezése előtt javítani kell):



2. példa: A cserép öreg, több helyen törött (még a napelemek megérkezése előtt javítani kell):



4. sz. Melléklet: E-Hiteles tulajdoni lap:

Budapesti Fővárosi Helyi Önkormánylati Önkormánylat
 Budapest 1117, Kaszinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 90535/6/2016

2016.08.11

BUDAÖRS

Szektor: 61

leltári szám 3525 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Zombori utca 36.		I. RÉSZ			
Öldrészet területének változása előtt:		1244 (m ²)	törz. határozat:	38353/2007.04.03	
.. Az ingatlan adatai:					
alrészet adatai		terület	kat. t. jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min. ó	ha m ²	k. fill.	ter.	kat. jöv.
				ha m ²	k. fill.
Kivett lakóház és udvar	0	1249	0.00		

.. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03
 Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyettesítéssel.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 5/7 törz. határozat: 38148/3/2013.05.22
 bejegyző határozat, érkezési idő: 50157/1995.05.10

törz. határozat: 38148/3/2013.05.22

jogcím: vétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Dr. Heinzelmann Heribert Dierk-Michael
 szül. : 1950
 a.név : Blanc Brigitte
 cím : Chemnitz Langgafalner str.9. D. -09126.

2. tulajdoni hányad: 2/7 törz. határozat: 38148/3/2013.05.22
 bejegyző határozat, érkezési idő: 50157/1995.05.10

törz. határozat: 38148/3/2013.05.22

jogcím: vétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Dr. Heinzelmanné Dr. Mészey Virág
 sz.név: Dr. Mészey Virág
 szül. : 1964
 a.név : Forgács Margit
 cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Keresz Géza utca 14 2. emelet 1

3. tulajdoni hányad: 1/2 ✓
 bejegyző határozat, érkezési idő: 38148/3/2013.05.22

jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Gallért Péter
 szül. : 1970
 a.név : Marsai Ágnes
 cím : 8950 LAJOSMEZSE Gőrgy Artúr utca 17.

Folytatás a következő lapun

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 4905556/2016

2016.08.11

BUDAÖRS

Szektor: 61

letterfűzet 3525 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H. R. É. SZ.

2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 38148/3/2013.05.22
jogcíme: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Gellértné Mészáros Erzsébet
sz.név: Mészáros Erzsébet
sz.ül. : 1979
a.név : Kollár Erzsébet
cím : 6050 LAJOSMÉSEB GÖrggy Artúr utca 17.

H. R. É. SZ.

bejegyző határozat, érkezési idő: 33252/2013.03.19

törölő határozat: 38436/2011.05.18

eredeti határozat: 33306/2010.02.19
Vezetékgjog
38 nm.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 61785/2012.12.15

Vezetékgjog
VMS-54/2012 engedély számú, (207051 Budaörs 2.sz. 6,4kW vezetékrendszerre vonatkozó
vezetékgjog 2 m2-re az ingatlan területéből).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

bejegyző határozat, érkezési idő: 40043/3/2013.06.17

törölő határozat: 34097/2015.03.13

Összes zálogjog 15 000 000 Ft, azaz tizenötmillió Ft kötszék 6s járulékaik erejéig .
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST V. KER. Szabadság tér 5-6.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzését tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

5. sz. Melléklet: Térképmásolat:

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Nem hiteles térképmásolat

2016.08.11 12:12:09

Helyrajzi szám: BUDAÖRS belterület 3525

Megrendelés szám: 491718/6/2016

Méretarány: 1:1000

Térrajzszám: 31421670002016



6. sz. Melléklet: Tulajdonos/Haszonélvezői hozzájárulás:

TULAJDONOSI/HASZONÉLVEZŐI HOZZÁJÁRULÁS

Alulírott

Név: GELLÉRT PÉTER
Anyja neve: FIKRSKI ÁGNES ZUZSANNA
Születési idő: 1975.09.23.
Lakcím: 117 BUDAÖRS VÁRI U. 5. 10H. 5.

kijelentem, hogy az alábbi adatokkal rendelkező ingatlan

Ingatlan természetbeni címe 2040 BUDAÖRSI ZOMBORI U. 96.
Ingatlan helyrajzi száma 3525

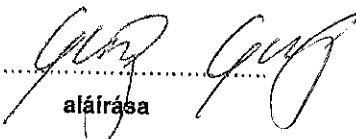
1/2. tulajdoni hányad arányában tulajdonosa / haszonélvezője vagyok.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok, hogy megállapodásunknak megfelelően az ingatlan vonatkozásában

Név: GELLÉRTNÉ MÉSZÁROS ERZSÉBET
Állandó lakcím: 2040 BUDAÖRSI ZOMBORI U. 96.
Adóazonosító jel: 84 102 42 100

az Otthon Melege Program keretében meghirdetett Családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása alprogramra pályázatot nyújtson be, továbbá a pályázatban megjelölt beruházást megvalósítsa, és a beruházás eredményét 3 évig fenntartsa.

Keltezés: BUDAÖRS, 2016. év 08. hó 14. nap

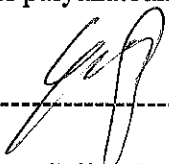

aláírása

Tanúk:

1.	2.
Név: MÉSZÁROS IVÁN ATTILA	Név: MÉSZÁROS IVÁN ATTILÁNÉ
Lakcím: GOSOLADOMHAT GÖRGEY U. 17.	Lakcím: GOSOLADOMHAT GÖRGEY U. 17.
Szig. szám: 02.9070 DA	Szig. szám: 155.316 NA
Aláírás: Mészáros Iván	Aláírás: Mészáros Iváné

Én, Gellért Péter 1/2 tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonos feleségemnek (Gellértné Mészáros Erzsébetnek) ezennel hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a hasonló tartalmú, azt akár kiegészítő, Budaörs Város Önkormányzata által hirdett felújítási pályázatban is felhasználja.

Budaörs, 2016.08.14.


Gellért Péter

1. sz. adatlap

A hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatásához
TERMÉSZETES SZEMÉLYEK
részére

ÖSSZEFOGLALÓ ADATLAP

A pályázó

neve	Gellértné Mészáros Erzsébet
címe/székhelye	2040 Budaörs, Zombori utca 96.
helyrajzi száma	3525
adóazonosító jele	8410242109
számlaszáma	CIB 10700024-73104440-51100002
telefonszáma	70/250-4191
email címe	zsokam@hotmail.hu

A pályázó bankszámla száma (ahová jóváhagyás esetén a pályázati feltételekben leírtak szerint a támogatási összeg átutalását kéri. Támogatás csak a pályázó saját bankszámlájára folyósítható!)

Pályázó az ingatlan

tulajdonosa	
haszonélvezője	
résztulajdonosa	X

(a megfelelő választ jelölje x-szel)

A pályázattal érintett lakóépület

építésének éve	1990
használatbavételi, vagy fennmaradási engedélye kiállításának dátuma	1993
építésének technológiája	Tégla (YTONG) épület

A projekt

megnevezése	Otthon Melege Program 2016-hoz kapcsolódó felújítások
tervezett kezdésének időpontja	2016 év vége
tervezett befejezésének időpontja	2017 év közepe

A projekt rövid leírása:

Férjemmel közösen a 2016-os Otthon Melege Programhoz (Pályázati kód: ZFR-CSH/2016) kapcsolódóan nagy felújításokat tervezünk. Fontos célunk a családházunk műszaki állapotának javítása, illetve energetikai megtakarítást eredményező felújítások és/vagy beruházások megvalósítása

Jelen pályázat keretében megnyerhető összeggel a megújuló energiaelhasználás (napelem) kialakítása (bruttó 1.422.400 azaz Egymilliónégyezer-huszonezer-négyszáz Forint) alprojektünk önrészét szeretnénk csökkenteni.

Kelt:Budaörs, 2016.08.12.

Aláírás:.....

Gellértné Mészáros Erzsébet

2. sz. adatlap

A hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatásához

A PROJEKT PÉNZÜGYI ADATAI

A beruházás tervezett pénzügyi forrásai. (A beruházási költség ÁFA-val értendő, kivéve azon pályázatokat, ahol a pályázónak ÁFA visszaigénylési joga van).

	(bruttó Ft)
Munkanem	Megújuló energiafelhasználás kialakítása
bekerülési költség	bruttó 1.422.400 azaz Egymilliónégyszázhuszonkétezer-négyszáz Forint
Munkanem	
bekerülési költség	
Munkanem	
bekerülési költség	
Munkanem	
bekerülési költség	
Munkanem	
bekerülési költség	
Munkanem	
bekerülési költség	

Összesen (a pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége):	bruttó 1.422.400 azaz Egymilliónégyszázhuszonkétezer-négyszáz Forint
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	bruttó 1.422.400 azaz Egymilliónégyszázhuszonkétezer-négyszáz Forint
A kért vissza nem térítendő támogatás (a támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség 50%-a, de legfeljebb 500.000 Ft [társasházak esetében 1.000.000 Ft]):	bruttó 500.000 Ft azaz Ötszázezer Forint
Saját forrás összege és típusa:	bruttó 922.400 Ft, azaz Kilencszázhuszonketőezer- négyszáz Forint, amelyhez igénybe vesszük a ZFR-CSH/2016 pályázatból származó támogatást

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

ÁFA visszaigénylési joggal nem rendelkezem	X
ÁFA visszaigénylési joggal rendelkezem	

(a megfelelő választ jelölje x-szel)

Kelt:Budaörs, 2016.08.12.

Aláírás:.....

Gellértné Mészáros Erzsébet

3. sz. adatlap

NYILATKOZATOK – természetes személyek részére

Alulírott **Gellértné Mészáros Erzsébet** (név), (szül. hely, idő: **Kecskemét, 1979-04-28**, édesanyja neve: **Kollár Erzsébet**), mint a **2040 Budaörs, Zombori utca 96.** szám alatti, **3525** hrsz-ú ingatlan tulajdonosa / haszonélvezője / tulajdonosának, vagy haszonélvezőjének igazolt meghatalmazottja
(a megfelelő rész aláhúzendő)

a Budaörs Város Önkormányzata által „A hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására” tárgyban kiírt pályázattal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- a benyújtott pályázatomban foglaltak a valóságnak megfelelnek, teljeskörűek, valódiak és hitelesek.
- a pályázattal érintett ingatlan 2001. december 31. előtt kiadott jogerős használatbavételi vagy fennmaradási engedéllyel rendelkezik és hagyományos technológiával épült.
- amennyiben az ingatlanom nem egyedüli tulajdonosa vagyok [hanem csak résztulajdonosa, vagy haszonélvezője], a tulajdonos, vagy tulajdonostársak meghatalmazásával rendelkezem a pályázat benyújtásához és az abban foglaltak megvalósításához, valamint a támogatási szerződés megkötéséhez. A meghatalmazás(oka)t a pályázatomban csatolom.
- a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat megismertem és magamra nézve kötelezőnek elismerem.
- kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázat szerinti munkákat a pályázat elnyerése esetén maradéktalanul elvégzem, Önkormányzattal a vonatkozó támogatási szerződést megkötöm és az abban foglaltakat teljesítem.
- a pályázat szerinti korszerűsítési, felújítási munkákat a pályázat benyújtását megelőzően nem kezdtem meg.
- Budaörs Város Önkormányzata felé lejárt helyi adótartozásom, vagy egyéb, adók módjára behajtandó lejárt köztartozásom nincs, továbbá nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettségem vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvételem.
- velem szemben
 - o az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok nem állnak fenn,
 - o a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok nem állnak fenn.
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül az Önkormányzatot tájékoztatom, továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizetem.
- tudomásul veszem, hogy a támogatási szerződés a közzétételre vonatkozó szabályok betartásával nyilvánosságra hozható.
- tudomásul veszem, hogy amennyiben általános forgalmi adó levonására lennék jogosult, a támogatásból általános forgalmi adó nem igényelhető.

Kelt:Budaörs, 2016.08.12.

Aláírás:

Gellértné Mészáros Erzsébet

Előttünk, mint tanúk előtt:

	Tanú 1.	Tanú 2.
név:	Mészáros Iván Attila	Mészáros Iván Attiláné
lakcím:	6050 Lajosmizse, Görgey A. u. 17.	6050 Lajosmizse, Görgey A. u. 17.
születési hely:	Lajosmizse	Lajosmizse
születési idő:	1948.07.26.	1950.03.15.
szig. száma:	023070 DA	155316 NA
aláírás:		