

Budaörs, Helyi értékvédelmi támogatás 2016 Szakmai értékelés

Szakértők:

- Szatmáriné Mihucz Ildikó
- Tóth Tamás

műemlékvédelmi szakértő
műszaki ellenőr

A benyújtott pályázati anyagokat átvizsgáltuk és az alábbi észrevételeket tesszük:

1./ Szabadság út 100. sz. Hrsz.: 1047.

Az adatlapon szereplő munkák:

- Homlokzat felújítás a csatolt tervezői műleírás és színterv alapján.

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak és a hivatal által kiküldött hiánypótlási felhívásnak eleget tett. Az árajánlatok és a részletes ellenőrizhető költségvetés becsatolásra került. Értékelhetőek.

A munkák menete és a kiválasztott anyagok szakmailag helytállóak. A technológiai módjában merültek fel kérdések, de nyilatkozatot tettek, hogy kőelemek felújításához Kőrestaurátori szakértőt is bevonják.

Támogatásra javasolt.

2./ Budapesti út 18-20. sz. Hrsz.: 3181.

Az adatlapon szereplő munkák:

- A 20. számú épület állagmegőrzése és az utcai homlokzat helyreállítása, felújítás a csatolt tervek alapján.

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak és a hivatal által kiküldött hiánypótlási felhívásnak eleget téve az árajánlatok és a részletes ellenőrizhető költségvetés becsatolásra került. Értékelhetőek.

Az elvégezni kívánt munkák szükségesek. Az épület értékének, a szép eredeti arculatának a megmentését teszi lehetővé. De a felújításnak akkor van értelme, ha magába foglalja a gépészeti és elektromos alaphálózat szerelést, a vízelvezetési munkákat, valamint az alap megerősítését is. Ez meg kell, hogy előzze a rekonstrukciós munkákat. A tulajdonos a fentiek figyelembevételével végeznél el a munkálatokat.

A 3 árajánlat műszaki tartalma megegyező, szakmailag helytállóak. A támogatható tételek összege egyértelműen nagyobb, mint az elnyerhető támogatás kétszerese, így **megítélhető a maximális támogatás**. Elfogadásra a legolcsóbbat javasoljuk. (Btag Kft.)

Támogatásra javasolt.

3./ Beregszászi út 38. sz. 3703/6.

Az adatlapon szereplő munkák:


- Az épület közös folyosójának és lépcsőházának a meglévő linóleum padlóburkolat cseréje.

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak és a hivatal által kiküldött hiánypótlási felhívásnak eleget téve az árajánlatok és a részletes ellenőrizhető költségvetés becsatolásra került. Értékelhetőek.

A költségvetési kiírásban a munkák menete és technológiai módja szakmailag helytálló. A padló burkolat cseréje az épület állagát különösen nem befolyásolja, de az egységes arculatát emeli.

Támogatásra javasolt.

Összeállította:
2016. október 26.


Szatmáriné Mihucz Ildikó