

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

**A Képviselő Testület 2016. június 22-i,
valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Bizottság rendkívüli üléseire**

Ügyiratszám:

**Tárgy: Budaörsi víziközművek 2017 – 2031. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő
fejlesztési terveinek jóváhagyása**

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 46. § (1) bekezdése, Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. sz. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!**

Jogsabályi háttér

A víziközmű – szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv.) az alábbiak szerint rendelkezik:

11. § (1) A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

(2) A (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel a felújítási és pótlási tervet a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervet az ellátásért felelős készíti el, és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 15-ig a Hivatalhoz.

(3) Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján végzett víziközmű-üzemeltetés esetében a felújítási és pótlási tervet az ellátásért felelős, építési koncessziós szerződés alapján végzett víziközmű-működtetés esetében a beruházási tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be.

(4) Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási terv benyújtására kötelezettnek, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott terv mellékletét képezi.

(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló beruházásnak vagy a tervszerű rekonstrukciós, felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében, annak területére korlátozottan közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében. A víziközmű-szolgáltató e minőségében írásban előterjesztett kérdését vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban

EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2016.06.10. PBA

közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv 30 napon belül írásban megválaszolja, véleményezi.

(5a) A víziközmű fejlesztés indokoltságát megalapozó gördülő fejlesztési terv benyújtására kötelezett vagy azt véleményező víziközmű-szolgáltató, a gördülő fejlesztési tervben szereplő víziközmű fejlesztéséhez szükséges, más kérelmére folyamatban lévő vízügyi hatósági eljárásban ügyfélnek minősül.

(5b) A gördülő fejlesztési terv készítése a víziközmű-rendszer üzemeltetéséből származó díjbevétel terhére is finanszírozható.

(6) A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

40/B. § (1) Víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha

c) az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, illetve a beruházási tervben foglaltak végrehajtását elmulasztotta.

2. sz. melléklet alapján

A kiszabható bírságok összege

d) a 40/B. § (1) bekezdés c) pontja esetében legfeljebb 10 millió forint.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet az alábbiak szerint rendelkezik:

90/C. § (1) A beruházási terv, valamint a felújítási és pótlási terv az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

a) I. ütem: részletes műszaki terv és ez alapján készült költségkalkuláció (1. év),

b) II. ütem: megalapozó műszaki terv és költségbecslés (2-5. év),

c) III. ütem: távlati műszaki terv és költségbecslés (6-15. év).

(2) A Hivatal a terv készítésére kötelezett indokolt kérelmére az I. ütemben előirányzott feladatok átütemezéséhez vagy előre nem tervezhető beruházási, felújítási és pótlási igény teljesítéséhez az alábbiak szerint járulhat hozzá:

a) a feladatok megvalósítása valamilyen külső oknál fogva ellehetetlenült,

b) a Terv készítése óta bekövetkezett változás miatt más víziközmű-fejlesztés megvalósítása kap elsőbbséget, vagy

c) az uniós társfinanszírozásban megvalósuló fejlesztéshez kapcsolódóan az ellátásért felelősnek kiegészítő - a Terv készítésekor előre nem ismert - beruházásokat, felújításokat kell végrehajtania.

(3) A II-III. ütemek esetén a következő Terv benyújtásakor van lehetőség a szükséges átütemezés végrehajtására.

(4) A (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben a Terv készítésére kötelezett a hozzájárulás iránti kérelemmel együtt a Hivatalnak megküldi a Terv módosítását, amely a kiegészítő beruházások, felújítások - a Terv készítésére irányadó szabályok szerint összeállított - leírását tartalmazza. A Hivatal a jóváhagyás iránti kérelmet soron kívül elbírálja.

90/D. § (4) A tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt

a) a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére az előzetes költségterv 1-15 százalékát kell tervezni,

b) az a) pont szerinti feladatokon túlmenően az egyes ütemek között a feladatok és az azokhoz rendelt források átcsoportosítása az előzetes költségterv

ba) 15 százalékáig a Hivatal egyidejű tájékoztatásával,

bb) 15 százalékát meghaladó mértékben a Hivatal előzetes hozzájárulásával végezhető el.

Tervkészítésre kötelezettek

A Vksztv. fenti rendelkezései alapján a **Gördülő fejlesztési terv** (továbbiakban: **GFT**) készítésére kötelezettek:

- a vízellátó – és szennyvíz – víziközmű rendszere **beruházási tervet** az Ellátásért felelős, azaz Budaörs Város Önkormányzata,
- a vízellátó – víziközmű rendszere **felújítási és pótlási tervét** vagyongazdálkodási konstrukcióban üzemeltetett hálózat esetén a szolgáltató, azaz a Fővárosi Vízművek Zrt, a szennyvíz – víziközmű rendszer esetén a bérleti – üzemeltetői szerződés keretén belül történő üzemeltetésre tekintettel a **felújítási és pótlási tervet** az Ellátásért felelős, vagyis Budaörs Város Önkormányzata kell, hogy készítse.

Előkészítés

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet VIII/A fejezete rendelkezik a gördülő fejlesztési terv készítésére vonatkozó előírásokkal.

E szerint a tervezett feladatok víziközmű – rendszerenként, fejlesztési ütemenként (I. ütem egyéves időtartam, II. ütem 2. – 5. évek közötti, III. ütemben az 6. – 15. évek közötti időtartam), 24/2013.(IV.29.) NFM rendelet 1. melléklete szerinti víziközmű objektum – csoportbontásban kerülnek felsorolásra.

A fenti jogszabályi előírásokra is tekintettel áttekintettük a fejlesztési igényeket, a korábbi évek beruházási koncepcióit, valamint a szolgáltatók beruházási, és felújítási és pótlási terv javaslatait.

A. Vízellátó – víziközmű rendszer

A.1. Beruházási terv

A vízellátó víziközművek tekintetében a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel 2016. május 26-án személyes egyeztetésen adta meg beruházási terv javaslatát.

A FV Zrt. beruházási elképzelésével műszakilag egyetértettünk, azokat beruházási tervünkbe beépítettük (jelen előterjesztés 1. sz. melléklete).

A.2. Felújítási és pótlási terv

A Fővárosi Vízművek Zrt. jelen előterjesztés készítéséig a GFT vízellátó – víziközművek 2017-2031. időszakra vonatkozó felújítási és pótlási tervét megküldeni nem állt módjában, mivel annak igazgatótanácsuk általi jóváhagyása szükséges. Erre a június 22-i Képviselő-testületi ülést követően, a nyár folyamán kerül sor, így annak jóváhagyására jelen előterjesztésben a képviselő-testület felhatalmazza a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot.

B. Szennyvíz – víziközmű rendszer

EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2016.06.10. PBA

A TÖRSVÍZ Kft. a szennyvíz – víziközmű rendszere leírását elkészítette, mely tartalmazza többek között a meglévő hálózat, átemelő telepek, szennyvíztisztító telep leírását, műszaki paramétereit, tervezett fejlesztések átnézetes helyszínrajzait, a beruházási, valamint a pótlási és felújítási terveket, azok leírásait, a 2017. évi fejlesztési elképzeléseinkkel kapcsolatos kiviteli terveket (jelen előterjesztés 2. sz. melléklete).

B.1. Beruházási terv

A TÖRSVÍZ Kft-vel egyeztetve került meghatározásra a szennyvíz – víziközmű beruházási terve (2. sz. melléklet része).

B.2. Felújítási és pótlási terv

A szennyvíz szolgáltatást végző TÖRSVÍZ Kft., bár a fenti jogszabály alapján felújítási és pótlási terv készítésre nem kötelezett, hivatalunkkal egyeztetve elkészítette a szennyvíz – víziközmű rendszer 2017-2031. közötti időszakra vonatkozó felújítási és pótlási tervét (2. sz. melléklet része).

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat, és a Képviselő-testületet a 2017-2031. időszakra vonatkozóan elkészített fejlesztési tervek elfogadására.

Határozati javaslatok a Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített szótöbbséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. – 2. mellékletében szereplő Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit fogadja el azzal, hogy a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadásával történik.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő Testületének, hogy hatalmazza fel a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási, valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a Fővárosi Vízművek Zrt. által javasolt, 2017 – 2031. évek közötti időszakra vonatkozó Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési terv – felújítási és pótlási tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára.

Határozati javaslatok a Képviselő-testület részére

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített szótöbbséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen előterjesztés 1. – 2. mellékletében szereplő Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit elfogadja azzal, hogy a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadásával történik.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a Fővárosi Vízművek Zrt. által javasolt, 2017 – 2031. évek közötti időszakra vonatkozó Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési terv – felújítási és pótlási tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára.

Mellékletek:

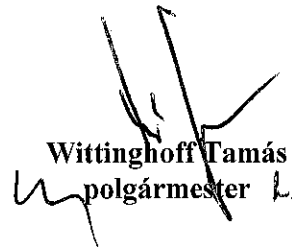
1. sz. melléklet: Budaörs **vízellátó** – víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési terv - **beruházási terve 2017 – 2031. évek közötti időszakra**
2. sz. melléklet: Budaörs **szennyvíz** – víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési terv – **beruházási terv, valamint felújítási és pótlási terve 2017 – 2031. évek közötti időszakra**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

Budaörs, 2016. június


Wittinghoff Tamás
 polgármester h.

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna
 Út- és mélyépítési csoportvezető: Zolnai Márton
 Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma
 Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

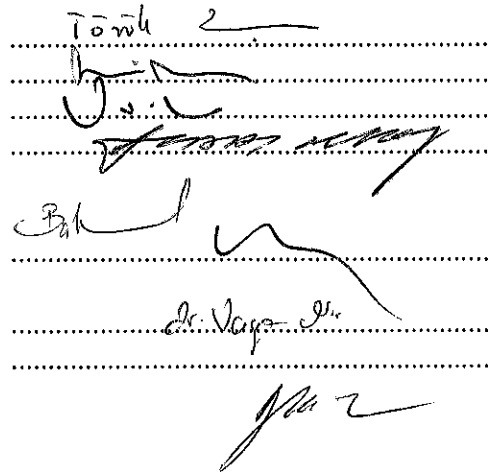
Lássa:

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné
 Kabinetvezető, Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző:


 Török Zsuzsanna
 Zolnai Márton
 Domahidi Emma
 Lőrincz Mihály
 Barta Gáborné
 Vágó Csaba
 Dr. Bocsi István