

Budaörs Város Önkormányzata
Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

**a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2024. szeptember 2-ai,
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2024. szeptember 4-ei,
és a Képviselő-testület 2024. szeptember 11-ei
ülésére**

Ügyiratszám: IX/45/2024

Tárgy: Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Bizottságok!

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Temető törvény) 5. § (3) bekezdése rögzíti, hogy a köztemető fenntartója a települési önkormányzat. A Budaörsi Köztemető az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában van. A Temető törvény 6. § (3) – (4) bekezdéseinek rendelkezései szerint a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről gondoskodni; e feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja. Köztemető esetében a temető használatának rendjéről önkormányzati rendeletben kell rendelkezni. A Képviselő-testület a Budaörsi Köztemető használatának rendjét a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: temető rendelet) állapította meg.

A Budaörsi Köztemetőt kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a Panteon Kegyeleti Kft. üzemelteti.

A Temető törvény 40. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült, szükséges és indokolt költségei alapján 4 féle díjfajtát állapíthat meg:

- a temetési hely, és az újraváltás díja;
- a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja;
- a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj;
- a temetőbe való behajtás díja (a Budaörsi Köztemetőben ez nem került bevezetésre).

A helyi önkormányzat a meghatározott díjfajtákon belüli díjak mértékét is csak önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, amelyet a 40. § (3) bekezdésben foglaltak alapján évente felül kell vizsgálni.

A temetői díjak mértékét Budaörs Önkormányzata a temető rendelet 2. számú mellékletében állapította meg. A Képviselő-testület a 2017. és 2020. évi felülvizsgálatok alkalmával a környező települések díjtételeit figyelembe véve jelentősen megemelte a díjakat, a 2022. évi felülvizsgálat

során az inflációs körülményeket figyelembe véve 10 %-os emelés, a Budaörsön lakóhellyel rendelkező elhunyt temetése, valamint a Budaörsön lakóhellyel rendelkező személy hozzátartozójának temetése esetén pedig az urnasírhely, urnasírbolt, sírhely és sírbolt megváltási/újraváltási díjak vonatkozásában kb. 109 %-os emelés történt, valamint a 2023. évi felülvizsgálat során a közüzemi díjak emelkedése és az infláció árfelhajtó hatása miatt a temetési helyek és újraváltási díjakat a Képviselő-testület kb. 20 %-kal megemelte azzal, hogy a Budaörsön lakóhellyel rendelkező elhunyt temetése, valamint a Budaörsön lakóhellyel rendelkező személy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti – hozzátartozójának temetése esetén oly mértékű kedvezményben részesültek, hogy a rájuk vonatkozó hatályos rendelet szerinti díjak változatlanul maradtak.

Az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza a Budaörsi Köztemető és a környékbeli temetők, valamint a Nefelejcs utcai Római Katolikus Temető díjait, mely alapján a Budaörsi Köztemető díjai jelenleg a legmagasabbak, így azok további emelése nem indokolt.

A temetőbe való behajtásra vonatkozóan továbbra sem javaslom díj bevezetését, tekintettel arra, hogy nincs olyan mértékű gépjármű behajtási forgalom, amely a díj bevezetését alaposan indokolná.

A díjak felülvizsgálatával kapcsolatosan a Temető törvény 40. § (5) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve kikértük a területileg illetékes fogyasztóvédelmi érdekképviseleti szervek véleményét.

Melléklet:

1. sz.melléklet: összehasonlító táblázat

Határozati javaslat a Bizottságok részére

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága /Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/ javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2024. évben ne módosítsa a temetői díjakat.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2024. évben nem módosítja a temetői díjakat.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Budaörs, 2024.

.....
Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Műszaki Ügyosztály/ Vagyongazdálkodási Iroda

Ügyintéző: Zborayné dr. Pető Beáta 

.....
.....

Vagyongazdálkodási Irodavezető: dr. Gróza Zsolt

.....
.....

Műszaki Ügyosztályvezető: Lőrincz Mihály

Látta:
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

.....
.....

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

.....
.....

Törvényességi felügyelet:
Jegyzői Iroda:

.....
.....

Jegyző: Dr. Bocsi István

.....
.....

JELENLÉGI ÖSSZEHASONLÍTÓ ÁRAK

Díj típus	Budaörs 42/2004. (VI.24.) rendelet	Budaörs 42/2004. (VI.24.) rendelet	Törökbálint 31/2022. (XII.16.) rendelet		Budaörs	Érd 26/2015 (IX.29.) rendelet	Budapest 15/2016.(V.11.) Főv. Kgy.rendelet
	Önkormányzati köztemető NEM budaörsi lakosok	Önkormányzati köztemető budaörsi lakosok	Törökbálinti köztemető	Törökbálinti lakosok	Nem Törökbálinti lakosok	Nefejeles utcai Római Katolikus Temető (SZIGŰ)	Érdi Köztemető
Egyes sírhely 25 évre	422 000+ÁFA= 535 940	50 000+ÁFA= 63 500	br. 63.500	br. 448 000	br. 25 400	br. 63 500	200 975-242 350+ÁFA
Kettes sírhely 25 évre	842 000+ÁFA= 1 069 340	100 000+ÁFA= 127 000	br. 127 000	br 892 000	br. 50 800	br. 114 300	365 300-448 125+ÁFA
Sírbolt 60 évre	2 koporsó- 2 112 000+ÁFA= 2 682 240 4 koporsó -2 904 000+ÁFA= 3 688 080 6 koporsó -3 960 000+ÁFA= 5 029 200	2 koporsó-334 000+ÁFA= 424 180 4 koporsó -460 000+ÁFA= 584 200 6 koporsó -627 000+ÁFA= 796 290	2 koporsó-br. 425 000 4 koporsó -br. 585 000 6 koporsó -br. 797 000	2 koporsó-br. 2 236 000 4 koporsó -br. 3 074 000 6 koporsó -br. 4 191 000	-----		2 koporsó-513 600-1.1855 800+ÁFA 4 koporsó-641 760-2 643 960+ÁFA 6 koporsó-641 760-3 103 200+ÁFA
Gyermeksírhely	0	0	0	0	0	0	75 825-84 325+ÁFA
Urnafülke 10 évre	egyes-422 000+ÁFA= 535 940 kettős-842 000+ÁFA= 1 069 340	egyes-26 400+ÁFA= 33 528 kettős-52 635+ÁFA= 66 846	egyes- br. 40 000/50 000 kettős- br. 80 000/100 000	egyes- br. 448 000 kettős- br. 892 000	egyes-br. 25 400 kettős-br. 50 800	egyes-br. 31 750 kettős-br. 45 720	egyes-50 220-99 840+ÁFA kettős-85 730-271 910+ÁFA
Urnasírhely 10 évre	egyes -252 000+ÁFA= 320 040 kettős -505 000+ÁFA= 641 350	egyes -30 000+ÁFA= 38 100 kettős -60 000+ÁFA= 76 200	egyes - br. 45 000 kettős -br. 90 000	egyes -br. 268 000 kettős -br. 536 000	br. 20 320	br. 41 910	107 990-231 230+ÁFA
Urnasírbolt 20 évre	2 urna-1 264 000+ÁFA= 1 605 280 4 urna-1 895 000+ÁFA= 2 406 650 30 évre	2 urna-150 000+ÁFA= 190 500 4 urna-225 000+ÁFA= 285 750 30 évre	2 urna-br. 191 000 4 urna-br. 286 000	2 urna-br. 1 338 000 4 urna-br. 2 007 000	----		12 személyes 193 880+ÁFA
Temető- fenntartási hozzájárulás	általában meghatározva: 4 620+ÁFA= 5 867/nap	általában meghatározva: 4 620+ÁFA= 5 867/nap	hulladékhozzájárulás br. 8 000/alkalom		br. 6 350	br. 3 749	sírbolt építése (30 napig érvényes) 40 897+ÁFA sírkő-kriptamunkák (munkánként, naponta) 6 000 +ÁFA betűvésés: 413+ÁFA sírgondozó vállalkozó (naponta) 585+ÁFA

JELENLÉGI ÖSSZEHASONLÍTÓ ÁRAK

Ravatalozó használat	34 650+ÁFA= 44 006/temetés/2 óra	34 650+ÁFA= 44 006/temetés/2 óra	br. 44 000/alkalom	br. 40.640	br. 42 672	60 275-64 840+ÁFA
Halotthúto használat	2 310+ÁFA= 2 934/nap	2 310+ÁFA= 2 934/nap	1-8 nap br. 5000/nap 9. naptól br. 7 000/nap	---	br. 4 191/nap	4 380+ÁFA
Temetkezési szolgáltatók által fizetett, általános igénybevételi, temető üzemeltetési díj	13 860+ÁFA= 17 602/temetés	13 860+ÁFA= 17 602/temetés	br. 18 000/alkalom munkanap br. 36 000/alkalom munkaszüneti nap	br. 15.000		-
Sírásás, sírnyitás, visszahantolás	Sírásás: koporsós sírhely: 24 255+ÁFA= 30 804 Gyermek sírhely: 0,-Ft Urna sírhely: 11 550+ÁFA= 14 669	Sírásás: koporsós sírhely: 24 255+ÁFA= 30 804 Gyermek sírhely: 0,-Ft Urna sírhely: 11 550+ÁFA= 14 669	--	urnasírhely: br. 7 620 koporsó: br. 25 400	urnasírhely: br. 18 288 koporsó: br. 36 576	felöltt:42 135+ÁFA gyermek: 19 506+ÁFA urnasírhely:19 506+ÁFA
Elbontott síremlékek tárolása	3 hó: 0,-Ft 4-12 hó: 2 310+ÁFA= 2 934/síremlék 13. hótól: 11 550+ÁFA= 14 669/síremlék	3 hó: 0,-Ft 4-12 hó: 2 310+ÁFA= 2 934/síremlék 13. hótól: 11 550+ÁFA= 14 669/síremlék	-	---	-	-