

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS
4. sz. módosítása

Ügyiratszám: IX/197/2016.

mely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13, törzsszám: 390055-0-00, **képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester**, vagy akadályoztatása esetén helyette a polgármester helyettesítési rendjéről, valamint az alpolgármesterek közötti feladat - és munkamegosztásról szóló 6/2014. számú utasítás alapján **Biró Gyula alpolgármester** továbbiakban, mint **Használatba adó**),

másrészről

a **Budaörsi Szent Tarziciusz Egyesület** (székhely: 2040 Budaörs, Ifjúság utca 12., adószám: 18707465-1-13, TE 4214. számon nyilvántartásba vett szervezet, **képviseli: Kovács Richárd** elnök, a továbbiakban, mint **Használatba vevő**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **210/2014.(VI.18.) ÖKT** számú határozata alapján a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan (régi posta épülete) „udvarát” és az épületben található „kiállító teret” (a továbbiakban: Ingatlanrész) **kulturális, közösség-szervezési célokra** Használatba vevő számára – a tárgyban Szerződő Felek között 2014. augusztus hónap 29. napján létrejött használati szerződés alapján – 2014. október 31-ig tartó határozott időre **térítésmentesen használatba adta**. Szerződő felek a használatba adási szerződést 2014. december 04. napján, 2015. augusztus 08. napján és 2015. október 22. napján módosították [a továbbiakban együtt: Alapszerződés (SZ/2014/0001045)].
2. Használatba vevő tervei megvalósítása érdekében kérte, hogy **továbbra is használhassa az ingatlanrészt az Alapszerződésben rögzített feltételekkel**.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **155/2016. (VI.22.) ÖKT sz. határozatával hozzájárult az Alapszerződés 2016. december 31. napjáig tartó meghosszabbításához, azzal, hogy a szerződés 5. pontját (közüzemi díjakra vonatkozó kötelezettségek) a Hivatal felülvizsgálja, és az erre vonatkozó javaslatot a 2016. szeptemberi testületi ülésre beterjeszti.**
4. Szerződő felek – fentiekre tekintettel – az **Alapszerződés szerinti határozott időtartamot 2016. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra meghosszabbítják**. Szerződő felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés közüzemi díjak megfizetésére vonatkozó rendelkezéseit felülvizsgálják, és legkésőbb 2016. szeptember 30. napjáig módosítják.
5. Szerződő Felek a jelen szerződés-módosítás aláírásával rögzítik, hogy az Alapszerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
6. Jelen szerződés-módosítás 2016. július hónap 1. napjától hatályos.

