

**Kivonat**

**Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. május 30-i ülésének jegyzőkönyvéből:**

**108/2018.(V.30.) ÖKT sz.**

**határozat**

**Döntés a Budaörs, Máriavölgy utca, 1446/4, 1449/2 és 1450/2 hrsz-ú ingatlanok egy részének cseréjéről.**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozat mellékletét képező vázrajz szerinti telekalakítás végrehajtásához amely szerint
  - a) az Sz. Cs. 1/1 arányú tulajdonát képező 1450/1 helyrajzi számú ingatlanhoz hozzácsatolásra kerül a Budaörs Önkormányzata tulajdonát képező 1450/2 helyrajzi számú ingatlanból 43 m<sup>2</sup>, ugyanakkor a 1450/1 helyrajzi számú ingatlanból 3 m<sup>2</sup> hozzácsatolásra kerül a 1450/1 helyrajzi számú ingatlanhoz.
  - b) a 1449/1 helyrajzi számú, 1/2 arányban Sz. Cs., 1/2 arányban Sz. M. tulajdonát képező ingatlanhoz a Budaörs Önkormányzat tulajdonát képező 1449/2 helyrajzi számú ingatlanból 17 m<sup>2</sup>.
  - c) a Sz. Cs. 1/1 arányú tulajdonát képező 1446/4 helyrajzi számú, 92 m<sup>2</sup> területű ingatlan teljes egészében az Önkormányzat tulajdonába kerül.
2. a határozat 1. pontjában részletesen körülírt ingatlanrészek tulajdonjogának átruházásán túl a feleket pénzfizetési kötelezettség nem terheli; a telekalakítással összefüggésben Sz. M.-mel szemben keletkező 435.200 Ft. összegű követeléséről Budaörs Önkormányzata lemond.  
A telekalakítási eljárással és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatban felmerülő költségeket a felek a saját ingatlanuk vonatkozásában viselik.
3. a Budaörs Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Önkormányzat bevételei/Felhalmozási költségvetés bevételei/II. 2.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítése soron tervezett előirányzatát 3.072.000,- Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a rendelet 6/A. melléklet/Önkormányzat kiadása/Felhalmozási költségvetés kiadása/1.1. Ingatlanvásárlás (üzleti célú) soron tervezett előirányzatát 3.072.000,- Ft-tal megemeli.
4. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzatok módosításáról a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
5. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó eljárások megindítására és a szükséges szerződések, okiratok és egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő a határozat közlésére: döntést követő 30 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Városepítési Iroda - Vagyongazdálkodási Osztály

**Wittinghoff Tamás sk.**  
polgármester

k.m.f.

**dr. Bocsi István sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:  
Budaörs, 2018. június 4.

  
dr. Sándor Anett

