

# Budaörs Térinformatika

Méretarány: 1:500

## Jelmagyarázat

- |   |  |   |
|---|--|---|
| --- Közigazgatási határ   | ↓ Omlásveszélyes (alápincézett) terület határa                               | Építési hely közúti úrszelvény fölött igénybevehető része |
| ■ Szabályozási terv hatálya alá nem tartozó terület                         | ■ Ideiglenes építmények elhelyezésére igénybe vehető terület határa (Köhegy) | ■ Ipari park fogadóépülete számára kijelölt építési hely  |
| ✱ Megszüntető jel   | — Helyi védelemmel érintett ingatlan   | ■ Telek felszín felett nem beépíthető része               |
| — szabályozási szélesség kottavonal   | ■ Fejleszthető épület  | ■ Telek nem beépíthető része                              |
| — szabályozási szélesség vonal  | ■ Építési hely, építési határ vonal  | ■ Tömbbelső korlátozás területe                           |
| • Építési övezetek határa picik   | ■ Építmény elhelyezésére igénybe vehető telekrész (a Kb-Re területen)        | ■ Budai tájvédelmi körzet védősávja                       |
| •• Építési övezetek határa  | ■ Műemlék épület   | ■ Magassági korlátozással érintett terület                |
| — Építési vonal   | ■ Műemlékek telkei   | ■ Köztáplás közlekedési terület (vasútterület)            |
| — Építési vonal és hely viszonyított helye                                  | ■ Mélygarázs terepszint alatti építési helye                                 | --- Közlekedési létesítmények számára fenntartott terület |
| — Tervezett szabályozási vonal  | ■ Köztáplás közlekedési bővítési terület (vasútterület)                      | E— Elővásárlási joggal érintett terület határa            |
| — Tervezett szabályozási vonal meglévő határon (telekhatár, alrészlethatár) | ■ Iparvasút terület  | B— Beépítési kötelezettséggel érintett terület határa     |
| — Közhasználat céljára megnyitandó terület tengelye                         | ■ Közhasználat céljára megnyitandó, nem bekeríthető terület                  | K— Kisajátítással érintett terület határa                 |
| — Látványvédelemmel érintett terület határa                                 | ■ Lakótelepi közterületi funkció   | ■ Beültetési kötelezettséggel érintett terület            |

