

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS
2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Önk/sz/2016-455m

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank **11784009-15390053**, **Magyarországon bejegyzett önkormányzat** képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján: Biró Gyula alpolgármester) mint **Használatba adó** (a továbbiakban **Használatba adó**),

másrészről

az **Esély Szociális Társulás** (2040 Budaörs, Szabadság út 134., képviseli: Wittinghoff Tamás elnök) mint **Használatba vevő** (a továbbiakban: **Használatba vevő**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2013. szeptember 09. napján Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2013. (VI.19.) ÖKT sz. határozata alapján, Ö/S13-1373 számon Használati szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre

Szerződő Felek az **Alapszerződést** Budaörs Város Képviselő-testületének 105/2019. (VI.26.) ÖKT sz. határozata értelmében jelen szerződéssel módosítják.

2.) Az Alapszerződés 1.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy **Használatba adó** kizárólagos tulajdonában áll

- a) a Budaörs, Petőfi Sándor utca 1. szám alatti 631 hrsz-ú ingatlan, mely földterületből, az azon álló épületből és a hozzá tartozó építményekből áll,
- b) a Budaörs, Szivárvány utca 3. szám alatti, 1036/33/A/101 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlan, és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 204/10000 eszmei hányad,
- c) a Budaörs, Szivárvány utca 5. szám alatti, 1036/34/A/100 hrsz-ú, „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan, és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 341/10000 eszmei hányad
- d) a Budaörs, Szivárvány utca 3. szám alatti, 1036/33/A/102 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlan, és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 222/10000 eszmei hányad.

3.) Az Alapszerződés 3.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

3.) Használatba adó a Képviselő-testületének 105/2019. (VI.26.) ÖKT számú határozata alapján a Szociális és Gyermekekjóléti Központ feladatának ellátása céljából

- a) 2019. július 01. napjától a Budaörs, Szivárvány u. 3. (1036/33/A/101 hrsz) szám alatti helyiségeket, a Budaörs, Szivárvány u. 5. (1036/34/A/100 hrsz) **1. számú mellékletét** képező alaprajzon megjelölt 64,55 m² nagyságú részét, valamint a Budaörs, Petőfi u. 1. (631 hrsz) szám alatti épületet biztosítja
- b) 2019. szeptember 01. napjától a Budaörs, Szivárvány u. 3. (1036/33/A/101 hrsz) szám alatti helyiségeket, a Budaörs, Szivárvány u. 5. (1036-34/A/100 hrsz) **1. számú mellékletét** képező alaprajzon megjelölt 64,55 m² nagyságú részét, valamint Budaörs, Szivárvány u. 3. (1036/33/A/102) szám alatti helyiségeket biztosítja

(a továbbiakban együtt: **Ingatlanok**) 3 éves határozott időre, de legfeljebb a feladatellátás idejére térítésmentesen használatba adja a **Használatba vevőnek**.

4.) Jelen módosítás az Alapszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

5.) Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

6.) Szerződő Felek az Alapszerződés jelen 2. számú módosítását elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és jognyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budaörs, 2019. 07. 22.

Budaörs, 2019 JÚL 22.


Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Biró Gyula
alpolgármester
Használatba adó


Esély Szociális Társulás
képviseli: Wittinghoff Tamás
elnök
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyző:


.....
2019. 07. 16.

Készült: 6 példányban