

# KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Fonyód Város Önkormányzata**  
székhely: **8640 Fonyód, Fő u. 19.**  
adószám: **15731405-2-14**  
statisztikai azonosító: **15731405-8411-32-214**  
képviseli: **Hidvégi József polgármester**  
a továbbiakban **Megrendelő,**

másrészről

név: **Rezi Bt.**  
székhely: **8640 Fonyód, Szigetvári u. 2.**  
adószám: **21455869-2-14**  
cégjegyzék szám: **14-06-306512**  
képviseli: **Szabó Csilla ügyvezető**  
a továbbiakban **Közzszolgáltató**

(szerződő felek külön-külön hivatkozással: „Fél”, együttesen: „Felek”) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

## Előzmények:

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján nyílt eljárást folytatott le, amelynek nyertese a Közzszolgáltató lett.

### 1. A szerződés célja:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. alapján a köztemetők kialakítása és fenntartása a helyi önkormányzat feladata.

A Megrendelő a kegyeleti közzszolgáltatási feladatok ellátásával Közzszolgáltatót bízta meg e kegyeleti közzszolgáltatási szerződés keretében a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., valamint ennek végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1) Korm. rendelet és a temető használatának szabályairól szóló 24/2005. (X.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint. A temetőterületben a zöldfelületek karbantartása nem tartozik a Közzszolgáltató feladatai közé.

### 2. A szerződés tárgya:

A Megrendelő tulajdonát képező

2.1 a fonyódi 6611/1 hrsz. alatt felvett ingatlan, természetben a Fonyód, Kisfaludy utcában lévő köztemető (továbbiakban Temető),

2.2 a Temetőben lévő ravatalozó helyiség, és annak berendezési tárgyai, mint felépítmények és tartozékok, és az urnaliget

1. pont szerinti üzemeltetése.

### 3. A Közzszolgáltató feladatai, kötelezettségei:

- 3.1 A Közzszolgáltató a törvényben, kormányrendeletekben, Rendeletben meghatározottak, valamint a kegyeleti igényeket figyelembe véve látja el a feladatát.
- 3.2 Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- 3.3 Biztosítja az eltemetés (sírhelynyitás, urna elhelyezés) feltételeit, ideértve a sírhely kiadását, hantolását.
- 3.4 Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- 3.5 Biztosítja a ravatalozó, azok technikai berendezései, tárolók, hűtők karbantartását és működteti azokat, valamint viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.
- 3.6 Biztosítja a temetők nyitását, zárását a nyitvatartási rend szerint.  
Március 16- november 4. között: 07.00-21.00 óra  
November 5.- március 15. között: 07.00-19.00 óra
- 3.7 Vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket.
- 3.8 Tájékoztatja a temetőlátogatókat minden, a temető üzemeltetésével kapcsolatos kérdésben.
- 3.9 Biztosítja az urnaliget tisztántartását.
- 3.10 Gondoskodik az ügyfélfogadásról az ügyfélfogadási idő alapján a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint.
- 3.11 Kijelöli a temetési helyeket.
- 3.12 Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
- 3.13 Megtartja az egyenlő bánásmód követelményét a temetkezési szolgáltatókkal szemben.
- 3.14 A temetkezési helyek megváltásáról és újraváltásáról a Megrendelőnek havi rendszerességgel adatot szolgáltat, a megváltás díjait beszedi és a Megrendelő számlájára a tárgyhót követő hó 15-i fizetési határidővel havi rendszerességgel megfizeti.
- 3.15. Megrendelő részére a mindenkori legkisebb költségen biztosítja a köztemetés lebonyolítását.
- 3.16 A Közzszolgáltató szerződésbeli feladatai teljesítéséhez jelen szerződés 2. pontjában felsorolt, Megrendelő tulajdonát képező vagyontárgyak használatáért nettó 50.000.- Ft összeget a fizet a tárgyév december 15. napjáig a Megrendelőnek.

#### **4. A Megrendelő feladatai, kötelezettségei:**

- 4.1 A temetkezési helyek megváltási, újraváltási díjából a kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.
- 4.2 A temetőkben elektromos ellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés feltételeinek megteremtése.
- 4.3 Megállapítja a temetőlátogatók kegyelet-gyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
- 4.4 A szerződés 2. pontjában felsorolt saját tulajdonú vagyonelemekre vonatkozóan biztosítási szerződés megkötése.

- 4.5 Önkormányzati rendelet megalkotása, és évenkénti felülvizsgálata, melyben szabályozásra kerülnek a sírhely megváltás díjai, a ravatalozó igénybevétel díja, a temető fenntartási hozzájárulás díja, a temetkezési szolgáltatók által fizetett szolgáltatási díj, valamint Közzszolgáltató által végzett sírásási díjak.

**5. A Közzszolgáltató jogai:**

- 5.1 Saját nevében temetési szolgáltatás szervezése a temetőkben. (Az eltemettető megrendelése alapján a sírhelyek kiadása a Rendelet szerinti méretben, valamint annak visszahantolása.)
- 5.2 Fonyód Város Önkormányzata költségvetési rendeletének elkészítéséhez javaslat megfogalmazása mind fenntartási, mind fejlesztési feladatokra vonatkozóan.
- 5.3 A Rendelet elkészítésében együttműködés a Megrendelővel.
- 5.4 Közzszolgáltató jogosult szerződésbeli feladatai teljesítéséhez jelen szerződés 2. pontjában felsorolt, Megrendelő tulajdonát képező vagyontárgyakat használni.

**6. A Megrendelő jogai:**

- 6.1 A temetők fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásának ellenőrzése. Ez történhet helyszíni szemle, valamint írásos dokumentáció bekérése útján. A Megrendelő ellenőrzési jogosítványait a saját maga által megszabott gyakorisággal és időtartamban gyakorolhatja. A temetőkben vezetett nyilvántartásokba betekinthet, valamint vizsgálhatja a temetőben szolgáltatást végzők jogosultságát.
- 6.2 A Megrendelő a szerződés teljesítésével, vagy egyes részfeladatok teljesítésével kapcsolatosan Közzszolgáltatótól beszámolót, tájékoztatást kérhet.

**7. Számvetési és pénzügyi elszámolások:**

- 7.1 A közzszolgáltatásból származó bevételek – a sírhely és urnahely megváltási díj kivételével -, (ravatalozó igénybevételi díj, temető-fenntartási hozzájárulás, temetkezési vállalkozók által fizetendő szolgáltatási díj) a Megrendelőt illetik meg.
- 7.2 A Közzszolgáltató saját szolgáltatásért megillető ellenérték.
- 7.3 A Közzszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a temető fenntartási és üzemeltetési költségeit számvetési nyilvántartásaiban elkülöníti a temetkezési szolgáltatással összefüggő költségeitől.
- 7.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Közzszolgáltató a szolgáltatások díját a Rendelet 2. számú mellékletében rögzített árak alapján állapítja meg. Felek a szolgáltatási díjakat évente felülvizsgálják akként, hogy minden tárgyév november 15. napjáig a Közzszolgáltató javaslatot tesz a szolgáltatási díjak összegére, ezt követően 30 napon belül Fonyód Város Képviselő-testülete dönt a szolgáltatási díjak mértékéről.

**8. A szerződés hatálya, felmondás:**

- 8.1 Jelen szerződést a Felek öt éves határozott időtartamra – 2013. január 22. napjától 2022. december 31. napjáig – kötik meg.
- 8.2 Jelen szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Közzszolgáltató a szerződés 3. pontjában foglalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére ismételten és súlyosan megszegi. Egyebekben a szerződés lejártáig Felek csak a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel a szerződést azonnali

hatállyal. Ebben az esetben a Közzolgáltatónak 500.000.- Ft összegű kötbért kell a Megrendelő részére a felmondást követő 8 napon belül megfizetni.

- 8.3 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződés szerinti közzolgáltatásról gondoskodni tudjon – ha

a) a Közzolgáltató társaságban közvetlenül vagy közvetetten 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,

b) a Közzolgáltató közvetlenül vagy közvetetten 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- 8.4 A szerződés kizárólag írásban módosítható.

## 9. Záró rendelkezések:

- 9.1 A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, továbbá közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Fonyód Város Képviselő-testületének 24/2005. (X.1.) önkormányzati rendelete az irányadóak.

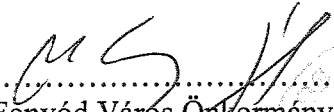
- 9.2 Felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Megállapodnak abban, hogy vitás kérdések eldöntésére a Fonyódi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

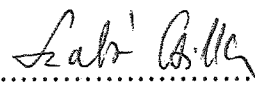
### Mellékletek:

- I. az ajánlati felhívás dokumentációja  
II. ajánlattevő ajánlata

Jelen szerződést a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Fonyód, 2013. január 22.

  
Fonyód Város Önkormányzata  
Megrendelő

  
Rezi Bt.  
Közzolgáltató



Rezi Bt.  
Adósz: 21455869-2-1  
8640 Fonyód, Szigetvári u.  
8646 Balatonfenyves, Fenyvesi u. 16  
Volksbank: 14100134-40085949-010000