

1/A. sz. melléklet  
Fonyód Város Önkormányzata  
Cím: 8640 Fonyód, Fő utca 19.

## ÉRTESÍTÉS

Alulírottak **ENERIN Sümeg Kft.** (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Petőfi u.1., cégjegyzékszám: 20 09 073156, statisztikai számjele: 24088932-7112-113-20) mint zálogkötelezett (a továbbiakban: **Zálogkötelezett**) és Erste Bank Hungary Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., cégjegyzékszám: cg. 01-10-041054, statisztikai számjele: 10197879-6419-114-01, adószám: 10197879-4-44, csoportazonosító száma: 17781042-5-44, csoport közösségi adószám: HU17781042) mint zálogjogosult (a továbbiakban: **Bank**) ezennel értesítjük Önöket, hogy Zálogkötelezett és Bank között 2015. év december hó 21. napján 1500101/U27845/KOVszám alatt „Zálogszerződés követelés elzálogosítására” elnevezésű szerződés (a továbbiakban: **Zálogszerződés**) jött létre. A Zálogszerződés alapján a Zálogszerződés 2. sz. mellékletében megjelölt követelésekre alapított jelzálogjog a Hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzésre került, így a Zálogkötelezettnek az Önökkel 2015. év ..... hó ..... napján kötött Vállalkozási és bérleti szerződése (Szerződés) alapján (ideértve annak későbbi esetleges módosításait, illetve annak helyébe lépő szerződést is) fennálló és jövőben keletkező valamennyi követelésén (a továbbiakban: **Követelés**) a jelzálogjog megalapításra került.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy jelen Értesítés kézhezvételét követően a Bankkal szemben hatálytalan a fentiekben megjelölt Szerződés módosítása, továbbá Önök a Bankkal szemben kizárólag azokat a kifogásokat érvényesíthetik és azokat az ellenköveteléseket számíthatják be, amelyek a Zálogkötelezettel szemben jelen Értesítés keltekor már fennállt jogalapon keletkeztek.

Értesítjük Önöket, hogy a Követelést a jelen Értesítés kézhezvételének napjától joghatályosan kizárólag a Bank által vezetett sz. bankszámla javára teljesíthetik.

Amennyiben a Zálogszerződés megszűnik, erről a Bank írásban értesíti Önöket, a Zálogkötelezettnek jelen Értesítés visszavonásával kapcsolatos bármely jognyilatkozata a Bank írásbeli hozzájáruló nyilatkozatának hiányában érvénytelen.

Kelt: Budapest, 2015. év december hó 21. napján.

Bauer Patrik  
osztályvezető

**Erste Bank Hungary Zrt.**  
Bank mint zálogjogosult

Horváth Mónika  
vezető ügyfélmenedzser

Németh Attila  
ügyvezető  
**ENERIN Sümeg Kft.**  
Ügyfél mint zálogkötelezett

### Záradék:

Alulírott Fonyód Város Önkormányzata (székhelye: 8640 Fonyód, Fő utca 19., statisztikai számjele: 15731405-8411-321-14) mint a Követelés Kötelezettje nevében a fentieket tudomásul vesszük.

Alulírottak egyben kijelentjük, hogy a jelen nyilatkozat megtételére az önkormányzat nevében teljes felhatalmazással rendelkezünk, ahhoz további jóváhagyás nem szükséges.

....., 20. év ..... hó ..... napján.

Hidvégi József  
Polgármester  
Fonyód Város Önkormányzata

**Követelés Kötelezettje**

Aláírók kézjegye:  
Bank:

Ügyfél: