

FONYÓDI PIAC ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT 2016.

Szervezet neve:

**Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Nonprofit Közhasznú Kft.**

Címe:

8640 Fonyód, Vágóhíd u.17.

Adószáma:

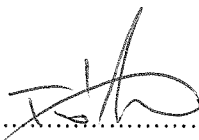
23793121-2-14

Képviselőre jogosult személy neve:

Takács Róbert ügyvezető
Kristóf Györgyné cégvezető

Készült: 2016.10.10.

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Nonprofit Közhasznú Kft.
1. 8640 Fonyód, Vágóhíd u. 17.
Adószám: 23793121-2-14 · Cégj.sz: 14-09-312254
OTP Bank Nyrt.:
11743095-20019529

.....


.....


I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A szabályzat hatálya a fonyódi 8053, 8044/10-13, 10235, 10236, 10242 hrsz.-ú területeken a Fonyód Város Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) fenntartásában működő vásárra és piacra terjed ki.
2. Az 1. pontban körülírt piac fenntartója Fonyód Város Önkormányzata, a piac üzemeltetője a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság.
3. E szabályzat alkalmazásában:
 - Árús: az, aki a rendelet hatálya alá tartozó területen az 5. pont szerinti vásári tevékenységet, vagy a 4. pont szerinti piaci árusítást végez;
 - Vásár: az a terület, hely, ahol ruhaneműk, iparcikkek, használt cikkek, népművészeti- és népi iparművészeti cikkek, képzőművészeti cikkek és fotó művészeti cikkek értékesítése, továbbá ahol a mutatványos, a helyben végezhető szolgáltató- és javító ipari tevékenység végzése folyik;
 - Piac: az a terület, hely, ahol élelmiszerek, mezőgazdasági termékek és termények árusítása történik.
4. Vásári és piaci tevékenység, árusítás esetében:
 - szezon: június első vásári napjától augusztus utolsó vásári napjáig;
 - szezonon kívüli időszak: szeptember első vásári napjától május utolsó vásári napjáig terjedő időszak;
 - az elárúsító helyek nagysága a piacon az elárúsító asztal középvonalától számított 2 méteres terület;
 - a piacon, amennyiben az elárúsítóhely rendelkezik a piacüzemeltetés által felállított fix asztallal, csak ezeken az asztalokon lehet árulni;
 - közlekedési útvonalakra árut kirakni tilos!
5. Az önkormányzat az általa fenntartott piacot heti két alkalommal, szerdai és szombati napokon 07:00 órától 16:00 óráig tartja nyitva, ezen időtartamon belül az arra jogosultak árusíthatnak.
6. A piac külön helyén, a szezonban kedvtelésből tartott kisállatok (kutya, macska stb.) árusíthatók.

7. A piacon árusításra jogosultak körét, továbbá a forgalomba nem hozható termékeket, és az árusítás feltételeit, az árusítható termékeket, szolgáltatások körét külön jogszabály tartalmazza.

II. Fejezet

A piac rendje

1. A piaci, vásári árusítóhelyek a rendeletben megjelölt napokon,
szezonon kívül:
 - a bérletesek: 06:00 – 07:00
 - a napijegyesek: 07:00 – 08:00szezonban:
 - a bérletesek: 05:00 – 06:00
 - a napijegyesek: 06:00 – 07:00 óráig foglalhatók el.
2. A piaci, vásári árusítóhelyeket
 - szezonon kívül 14:00
 - szezonban 16:00 óráig el kell hagyni.
3. A piaci helyekért a főbejáratnál napidíjat vagy bérletet (helypénzt) kell fizetni. A díjakat a szabályzat melléklete tartalmazza.
4. A bérletek a melléklet 6. pontjában rögzített „licitálási versenyen” illetve azon túl napijegyes elővételben is beszerezhetők, illetve megvásárolhatók.
5. A külön jogszabályban meghatározott esetben és módon, az erre vonatkozó igazolás mellett az árusítás helyéért nem kell fizetni.
6. A napidíj és a bérlet vásárlásakor igazolni kell az árusítás jogosultságát, ha azt jogszabály feltételhez köti.
7. A jegyen illetve a bérleten feltüntetett árusítóhely az azon megjelölt terület nagyságának megfelelően foglalható el.
8. Az árusnak a piaci hely használatának jogosultságát az ellenőrzéskor be kell mutatnia, illetve igazolnia kell.
9. A piac rendjét, a forgalomba hozott termékeket, valamint a jogszabályokban foglaltak megtartását a piacfelügyelő is jogosult ellenőrizni. A piacfelügyelő hatósági jogosultsággal felruházott személy.

10. Az árus az árusításának befejezésével a tevékenysége által keletkezett hulladékot köteles összegyűjteni, és azt a kijelölt helyen elhelyezni.
11. Az árusítás céljára felállított ideiglenes építményt (sátor, pult stb.) a piac befejezésekor zárásig el kell bontani, és a piac területéről elszállítani. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fenntartó az árus költségére és veszélyére jogosult azt eltávolítani.

III. Fejezet

Vegyes rendelkezések

1. Az az árus, aki nagyobb területet foglal el, mint amelyre jogosult, a többlethely használatáért a helypénz díjának kétszeresét köteles megfizetni.
2. Ugyanezt a díjat kell megfizetnie annak is, aki helypénz (napijegy vagy bérlet) váltása nélkül árusít.
3. A piaci szabályzat vagy egyéb kereskedelmi jogszabályok súlyos megsértése esetén a piac üzemeltetője a kereskedőt a piac területéről kitilthatja.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

1. Ez a piacüzemeltetési szabályzat 2016. december 01. napján lép hatályba.
2. Ezen piacüzemeltetési szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg a korábbi piacüzemeltetési szabályzatok hatályukat veszítik.

Melléklet**Piaci helyek megváltási díjai**Vásári:

- a) szezonon kívül: 700 Ft/fm
- b) szezonban: 1.700 Ft/fm

Piaci (élelmiszer piac):

- a) szezonon kívül: 400 Ft/fm
- b) szezonban: 800 Ft/fm

Kis állat vásár: 1.800 Ft/fmHasznált cikk vásár:

- a) szezonon kívül: 700 Ft/fm
- b) szezonban: 1.000 Ft/fm

1. Aki a tárgyévet megelőző évben rendelkezett a piacon éves bérleti joggal, arra a helyre előbérleti jog illeti meg, melynek összegét minden év január hó második hétfői és az azt követő keddi napon külön értesítés alapján fizetheti meg (40.000 Ft/fm).
2. A piaci szezonbérletek minden év március hó 3. hétfői és az azt követő keddi napon a külön értesítésben megjelölt helyen és időpontban megtartandó befizetésen válthatók meg (20.000 Ft/fm).
3. Aki a tárgyévet megelőző évben rendelkezett a használt cikk vásáron éves bérleti joggal, arra a helyre előbérleti jog illeti meg, melynek összegét minden év január hó második hétfői és az azt követő keddi napon külön értesítés alapján fizetheti meg (40.000 Ft/fm).
4. A használt cikk vásári szezon bérletek minden év március hó 3. hétfői és az azt követő keddi napon a külön értesítésben megjelölt helyen és időpontban megtartandó befizetésen válthatók meg (20.000 Ft/fm).
5. Aki a tárgyévet megelőző évi szezonban rendelkezett a vásáron bérleti joggal, arra a sátorhelyre előbérleti jog illeti meg, melynek összegét – 36.000 Ft/fm – minden év

január hó harmadik hétfői és az azt követő kedd, csütörtök és pénteki napokon külön értesítés alapján fizetheti meg. A kereskedőnek lehetősége van sátorhelyének a szezonon kívüli időszakra történő bérletére is, 36.000 Ft/fm-ért. A befizetés két egyenlő részletben történik. Az első részlet megfizetése a fenti napokon, a második részlet megfizetése június 1-ig történik meg. Aki a második részlet megfizetését elmulasztja, sátorhelyének használatára való jogosultságát elveszíti.

6. Az éves és a szezon bérletek megváltása után megmaradt sátorhelyek a szezonra minden év március hó 3. csütörtöki napján a külön értesítésben megjelölt helyen és időben megtartandó „licit versenyen” válthatók meg, ahol a bérleti díjak a fenntartó által megnevezett alap összegről (36.000 Ft/fm) indulnak. Az az árus szerzi meg a sátorhely bérleti jogát, aki annak megváltásáért a legmagasabb összeget ajánlja. Ilyen hiányában a bérleti díj az alap összegnek megfelelő érték.
7. A fonyódi vásáron és piacon árusító, folyamatosan 5 éve bejelentett állandó fonyódi lakhellyel rendelkező fonyódi lakosnak illetve fonyódi székhelyű gazdasági társaságnak (kereskedő, őstermelő, egyéni vállalkozó) a bérleti díjból 30% kedvezmény biztosított 1 sátorhelyre a szezon- vagy az éves bérletre vonatkozóan.
8. A vásárban árusító kereskedő minden év május hó első piaci napjától szeptember hó utolsó piaci napjáig a sátorhelyéhez tartozó tároló terület használata esetén 1.000 Ft megfizetésére köteles.