

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016.(.....) önkormányzati rendelete
a közterület-használat, és a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételének szabályairól
szóló 21/2004. (VIII. 30.) rendelet módosításáról**

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Fonyód Város Önkormányzatának a közterület-használat, és a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételének szabályairól szóló 21/2004. (VIII. 30.) rendelet – továbbiakban: Ör. – 4.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A közterület használatára a szerződést – továbbiakban: megállapodást – a polgármester – továbbiakban: engedélyező – a Fonyód, Dísz tér, a Fonyód, Vígadó tér, a Fonyód, Sándortelepi strand, valamint a Fonyód, Vásártéren lévő piacon elhelyezendő épülettel kapcsolatos területhasználat tekintetében a (7) bekezdésben és a 10. § (6) bekezdésében foglaltak kivételével az önkormányzat nevében köti meg.”

2. §

Az: Ör. 10.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„10.§ (1) A rendelet 1. melléklete tartalmazza a közterület-használati bérleti díjakat. Minden megkezdett m² egésznek számít, és az igénybevett terület nagyságába bele kell számítani a kiszolgáló személyzet által elfoglalt terület nagyságát is. Több jelentkező esetén a magasabb díjat ajánlóval kell a megállapodást megkötni.

(2) Földhasználati jogot az önkormányzat szerződéssel, a felépítmény részére földhasználati díj ellenében biztosíthat, melynek évenkénti mértékét az alábbiak szerint határozza meg.

- a 7-es úttól északra eső területen, valamint a városközpontban: 5.000.-Ft/m²/hó + Áfa
- a város más egyéb területein: 2.000.-Ft/m²/hó + Áfa.

(3) Kulturális, köznevelési, közcélú, sportcélú, közhivatal célú építmény esetében az önkormányzat a földhasználati jogot a (2) bekezdéstől eltérően olyan módon biztosítja, hogy a használattal kapcsolatos díjat az 1. melléklet „A” részében lévő táblázat alapján kell a megfizetni.

(4) A közterület használat díját a kérelmező választásának megfelelően az 1. számú melléklet szerint napi, havi vagy éves díjban kell megállapítani.

(5) A Képviselő-testület a (4) bekezdésben foglaltaktól eltérhet az 1. melléklet 5. sorának alkalmazásától az üzleti előkertek esetében az önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésekor.”

3.§

Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet 2016. november 24-én órakor lép hatályba.

Hidvégi József
polgármester

dr. Széll Attila
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2016.

Dr. Széll Attila
Jegyző

1. melléklet a 21/2004.(VIII.30.) önkormányzati rendelethez

„A”

1.		fixen rögzített épület alatti terület	vízi jármű (max. 12 db jármű), sporteszköz, játék, napozóágy kölcsönzés	üzleti előkert	Éves reklám-tábla	idény jellegű reklám-tábla (június 1- augusztus 31 között)	idényen kívüli reklámtábla (január 1- május 31 és szeptember 1 - december 31 között)	Tüzelő és építő-anyag	Taxiállomás (kijelölt terület a vasúti pályaudvar északi és déli részén)	Kereskedelmi tevékenység	Szolgáltató tevékenység (100 m2 alatti területfoglalás esetén)	Szolgáltató tevékenység (100 m2 és az feletti területfoglalás esetén)	Szolgáltató tevékenység (1000 m2 és az feletti területfoglalás esetén)
2.	Bélatelepi strand, Városi strand, Árpád parti strand, Vigadó tér	20.000.- Ft/m2/év	290.000.- Ft/év	1.060.- Ft/m2/hó 5.300.- Ft/m2/év	27.500.- Ft/m2/év	3.630.- Ft/m2/hó	1.900.- Ft/m2/hó	-	-	2.000.-Ft/m2/nap 15.000.-Ft/hó/m2	1.000.-Ft/m2/nap 5.000.-Ft/hó/m2	100.- Ft/m2/nap 2.500.-Ft/m2/hó 5.000-Ft/m2/év	10.- Ft/m2/nap 250.-Ft/m2/hó 500-Ft/m2/év
3.	Város-központ (a fenti strandokat kivéve)	12.000.- Ft/m2/év	190.000.- Ft/év	640.- Ft/m2/hó 3.200.- Ft/m2/év	16.650.- Ft/m2/év	2.180.- Ft/m2/hó	1.150.- Ft/m2/hó	800.- Ft/m2/hó	30.000.- Ft/db/év	1.000.-Ft/m2/nap 10.000.-Ft/hó/m2	1.000.-Ft/m2/nap 5.000.-Ft/hó/m2	100.- Ft/m2/nap 2.500.-Ft/m2/hó 5.000-Ft/m2/év	10.- Ft/m2/nap 250.-Ft/m2/hó 500-Ft/m2/év
4.	Egyéb terület	8.000.- Ft/m2/év		425.- Ft/m2/hó 2.125.- Ft/m2/hó	11.100.- Ft/m2/év	1.450.- Ft/m2/hó	750.- Ft/m2/hó	530.- Ft/m2/hó	-	500.-Ft/m2/nap 5.000.-Ft/hó/m2	250.-Ft/m2/nap 2.500.-Ft/hó/m2	50.- Ft/m2/nap 1.250.-Ft/m2/hó 2.500-Ft/m2/év	5.- Ft/m2/nap 125.-Ft/m2/hó 250-Ft/m2/év
5.	Sándortelepi strand	63.600.- Ft/m2/20 év	290.000.- Ft/év	1060.- Ft/m2/hó 63.600.- Ft/m2/20 év	27.500.- Ft/m2/év	3.630.- Ft/m2/hó	1.900.- Ft/m2/hó	-	-	2.000.-Ft/m2/nap 15.000.-Ft/hó/m2	1.000.-Ft/m2/nap 5.000.-Ft/hó/m2	2.500.-Ft/m2/hó 5.000-Ft/m2/év	250.-Ft/m2/hó 500-Ft/m2/év

„B”

Méhészek által kihelyezett méhkaptárak területhasználata:

- Burkolt úttal megközelíthető területen: 27.000.- Ft/év
- Egyébterületen: 10.000.- Ft / év

„C”

Buszmegállókra kihelyezett hirdetésmények üzemeltetői díja: 120.000.- Ft / minden megkezdett 0,5 m2 / 48 óra. A hirdetésmények eltávolításának díja: 30.000.- Ft / minden megkezdett 0,5 m2.

„D”

A strandok területén ideiglenesen (legfeljebb október 1. – március 31. közötti időszakra) elhelyezett víziállások, stégek tárolási díja 10.000.- Ft/víziállás.