

Melléklet:

Újság hirdetésbe:

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete eladás útján értékesítésre bocsátja a Fonyód, József utcában lévő 7236/2 hrsz.-ú, 22093 m² méretű, sporttelep megnevezésű ingatlant nettó 100.000.000.- Ft vételárért. A pályázattal kapcsolatos részletes felvilágosítást a www.fonyod.hu weboldalon, személyesen a Fonyódi Polgármesteri Hivatalban, illetve e-mailen a kovacs.peter@fonyod.hu e-mail címen kaphat 2017. április 4. 10:00 óráig.

Részletes felhívás:

- a) Ingatlan helye: Fonyód, József utca 7236/2 hrsz
- b) Ingatlan alapterülete: 22093 m²
- c) Az ingatlan megnevezése: sporttelep
- d) Az ingatlan kikiáltási ára: nettó 100.000.000.- Ft
- e) Az ingatlan terhei: - a Fonyód, 7236/1 hrsz.-ú ingatlant megillető átjárási és parkolási szolgálmi jog, a szolgálmi joggal érintett terület mérete 1520 m²,
- keretbiztosítéki jelzálog jog (törlés alatt)
- f) A vételár kifizetése egy összegben kell, hogy megtörténjen az elővásárlásra jogosult szervezetek lemondó nyilatkozatáról szóló tájékoztató átvételétől számított 15 napon belül
- g) Az ingatlan megtekinthető: A Polgármesteri Hivatallal egyeztetett időpontban.
- h) Pályázatok benyújtásának határideje: 2017. április 4 (kedd) 10:00 óra
- i) Pályázat benyújtásának helye: Fonyódi Polgármesteri Hivatal 8640 Fonyód, Fő u. 19.
- j) A pályázaton az alábbiak teljesítése mellett mindenki részt vehet:
- Ajánlattevőnek nincs adó tartozása Fonyód Város Önkormányzata felé. Erről szóló igazolás benyújtása szükséges az ajánlattal együtt,
 - Ajánlattevő vállalja, hogy az ingatlanon minimum négy csillagos minősítésű szállodát épít az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés aláírását követő 5 éven belül. Ajánlattevő nyilatkozik, hogy amennyiben nem épít (nem rendelkezik jogerős használatba vételi engedéllyel) négy csillagos szállodást 5 éven belül, az ingatlan évi 2%-os csökkentett áron visszaszáll az önkormányzatra.
- k) Az ingatlan nincs közművesítve. Az ajánlattevő vállalja az ingatlan közművesítését, valamint az útcsatlakozások kiépítését a saját költségén.
- l) Az ingatlanra elővásárlási joga van a Somogy Megyei Önkormányzatnak, valamint a Magyar Államnak.
- m) Amennyiben több azonos tartalmú ajánlat érkezik be, úgy az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet előírásai szerint jár el az önkormányzat.