

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.

8640 Fonyód, Vágóhíd utca 17. Telefon / Fax: +36 85 560 287

E-Mail: info@fonyodert.hu Web: fonyodert.hu

Fonyód, 2017. április 11.

Iktatószám: 0039-08 / 2017

ELŐTERJESZTÉS

a fonyódi belterületi utak felújításának felmérési ügyében

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési Bizottságának

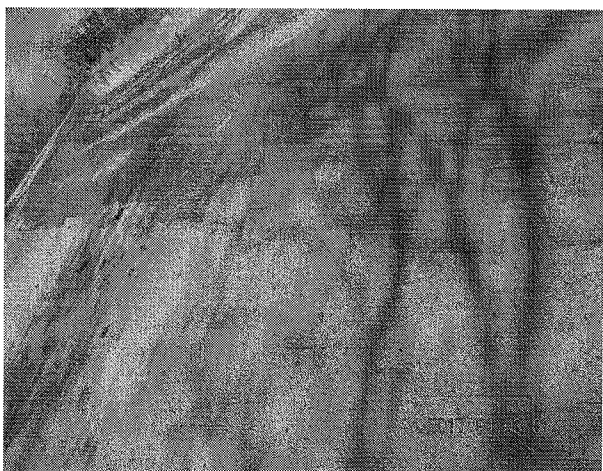
2017. május 2-i ülésére

Tisztelt Bizottság!

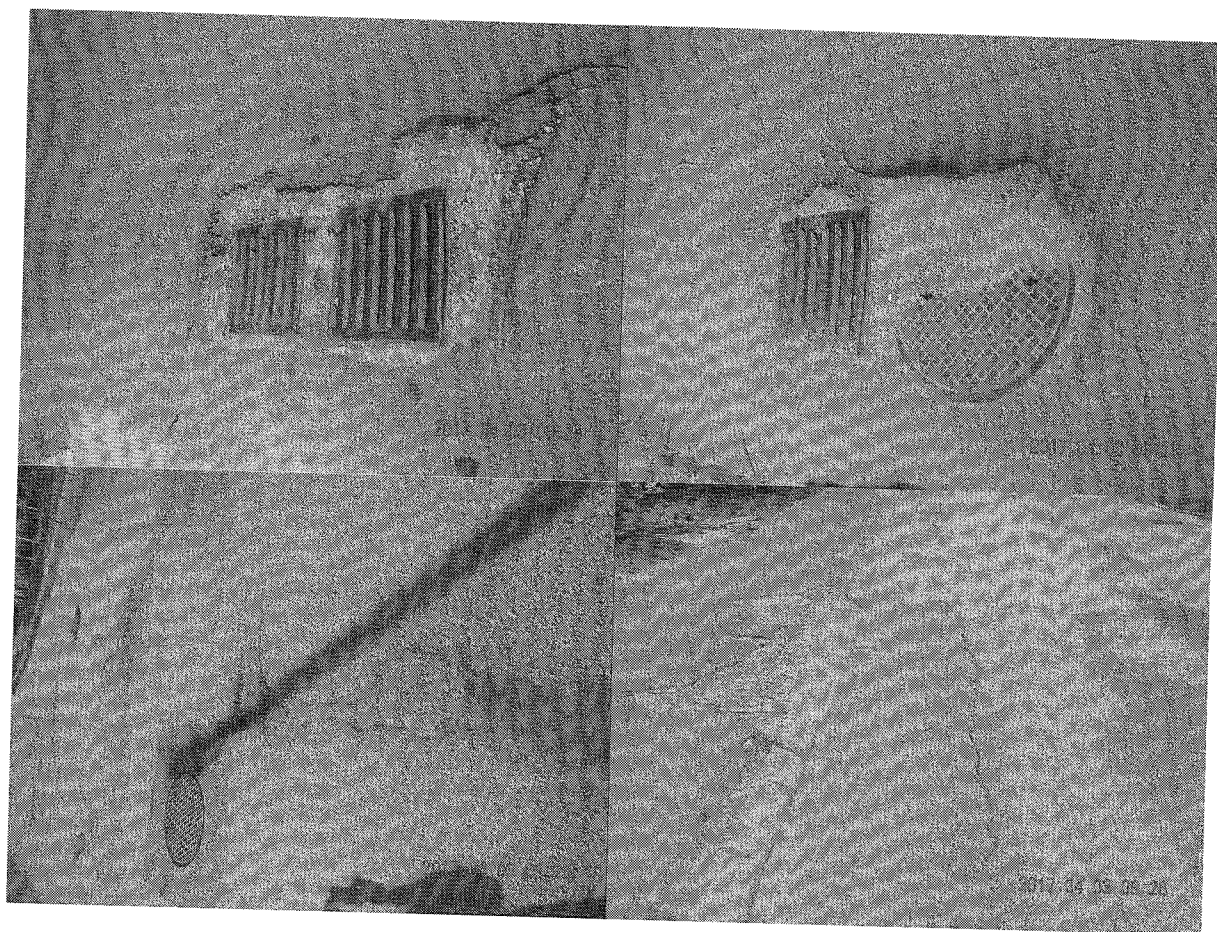
A Képviselő-testület a 21/2017.(II.23.) határozatával döntést hozott 2017. évre az útburkolatok felújításáról és annak összegéről. Cégünk felmérést készített az útburkolatok állapotáról a beérkezett kérések és a helyszíni szemlék alapján, melyet az alábbiakban részletesen kifejtünk.

Fonyód város belterületén elsődlegesen figyelembe vehető utcákat az állandó lakosok száma alapján, valamint az emiatt történő folyamatos terhelés szerint soroltam be.

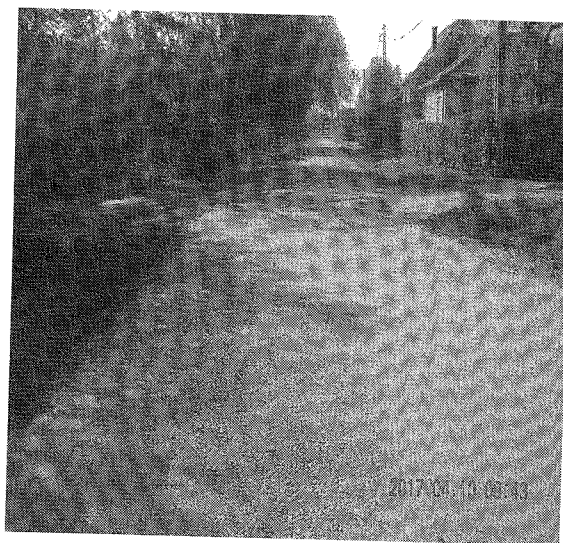
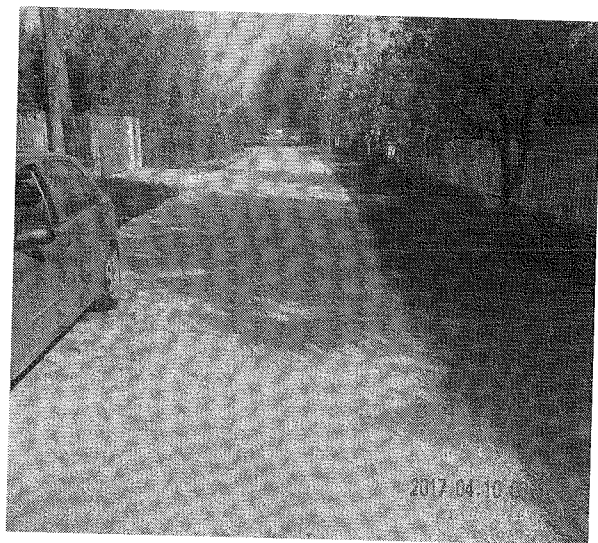
A Kisfaludy utca burkolatának elkészítése annak állapota miatt sürgető. A Temető utca és Harmatos utca közti szakasz burkolatán (cca. 1 340 m²-es részen) több helyen 20-30 cm-es kátyúk alakultak ki, és több helyen a padka repedezett, az útburkolat részben hiányzik. A burkolat felújításának várható költsége a rendelkezésre álló adatok és árak alapján cca. 8.5-10 000 000 Ft.



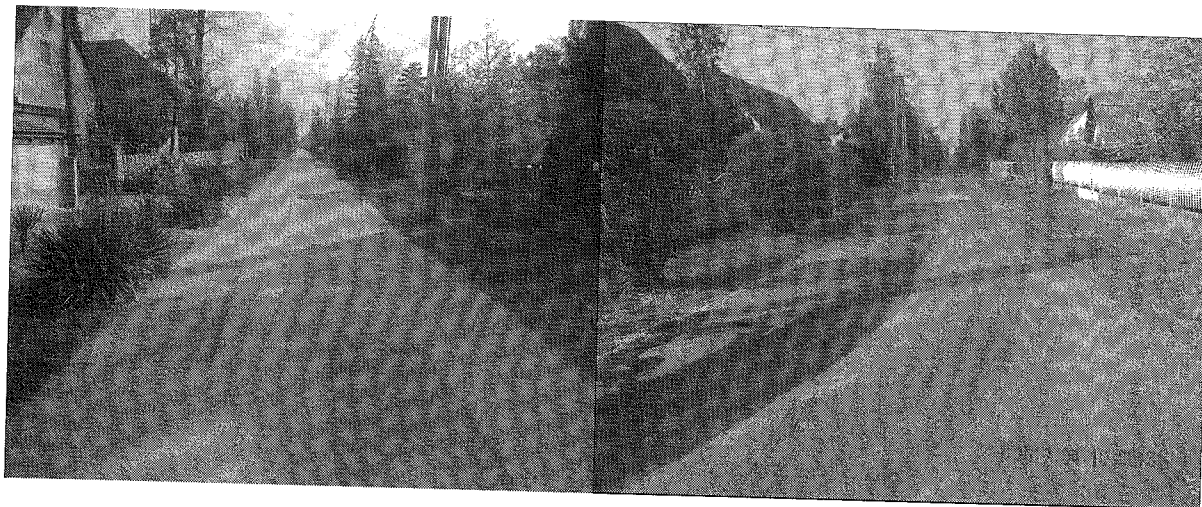
A fonyódi Fő u. városunk egyik legforgalmasabb utcája. A Szociális Központ és a Kisfaludy utca közti szakasz (cca. 1 758 m²) még nem került felújításra. A burkolat, valamint a közmű-és csapadékvíz-elvezető aknák (ezen a szakaszon 27 db akna) ügyében több panasz érkezett. A kivitelezés költsége 13-15 000 000 Ft-ra becsülhető.



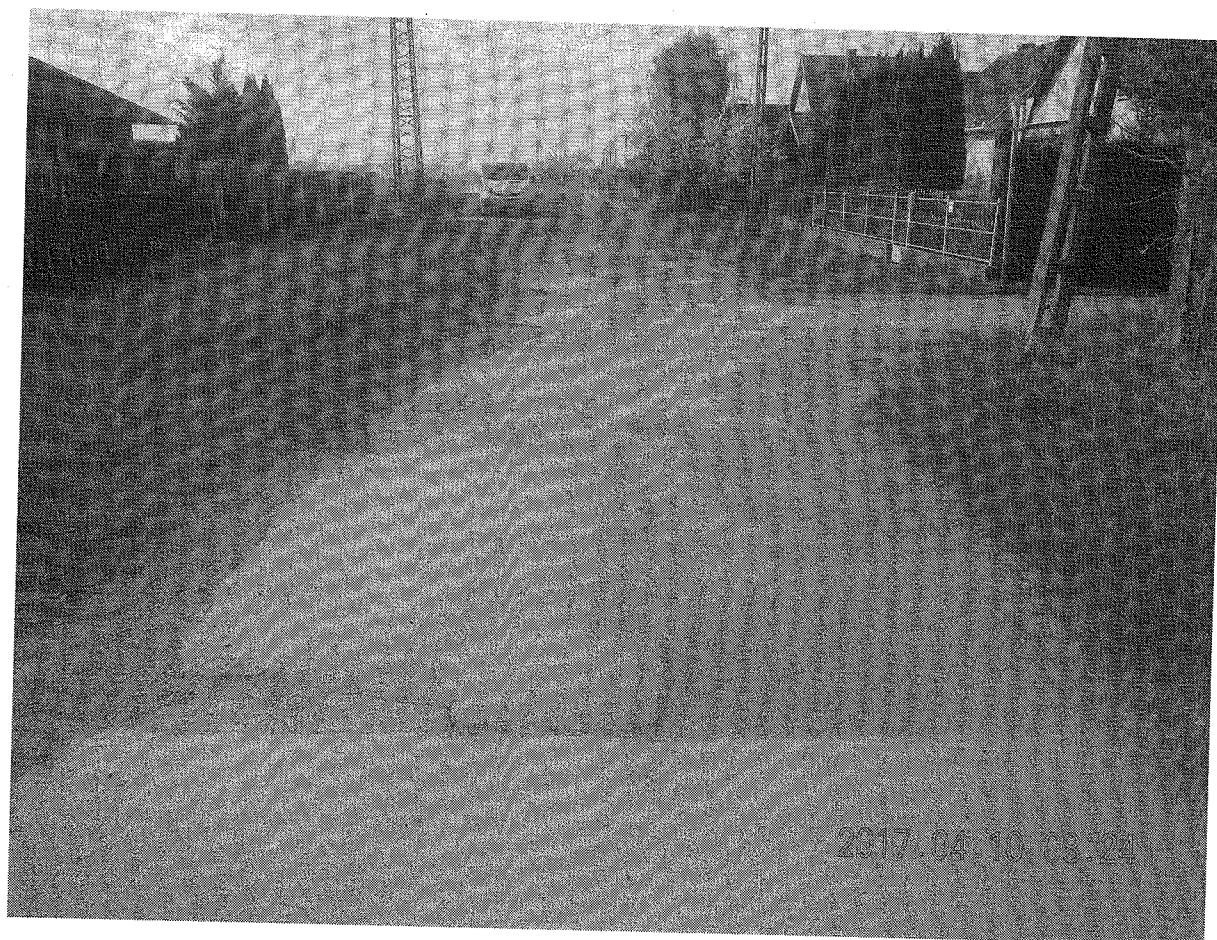
A Bereg utca burkolat javítását évente többször is mészkőzúzalékkal elvégezzük. Az utcában a Balaton vízszint emelkedése is gondot okoz. A burkolat felújításra javasoljuk a szórt-itatott útburkolatot (mint a mellette levő Kodály Zoltán utca burkolata). Lakossági bejelentések alapján elmondható, hogy ez az utca a korábban felújított Kodály Zoltán utcánál forgalmasabb a Port Lacaj vitorlaskikötő miatt. A kivitelezés bekerülési költsége cca. 2 000 000 Ft.



A fonyódligeti városrészben talán a Virág utca állapota talán a legkritikusabb. Ennek az utcának az elkészítése 2 ütemben valósulhat meg, mivel a szennyvíz-nyomvonal szinte mindenhol megsüllyedt, 20-30 cm-es kátyúkat okozva. Ennek a nyomvonalát teljes mértékben fel kell vágni, mészkőzúzalékkal pótolni és tömöríteni, majd ezek után kaphat szilárd útburkolatot. Erről már kértünk árajánlatot és a kivitelező is ezt a megoldást javasolta. Az árajánlat alapján 2 500 000 Ft a megsüllyedt szakasz felvágása és tömörítése, a teljes útszakasz aszfaltozása további 10 000 000 Ft lenne, tehát a teljes bekerülési költség cca. 12 500 000 Ft.



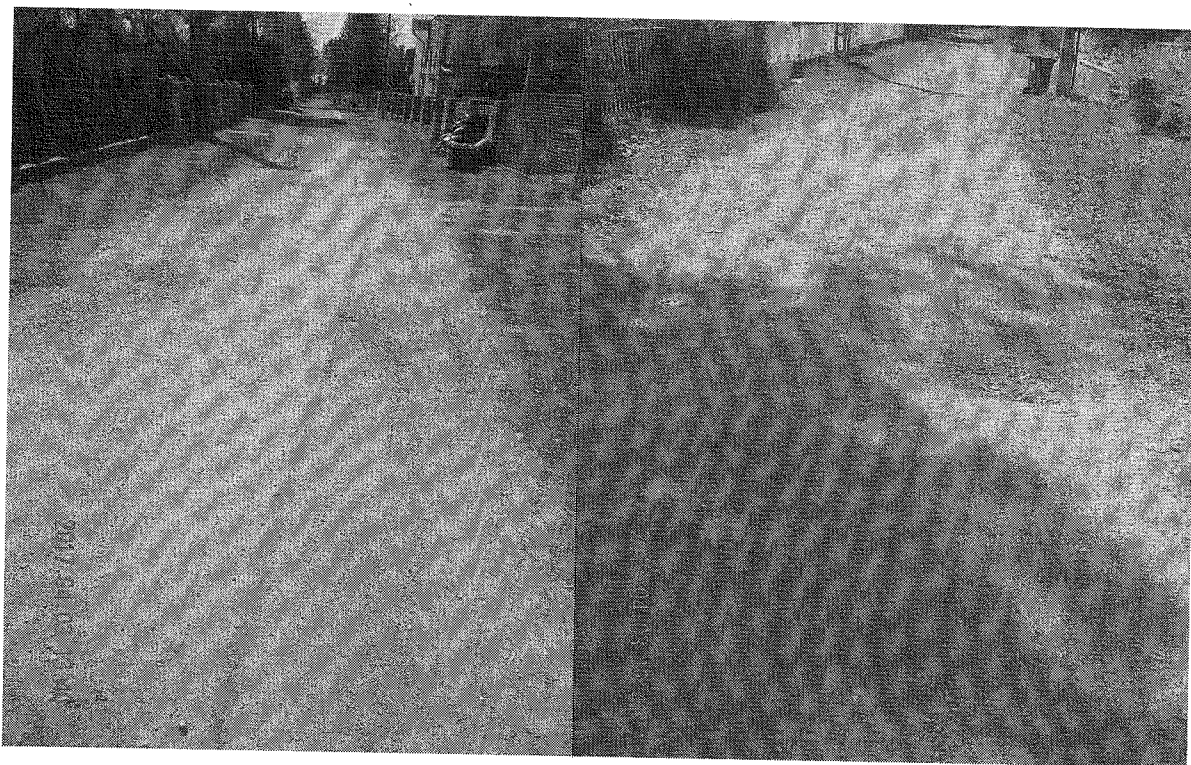
A Niklai utca egyik szakaszának állapota miatt is több lakossági bejelentés érkezett cégünkhöz. Ezek alapján megállapítottuk, hogy az utca egy 40 méteres szakaszán kialakult egy teknő, melyben a csapadékvíz megáll és az autók a környező házakra s azok kerítéseire felfröcskölik a sáros csapadékvizet. Az útszakasz felújítási költsége a kapott árajánlat alapján cca. 1 500 000 Ft.



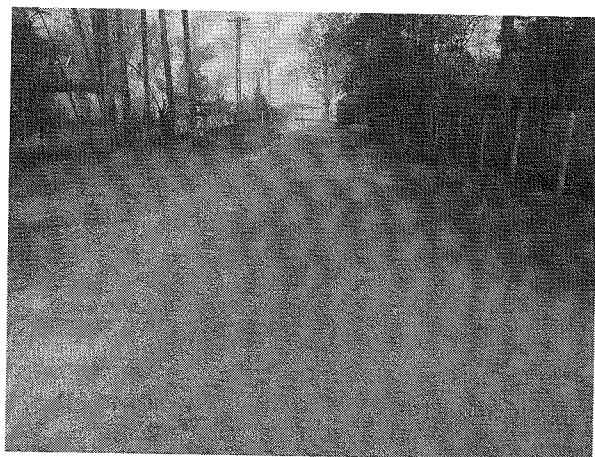
A Botond utca úttükre a tavalyi évben elkészült, ennek aszfaltozása 4 cm vastagságban árajánlat alapján várhatóan kb. 5 000 000 Ft lenne.



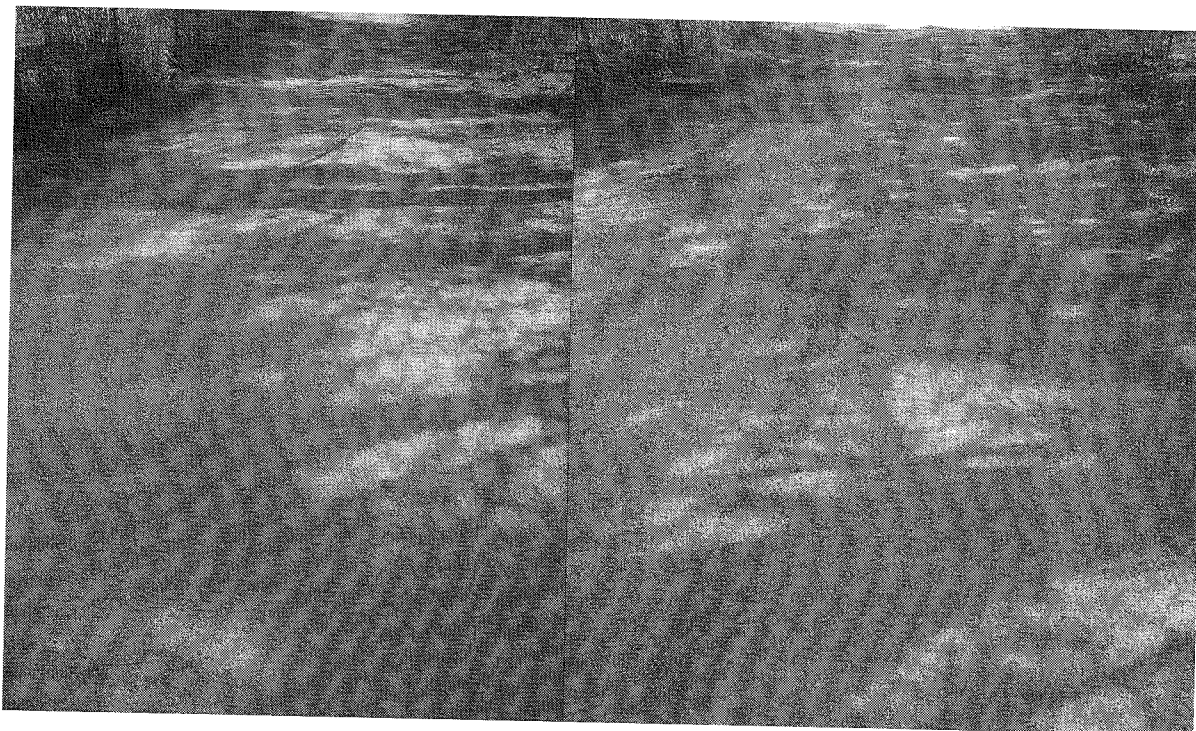
Bélatelep városrészben több utca vagy útszakasz burkolata gyenge döngölt alappal került évtizedekkel ezelőtt kialakításra. Ezek közül legtöbbször a Győző utca állapotára vonatkozóan kaptunk lakossági részről bejelentéseket. Javasoljuk szórt-itatott útburkolat kialakítását, aminek költsége hozzávetőlegesen 3.5-4 000 000 Ft.



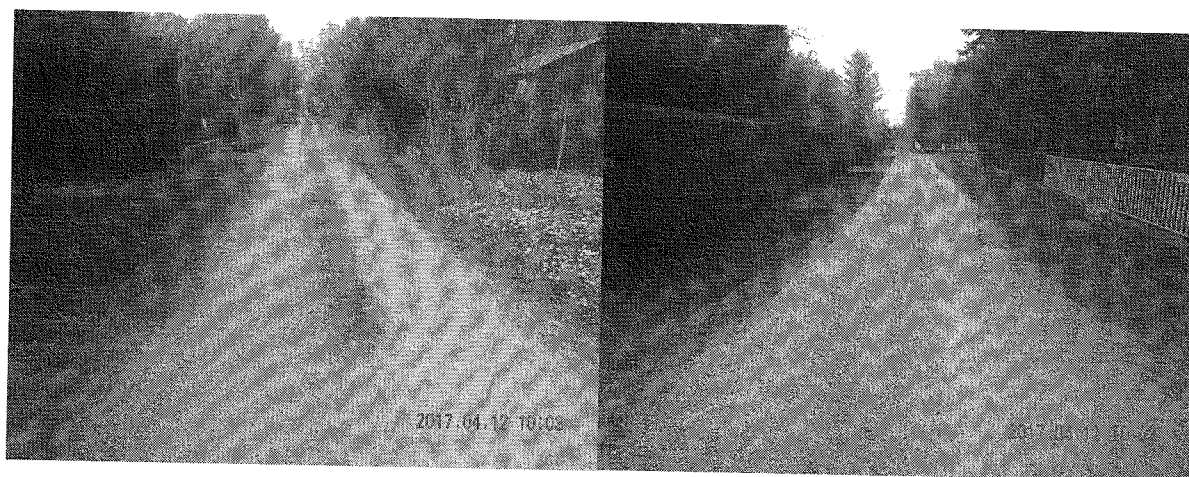
A Huszka utca szilárd útburkolattal való ellátását többször is kérték az alsóbélatelepi lakók, nyaralók. Javasoljuk szórt-itatott burkolat kialakítását, melynek költsége kb. 1.5-2 000 000 Ft lenne.



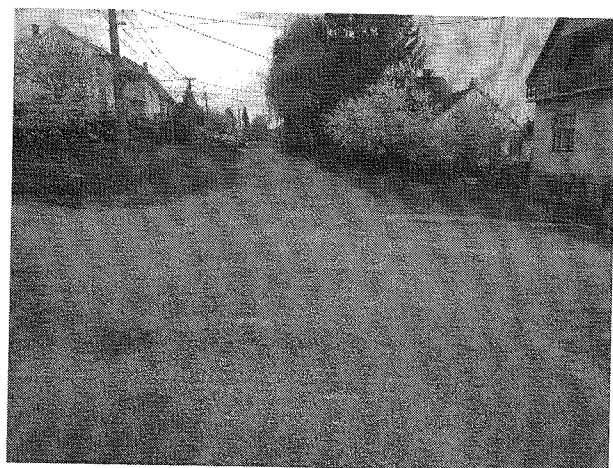
Bélatelepen az István király utca Fonyódot és Balatonfenyvest határoló utca. A 7-es úttól délre fekvő szakaszon az utca aszfaltja teljes mértékben szétmállott. Az előző években többször javítottuk, de a kátyúk már szinte egymásba érnek. Felújításának költsége becsülhetően 3.5-4 000 000 Ft lenne.



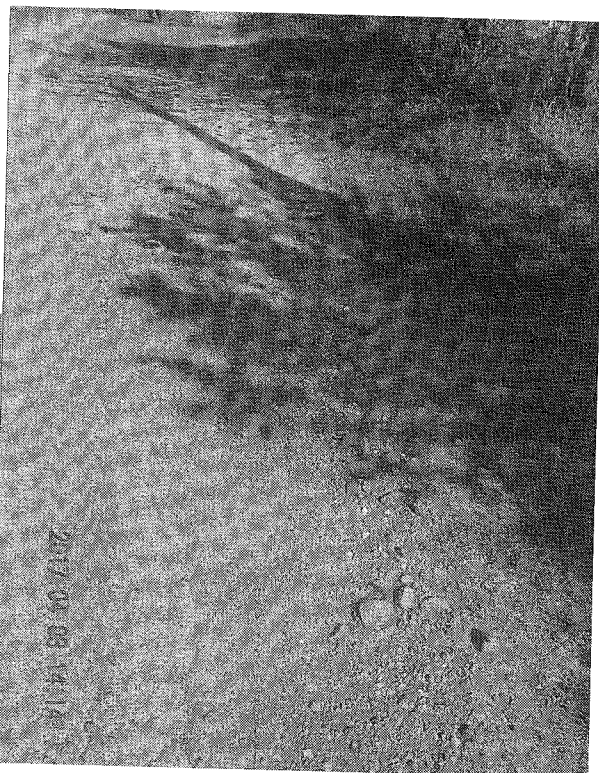
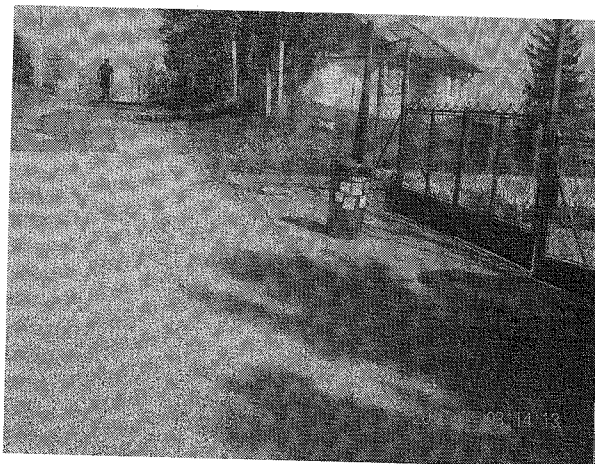
Az Aradi vértanúk útjának felújításával kapcsolatban az ott élők többször is megkerestek minket. Ez az útszakasz útalappal nem rendelkezik, 80%-án a két nyomvonal mészközüzalékkal lett feltöltve. Erre az utcára, hasonlóan, mint a Botond utcánál, teljes útalap elkészítésére lenne szükség. A Dárdai köz felújítását szintén a lakóközösség kéri. Az utca 50%-a szilárd útburkolattal rendelkezik, a másik részét is szeretnék ugyanilyen burkolattal ellátni.



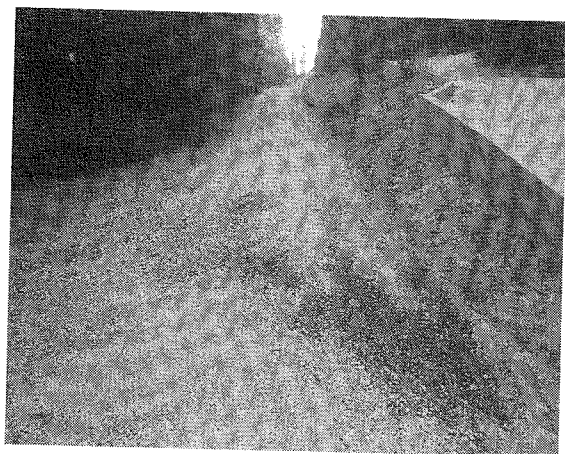
A Makai utca felújítása a Domb utcától délre eső zsákutcás szakaszon az ott lakók kérésére kerül előterjesztésre. Ez a 90 méteres útszakasz szilárd útburkolattal történő ellátásának költsége cca. 1.5-2 000 000 Ft.



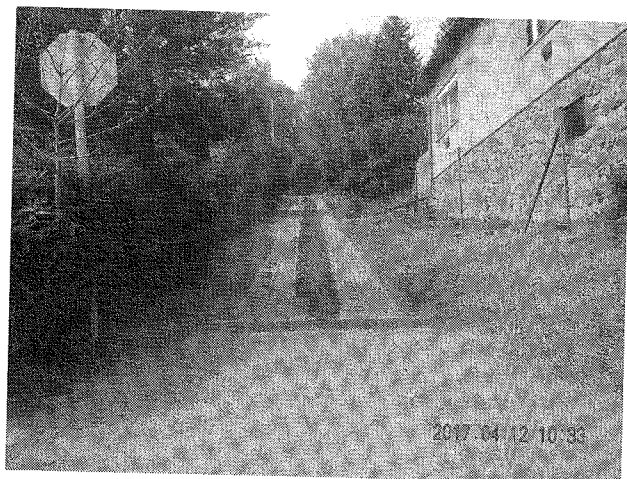
A Nefelejcs utca útburkolata a Rózsa és Ibolya utcák közti részen erősen felújításra szorul. Az aszfalt töredezett, repedezett és a szélein hiányos, és mivel emelkedő útszakasz mindkét oldalról, a járművek a szétmállott aszfaltot könnyebben tönkre teszik. A felújítás kivitelezésének költsége 2-2.5 000 000 Ft.



A Szent László utca és a vele szoros kapcsolatban lévő utcák (Sólyom, Ritter, Reviczky) állapota is jelentősen leromlott, melyet már idei évben aszfalt újrahasznosító gépünkkel javítottunk.



A Meredek utcában a lakók kérése, hogy a jelenlegi gyephézagos lapok helyett szilárd útburkolatot kapjon az utca.




Kérem a Tisztelt Városfejlesztési Bizottságot az előterjesztés megvitatására, a fentiekben kifejtettek alapján a rangsorolásról szóló véleményének kialakítására.

A Bizottság által kialakított rangsor alapján megfelelő műszaki tartalommal elkészítjük a végleges költségkalkulációt a költségvetésben elfogadott, rendelkezésre álló keret terhére.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, vegyék figyelembe azon irányelveinket, hogy mind Fonyód belvárosát, mind Fonyódliget és Alsó-Bélatelep egy-egy szakaszát is érintse az útfelújítás.

Fonyód, 2017. április 11.


Kristóf Györgyné
ügyvezető igazgató

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Nonprofit Közhasznú Kft.
2. 8640 Fonyód, Vágóhíd u. 17.
Adószám: 23793121-2-14 · Cégj.sz: 14-09-312254
OTP Bank Nyrt.:
11743095-20019529