



FONYÓD TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEINEK
MÓDOSÍTÁSA

KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZETEK VIZSGÁLATA
(A 2003. évi XXVI. törvény (OTÉK) 12/A. § (4) bekezdése alapján)

Települési terület övezete: U-1

KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZET TÖRTEKÉRE A Tör ADATBÁZISA SZERINT:	933,36 ha
TELEKHAÁRRAIGAZÍTOTT ÖVEZET TÖRTEKÉRE A SZERKEZETI TERVEN:	906,19 ha
ELTÉRÉS A Tör ADATBÁZISBAN KÖZÖLT TÖRTEKTŐL:	- 2,91 %
VIZSGÁLAT EREDMÉNYE:	MEGFELELI

JELMAGYARÁZAT:
Tör ADATBÁZIS SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA
SZERKEZETI TERV SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

MEGJEGYZÉS:
A szerkezeti terven jelölt térségi övezet törmétele a Tör ADATBÁZISBAN KÖZÖLT értékhez képest a jogszabályban előírt +/- 5%-os értéken belül van. A módosítás a jogszabálynak megfelel.

- JELMAGYARÁZAT:
- Beépítésre szánt területek:
- Meglévő: Tervezett:
- LK Lakóterület - kisvárosias
 - LKs Lakóterület - kertvárosias
 - LKf Lakóterület - falusias
 - LV Vegyes terület - településközponti
 - LVs Vegyes terület - központi
 - SKsz Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
 - GP Gazdasági terület - ipari
 - ÜH Üdülőterület - üdülőházas
 - ÜHs Üdülőterület - hétvégiházas
 - K Különleges terület
- Beépítésre nem szánt területek:
- Meglévő: Tervezett:
- KÖV Közlekedési terület - közúti
 - KÖP Közlekedési terület - parkoló
 - KÖK Közlekedési terület - kötőpályás (vasúterület)
 - ZK Zöldterület - közpark
 - ZH Zöldterület - horgászturizmus területe
 - Z Zöldterület
 - EV Erdőterület - védődő
 - EVs Erdőterület - egészségügyi, szociális, turisztikai
 - M Mezőgazdasági terület - általános
 - V Egyéb vízgazdálkodási terület
- Vonalas elemek:
- Meglévő: Tervezett:
- Módosítással érintett telektömbök határa
 - Közigazgatási határ
 - Belterületi határ
 - Megszűnő belterületi határ
 - A vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa
 - Gyorsforgalmi út - autópálya
 - Országos főút
 - Országos mellékút
 - Települési gyűjtőút
 - Jelentősebb külterületi út
 - Kerékpárút
 - Vasút
 - Szintbeni út - vasút kereszteződés
 - "Labirint" gyalogosátjáró vasútvonalon
 - Kijelölt gyalogátkelőhely
 - Vasútállomás
 - Buszmegálló
 - Vízmű
 - Szennyvíz áttemelő
 - Régiészeti terület
 - Védőtávolság
 - Villamos alaphálózat
 - Földtani veszélyforrás terület övezete. Típusok: 1. omlás, 2. csúszás, 3. kúszás, 4. sárfolyás
 - Gázvezeték
 - Fasor
 - Meglévő, kialakult beépítés

- INTÉZMÉNYEK
- IGAZGATÁSI
 - OKTATÁSI
 - MŰVELŐDÉSI
 - EGYHÁZI
 - KERESKEDELM
 - KIRÁNDULÓ
 - SZABADIDŐ
 - SPORT
 - GYÓGYSZERTÁR
 - EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
 - POSTA
 - SZOCIÁLIS OTTHON
 - TEMETŐ
 - KEGYELETI PARK
 - STRAND
 - KEMPING
 - SÁTORHELY