



FONYÓD TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEINEK  
MÓDOSÍTÁSA

TÉRSÉGI ÖVEZETEK VIZSGÁLATA  
(A 2000. évi CXII. törvény (BTV.) 4/B. § alapján)

Települési térség

Kiemelt térségi övezet termérféle a Tör. Adatbázis szerint:	1032,47 ha
Települési terület termérféle a Szerkezeti Terv szerint:	954,78 ha
Elterés a Tör. Adatbázisban közölt termérféle:	- 7,52 %
Vizsgálat eredménye:	eltérés nagyobb mint +1,0%

Jelmagyarázat:

Tör. Adatbázis szerinti lehatárolás kontúr vonala

Szerkezeti Terv szerinti lehatárolás kontúr vonala

Megjegyzés:

A szerkezeti terven jelölt térségi övezet termérféle nagyobb eltérést mutat a Tör. Adatbázisban közölt termérféle képest, mint a jogszabályban előírt +1,0%-os érték. A jelenlegi módosítás a települési térség termérféle nincsenek hatással, minden módosítás települési területen belül található. Az eltérést azonban Fonyód településtervezési eszközeinek teljes felülvizsgálatkor korrigálni szükséges.

Jelmagyarázat:

Beépítésre szánt területek:

Meglévő:	Tervezett:	Lakóterület - kisvárosias
LK	LK	Lakóterület - kertvárosias
LK	LK	Lakóterület - falusias
V	V	Vegyes terület - településközponti
V	V	Vegyes terület - központi
GK	GK	Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
GK	GK	Gazdasági terület - ipari
Ü	Ü	Üdülőtér - üdülőház
Ü	Ü	Üdülőtér - hétvégi ház
K	K	Különleges terület

Beépítésre nem szánt területek:

Meglévő:	Tervezett:	Közelítési terület - közúti
KÖ	KÖ	Közelítési terület - parkoló
KÖ	KÖ	Közelítési terület - kötőpályás (vasúterület)
Z	Z	Zöldterület - közpark
Z	Z	Zöldterület - horgászturizmus területe
Z	Z	Zöldterület
E	E	Erdőterület - védendő
E	E	Erdőterület - egészségügyi, szociális, turisztikai
M	M	Mezőgazdasági terület - általános
V	V	Egyéb vízgazdálkodási terület

Vonalas elemek:

Meglévő:	Tervezett:	Módosítással érintett telektömbök határa
		Közigazgatási határ
		Belterületi határ
		Megszűnő belterületi határ
		A vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa
		Gyorsforgalmi út - autópálya
		Országos főút
		Országos mellékút
		Települési gyűjtőút
		Jelentősebb külterületi út
		Kerékpárút
		Vasút
		Szintbeni út - vasút kereszteződés
		"Labirint" gyalogosátjáró vasútvonalon
		Kijelölt gyalogátkelőhely
		Vasútállomás
		Buszmegálló
		Vízmű
		Szennyvíz átvezető
		Régiészeti terület
		Védőtávolság
		Villamos alaphálózat
		Földtani veszélyforrás terület övezete. Típusok: 1. omlás, 2. csúszás, 3. kúszás, 4. sárfolyás
		Gázvezeték
		Fasor
		Meglévő, kialakult beépítés

INTÉZMÉNYEK

IGAZGATÁSI	EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
OKTATÁSI	POSTA
MŰVELŐDÉSI	SZOCIÁLIS OTTHON
EGYHÁZI	TEMETŐ
KERESKEDELMI	KEGYELETI PARK
KIRÁNDULÓ	STRAND
SZABADIDŐ	KEMPING
SPORT	SÁTORHELY
GYÓGYSZERTÁR	