

Hrsz: 8248/4/A/8  
Megnevezése: üzlet  
Területe: 75,7 m<sup>2</sup>  
Övezeti besorolása: Településközponti vegyes

Vt2

|     |    |
|-----|----|
| Sz  | 50 |
| 7,5 | K  |

Az ingatlan Fonyód legfrekvenciáltabb területén, a Kikötői Üzletsoron található.

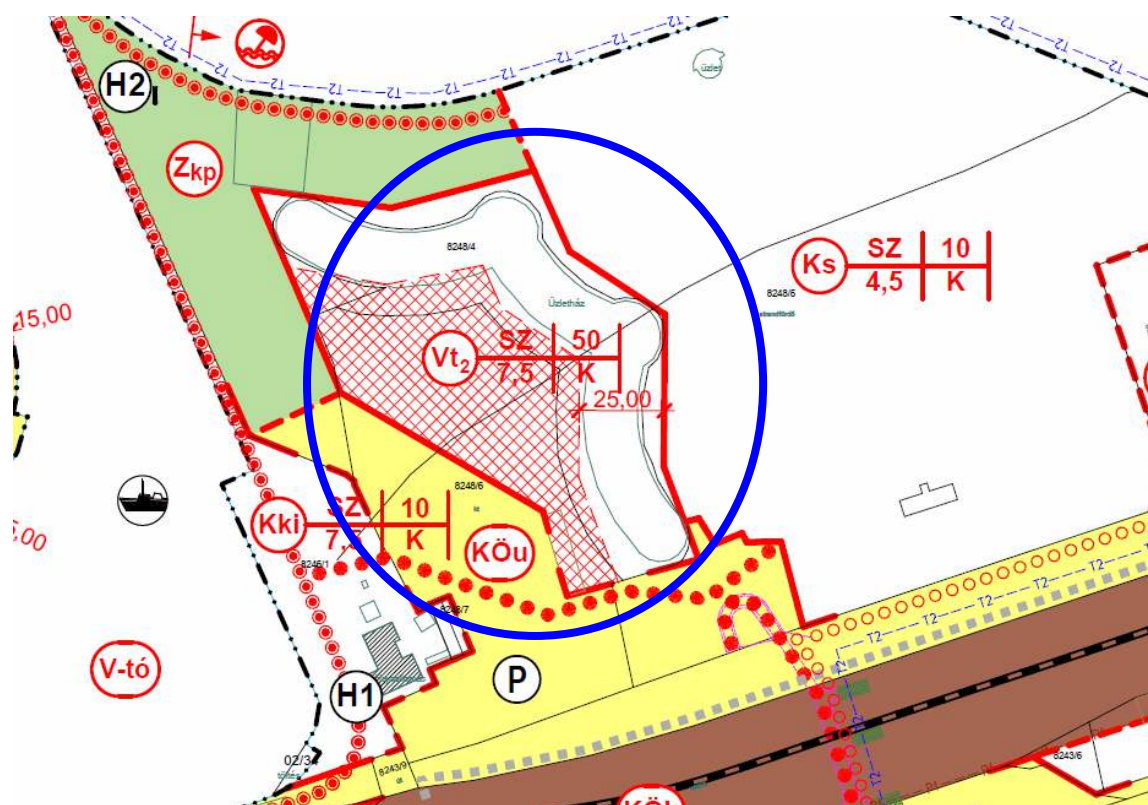
Az ingatlan jelenleg raktárként funkcionál.

Az ingatlan méretei:

- 39,45 m<sup>2</sup> zárt üzlethelyiség, betonfödémrel és falazott oldalakkal
- 36,25 m<sup>2</sup> fedett helyiség, díszburkolatú padozattal
- 53 m<sup>2</sup> nyitott kerthelyiség díszburkolatú padozattal a kikötői Üzletsor Társasház Alapító Okirata szerint.

A társasházi műszaki jellege:

- Alapozása: beton
- Szigetelése: kátránylemez
- Szerkezeti falak anyaga: tégl
- Külső vakolata: klinker téglaburkolat
- tető: összetett tető
- tetőszerkezete: fa ács szerkesztett
- tetőfedés: cserép fedésű
- födém: vas-betonszerkezetű
- esőcsatorna: van
- nyílászárók: fa, fém szerkezetűek
- közművesítettség: víz, villany, szennyvíz  
A gáz beköthető, igényelni kell.
- építés ideje: 2004-2005
- állaga: jó, szerkezetkész állagú



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fonyódi Járási Hivatal  
Balatonboglár 8630 Szabadság u. 15.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/25233/2018  
2018.09.18

FONYÓD  
Belterület 8248/4/A/8 helyrajzi szám

|  |               |                           |                                  |
|--|---------------|---------------------------|----------------------------------|
| 8642 FONYÓD Vigadó tér 21. "felülvizsgálat alatt"                              |               |                           |                                  |
| I. RÉSZ  |               |                           |                                  |
| 1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  |               |                           |                                  |
| megnevezés   | terület<br>m2 | szobák száma<br>egész/fél | eszmei hányad<br>tulajdoni forma |
| üzlet  | 75.7          | 757/45212                 | önkormányzati                    |
| Bejegyző határozat: 35700/2005.06.22   |               |                           |                                  |
| 2. bejegyző határozat: 35700/2005.06.22  |               |                           |                                  |
| Társas üzletház  |               |                           |                                  |
| Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek. |               |                           |                                  |

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| II. RÉSZ   |  |  |  |
| 2. tulajdoni hányad: 1/1                           |  |  |  |
| bejegyző határozat, érkezési idő: 42038/2010.12.14 |  |  |  |
| jogcím: árverési vétel                             |  |  |  |
| jogállás: tulajdonos                               |  |  |  |
| név: FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA                    |  |  |  |
| cím: 9640 FONYÓD Fő utca 19.                       |  |  |  |
| törzsszám: 15396516                                |  |  |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| III. RÉSZ  |  |  |  |
| NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST   |  |  |  |
| Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható. |  |  |  |
| TULAJDONI LAP VÉGE   |  |  |  |

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap