

Tisztelt Fonyód Város Önkormányzata!

Hidvégi József Polgármester (bérbeadó)!

Ezúton kérem önöket, hogy az általam létrejött jogügyletet szíveskedjenek döntésükkel támogatni. A bérleti jogot részemre átadni. Sem a bérleti jog átadónak sem az átrévőnek Fonyód Város Önkormányzatával szemben követelése, tartozása nincs. Valamint a felek kijelentik, hogy a közüzemi számlák fizetésében, átírásában megállapodtak. Ennek maradéktalanul eleget tesznek. Az új bérő igéretet tesz, hogy jó gazda módjára mint ahogy eddig is az általa vásárolt + bérelt üzletet, rendben tartja, gondozza.

FONYÓDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
8640 FONYÓD, FŐ UTCA 19.	
Érk.: 2018-09-06	Mell.: 2
Szám: 01/662	
Előzm.:	

Kérem döntésükkel támogassanak!!!

Tisztelettel . Vincze Zsolt.
8640 Fonyód,
Mandulás u.15.

Kelt. Fonyód, 2018. 09.02.



GYÖNGYHALÁSZ ÉTTEREM
VINCZE ZSOLT
Szh 8640 Fonyód, Mandulás u 15
Th 8640 Fonyód, Vigadó tér 3,4
Adószám 66373568-2-34
Nytsz 34455084

BÉRLETI JOG ÁTADÁSRA IRÁNYULÓ KÉRELEM

Alulírott, SLABO IMRE mint bérleti jog átadó, a bérleti jog átvevővel együttesen bérleti jog átadásra irányuló kérelmet nyújtok be, az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, általam bérelt, önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

A helyiségbérlő (bérleti jog átadó) adatai:

Bérlő neve:	SLABO IMRE
Levelezési cím:	4311 NYIRGYULAJ MÁRTIROK U. 69.
Telefonszám:	30-431-4926

Bérlő által bérelt helyiség(együttes) adatai:

Címe:	8640 FONYÓD VIGADÓ TÉR
Albetét száma:	8248-4-A-24
Alapterülete (m ²):	39,45 m ² - 36,25 m ² - 60 m ²
Épületen belüli elhelyezkedése:	24-ES-UDVARI-FÖLDALINTI
Bérleti jogviszony kezdete:	2012.05.01.
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	VENDEGLÁTÓIPARI TEVÉKENYSÉG

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, fēlemelet, + galériás helyiség.

Bérleti jogot átvevő személy/ cég adatai:

Bérlőjelölt neve:	VINCZE ZSOLT
Cég esetén székhelye:	—
Levelezési cím:	8640 FONYÓD MANDULÁS U. 15.
Cég esetén a képviselőre jogosult neve:	—
Cég esetén cégjegyzékszám:	—
Telefonszám:	70-235-6373
Bérlőjelölt által a helyiségben folytatni kívánt tevékenység:	MEGLÉVŐ ÜZLET VENDEGLŐ BŐVÍTÉSE

- Jelen kérelem aláírásával a bérleti jog átvevő vállalja, hogy a bérleti szerződés megkötésekor megfizeti a bérbeadó által megállapított csökkentő-növelő tényezők nélküli három havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék összeget.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: FONYÓD. 2018.08.30.

Slabo Imre

SLABO IMRE
bérleti jog átadó
egyéni vállalkozó
4311 Nyirgyulaj Mártírok utca 69.
Adószám: 65860795-2-35

Vincze Zsolt

GYÖNGYHALASZ ÉTTEREM
bérleti jog átvevő
VINCZE ZSOLT e.v
SzH- 8640 Fonyód, Mandulás u 15
Th 8640 Fonyód, Vigadó tér 3.4
Adószám 66373568-2-34
Nytsz 34455084

BÉRLETI JOG ÁTADÁSRA IRÁNYULÓ KÉRELEM

A kérelemmel együtt benyújtandó irat(ok):

- Bérleti jog átadó és átvevő közötti megállapodás a kérelmezett jogügyletről.

A bérleti jog átvevő részéről benyújtandó iratok:

Cég esetén	alapítványok, egyesületek társadalmi szervezetek stb. esetén	magánszemély esetén	egyéni vállalkozó esetén
30 napnál nem régebbi cégekivonat	alapító okirat	személyi igazolvány és lakcím kártya másolata	vállalkozói igazolvány másolata
aláírási címpéldány	aláírásra jogosult aláírási címpéldánya	-	-

Jelen kérelem benyújtásával, mint bérleti jog átvevő nyilatkozom, hogy:

- nincs adók módjára behajtható tartozásom,
- nincs önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos tartozásom,
- nem indult ellenem felszámolási eljárás,
- nem állok végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt
- gazdálkodó szervezet esetén a c) és d) pontban foglaltakat 30 napnál nem régebbi hiteles cégekivonat bemutatásával igazolom

f.) A bérbeadó fele sem az új bérlet fele követeléseim nincs.

helt. FONYÓD. 2018. 08. 30.

Szabó Imre
SZABÓ IMRE
egyéni vállalkozó
4311 Nyírgyulaj Maritok utca 69.
Adószám: 65860795-2-35

Vincze Zsolt
GYÖNGYHALÁSZ ÉTTEREM
VINCZE ZSOLT e.v
Szh 8640 Fonyód, Mandulás u 15
H 8640 Fonyód, Vigadó tér 3.
Adószám 66373508-2-34
Nytsz 34455084

Suroviák Zsuzsanna
TANU-1

K. J. P.
TANU-2

SUROVIÁK ZSUZSANNA
AN. CSONKA ZSUZSANNA
HÁZAR
ADÓN. 8417871195
SZÜL. 1981.05.30 ENTERGOM
C/M. 8640 FONYÓD
MANDULÁS U. 15.

WOCIS JÓZSEF
AN. WOCZ MARGIT
ADÓN- 8382001351
SZÜL.-1977.08.04. DOMBOVÁR
C/M. 8700 MARCIALI
DOZSA G. U. 7.