

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve: Steiner Kft

Ajánlattevő címe: 8630 Balatonboglár Kápolna u. 7. adószám: 13395313-2-14

Telefon-, faxszáma: 06304508860

E-mail címe: steinerkft@t-online.hu

Ajánlatkérés tárgya: Fonyód Trombitás utca 6496/3 hrsz értékesítési pályázat

Ingtalan címe, helyrajzi száma, amelyre a vételi ajánlat benyújtásra kerül: Fonyód Trombitás utca 6496/3

Az ingatlanra megajánlott vételi ár:

ajánlati ár (nettó) forintban	Áfa	Bruttó ár
6.472.500	1.747.575	8.220.075

Az ajánlat 13... számozott oldalt tartalmaz, amelyet az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.

Keltezés Fonyód 2018. 09. 17.

**STEINER ÉPÍTŐIPARI
GENERÁLKIVITELEZŐ KFT.**
8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7.
Adószám: 13395313-2-14
Cégl.szám: 14-09-306193.
Bánk: 10103214-53637700-01005009


cégszerű aláírás

Nyilatkozat

Alulírott Steiner Dezső, mint a Steiner Kft (8630 Balatonboglár Kápolna u. 7.) nyilatkozattételre jogosult képviselője, hogy a Fonyód, Trombitás utca 6496/3 hrsz. értékesítése kapcsán kiírt pályázat kapcsán

- Ingatlan hasznosításával kapcsolatok terveink: A területen lakóházat szeretnénk építeni
- hozzájárulok, hogy az ajánlatot a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja

**STEINER ÉPÍTŐIPARI
GENERÁLKIVITELEZŐ KFT.**
8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7.
Adószám: 13395313-2-14
Cégl.szám: 14-09-306193
Bank: 10103214-53637700-01005009


Steiner Dezső
ügyvezető

Tárolt Cégek kivonat

A Cg.14-09-306193 cégjegyzékszámú STEINER Építőipari Generálkivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.) cég 2018. június 30. napján hatályos adatai a következők:

2.1 I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 14-09-306193

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2005/01/07

2. A cég elnevezése

2/2. STEINER Építőipari Generálkivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2018/05/18

Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/19

Hatályos: 2018/05/18 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/2. STEINER Kft.

Hatályos: 2005/01/07 ...

5. A cég székhelye

5/2. 8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.

A változás időpontja: 2011/05/10

Bejegyzés kelte: 2011/09/13 Közzétéve: 2011/09/29

Hatályos: 2011/05/10 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2004. november 22.

Hatályos: 2005/01/07 ...

8/2. 2008. április 4.

A változás időpontja: 2008/04/04

Bejegyzés kelte: 2008/07/16 Közzétéve: 2008/08/21

Hatályos: 2008/04/04 ...

8/3. 2011. május 10.

A változás időpontja: 2011/05/10

Bejegyzés kelte: 2011/09/13 Közzétéve: 2011/09/29

Hatályos: 2011/05/10 ...

8/4. 2011. november 15.

A változás időpontja: 2011/11/15

Bejegyzés kelte: 2011/12/09 Közzétéve: 2011/12/29

- Hatályos: 2011/11/15 ...*
- 8/5. 2018. május 18.
A változás időpontja: 2018/05/18
Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/19
Hatályos: 2018/05/18 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/87. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/88. 4211 '08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/89. 4213 '08 Híd, alagút építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/90. 4291 '08 Vízi létesítmény építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/91. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/92. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/93. 4321 '08 Villanyszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/94. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/95. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/96. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/97. 4612 '08 Alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/98. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11

- Hatályos: 2013/02/12 ...*
- 9/99. 4941 '08 Közúti áruszállítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/100. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/101. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/102. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/103. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/104. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/105. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/106. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/107. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/108. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/109. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/110. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/111. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/112. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11

- Hatályos: 2013/02/12 ...*
- 9/113. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/114. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/115. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/116. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/117. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/118. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/119. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...
- 9/120. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/05/03 Közzétéve: 2013/05/16
Hatályos: 2013/05/03 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2005/01/07 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

- 13/5. Steinerné Jakkel Irén (*an.: András Teréz*)
 Születési ideje: 1960/05/14
 8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.
 Adóazonosító jel: 8341014130
 A képviselet módja: **önálló**
 A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2011/05/10

A változás időpontja: 2013/01/10

Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/04/11

Hatályos: 2013/01/10 ...

- 13/6. Steiner Dezső (an.: Puskás Anna)
Születési ideje: 1956/10/11
8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.
Adóazonosító jel: 8327902768
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
- Jogviszony kezdete: 2008/04/04
A változás időpontja: 2013/01/10
Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/01/10 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
20/2. 13395313-4120-113-14.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...
21. **A cég adószáma**
21/2. Adószám: 13395313-2-14.
Közösségi adószám: HU13395313.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2004/11/25
A változás időpontja: 2011/07/12
Bejegyzés kelte: 2011/07/14 Közzétéve: 2011/07/28
Hatályos: 2011/07/12 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/5. 57600132-11091532-000000000
A számla megnyitásának dátuma: 2010/05/11.
A pénzforgalmi jelzőszámot a 3A Takarékszövetkezet Budapesti kirendeltség (1093 Budapest, Vámház körút 11) kezeli.
Cégjegyzékszám: 06-02-000977
-
- Bejegyzés kelte: 2010/05/18
Hatályos: 2010/05/18 ...
- 32/11. 67000069-17000325-000000000
A számla megnyitásának dátuma: 2016/09/19.
A pénzforgalmi jelzőszámot a M7 TAKARÉK Szövetkezet Kaposvár (7400 Kaposvár, Teleki utca 22.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 20-02-050411
-
- Bejegyzés kelte: 2016/09/26 Közzétéve: 2016/09/28
Hatályos: 2016/09/26 ...
- 32/12. 10103214-53637700-01005009
A számla megnyitásának dátuma: 2017/11/03.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Budapest Bank Zrt. Kaposvári Fiók (7400 Kaposvár, Fő utca 3.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041037
-

Bejegyzés kelte: 2017/12/04 Közzétéve: 2017/12/05

- Hatályos: 2017/12/04 ...*
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
- 45/1. A cég kézbesítési címe: steinerj@t-online.hu
A változás időpontja: 2016/03/15
Bejegyzés kelte: 2016/04/19 Közzétéve: 2016/04/23
Hatályos: 2016/03/15 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. Cégjegyzékszám: 14-09-306193
Vezetve a Kaposvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/06
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13395313#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/24
Bejegyzés kelte: 2018/06/30
Hatályos: 2018/06/24 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.14-09-306193
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

2.2 II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/7. Steiner Csaba (*an.: Jakkel Irén*)
Születési ideje: 1983/10/08
8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.
A tagsági jogviszony kezdete: 2011/05/10
A változás időpontja: 2013/01/10
Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/01/10 ...
- 1/9. Steiner Dezső (*an.: Puskás Anna*)
Születési ideje: 1956/10/11
8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/11/22
A változás időpontja: 2013/01/10
Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/01/10 ...
- 1/10. Steinerné Jakkel Irén (*an.: András Teréz*)
Születési ideje: 1960/05/14
8630 Balatonboglár, Kápolna utca 7.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/11/22
A változás időpontja: 2013/01/10
Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/04/11

Hatályos: 2013/01/10 ...

Készült: 2018/06/30 15:19:45.

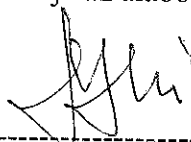
Microsec Céginformációs szolgáltató

Aláírási-minta hitelesítés

Alulírott

STEINER DEZSŐ születési családi és utónév Steiner Dezső /sz.:Baja,1956.10.11 an.: Puskás Anna személyi szám : 0610 adóazonosító: 8327902768 / 8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7. sz. mint a **STEINER Építőipari Fővállalkozó és Épületszigetelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: Steiner Kft. székhelye: 8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7) – vezető tisztségviselője – a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, vagy előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

nevét önállóan írja az alábbiak szerint:



STEINER Építőipari Fővállalkozó és Épületszigetelő Korlátolt Felelősségű Társaság
(rövidített neve: Steiner Kft.)

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

2235/2/2009. ügyszám

Alulírott Dr. Nagy Marianna, ügyvéd, 8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 1/A. (nyilvántartó-kamara: Somogy Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 634237.) hivatalosan tanúsítom, hogy a fenti aláírási mintát - **Steiner Dezső** születési családi és utónév Steiner Dezső /sz.:Baja,1956.10.11 an.: Puskás Anna személyi szám :1561011 0610 adóazonosító: 8327902768 / 8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7. -----személyi igazolványával igazolta, lakcímét az előttem felmutatott hatósági--- igazolványával kellőképpen igazolta – előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el-----ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletévé képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el-----ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági-----cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.-----Az aláírást hitelesítem.-----

Kelt:Balatonboglár, 2013.01.10 napján-----

Dr. Nagy Marianna
ügyvéd

Dr. Nagy Marianna
ügyvéd
Európa Jogi Szakcsoport
8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 1/A
Adószám: 75068729-3-34
Bankszám: HU7011101600-75068729-35000000
Letételszám: HU7011101600-75068729-38000000



Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 260. §-a alapján köztartozásmentes adózói adatbázisban kizárólag az az adózó szerepelhet, aki/amely együttesen megfelel az alábbi feltételeknek:

- a közzétételt megelőző hónap utolsó napján nincs az állami adó- és vámhatóságnál és vámhatóságnál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- a közzétételt megelőző hónap utolsó napján nincs behajthatatlanság címén nyilvántartott, és el nem évült tartozása;
- nyilatkozata alapján a közzétételt megelőző hónap utolsó napjáig esedékes bevallási és befizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz/tett;
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszer törlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- csoportos adóalanyiség esetén a csoportos adóalanynak nincs általános forgalmi adó tartozása;
- nem minősül adó megfizetésére kötelezettnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplés ténye a tartozásmentesség igazolásaként fogadandó el minden olyan esetben, ha jogszabály írja elő adóigazolás benyújtását [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése]. Emellett a felhasználó döntésétől függően az adatbázisban szereplés más esetekben is helyettesítheti az adóigazolások benyújtását.

Az adatbázisban az egyéni vállalkozók és az adószámmal rendelkező magánszemélyek kérelmük alapján adóazonosító jellel és/vagy adószámmal is szerepelhetnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám / adóazonosító	név/megnevezés	Év, hó
13395313214	STEINER Építőipari Generálkivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság	201808



Megbízás visszaigazolás

Megbízását a **10566297** referenciaszámmal rögzítettük Internetbank rendszerünkben.
A későbbiekben ezzel a **10566297** referenciaszámmal tud hivatkozni.

Adatok:

Megbízás típusa:	eseti forint átutalás
Megbízó számla:	Vállalati Fizetési számla 10103214-53637700-01005009 HUF
Megbízó neve:	STEINER KFT
Jogosult neve:	Fonyód Város Önkormányzata
Jogosult számlaszáma:	11743095-15731405
Összeg:	450 000 HUF
Terhelési nap:	2018.09.14.
Közlemény:	Fonyód, Trombitás utca 6496/3hrs z számú telek vásárlás óvadék
Bizonylat azonosító:	-
Beküldés időpontja:	2018.09.14. 09:54:33
Referenciaszám:	10566297
Tranzakció helye:	Netbank
Státusz:	Folyamatban



Fonyód Város Jegyzője

8640 Fonyód, Fő utca 19.

Telefon: 85/562-980, Telefax: 85/562-999, e-mail: info@fonyod.hu

Ügyfélfogadási idő: szerda: 8.00-12.00 ; 13.00-16.00 óra, péntek: 8.00-12.00 óra

Ügyiratszám: 03/~~5813~~2/2018

Ügyintéző: Lehelné Rajnai Melinda

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL tv. 126 § (2) bekezdése alapján az Adóhatóság a jogszabályban meghatározott esetekben az adózó kérelmére **adat igazolására** hatósági bizonyítványt ad ki.

Steiner Építőipari Generálkivitelező Kft. 8630 Balatonboglár, Kápolna u. 7. (Asz: 13395313-2-14, Cégj.szám: 14-09-306193) szám alatti székhellyel rendelkező cég, a hatósági bizonyítvány kiadásának napján Fonyód Város Polgármesteri Hivatal Adóhatósága nyilvántartásában nem szerepel, ez alapján ingó és ingatlan vagyonnal nem rendelkezik.

Ezt a hatósági bizonyítványt önkormányzati telek vásárláshoz, Fonyód Város Önkormányzatánál történő felhasználás céljából adtam ki, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése , valamint a 24. § (1), (2) bekezdése alapján.

Fonyód, 2018. szeptember 14-én

Fonyód Város Jegyzője megbízásából:

Lehelné Rajnai Melinda
adóügyi ügyintéző

