

**Hrsz:** 8248/4/A/11  
**Megnevezése:** üzlet  
**Területe:** 75,6 m<sup>2</sup>  
**Övezeti besorolása:** Településközponti vegyes

**Vt2**

Sz	50
7,5	K

Az ingatlan Fonyód legfrekvenciáltabb területén, a Kikötői Üzletsoron található.

Az ingatlan jelenleg raktárként funkcionál.

Az ingatlan méretei:

- 39,45 m<sup>2</sup> zárt üzlethelyiség, betonfödémmel és falazott oldalakkal
- 36,25 m<sup>2</sup> fedett helyiség, díszburkolatú padozattal
- 26 m<sup>2</sup> nyitott kerthelyiség díszburkolatú padozattal a kikötői Üzletsor Társasház Alapító Okirata szerint.

A társasházi műszaki jellege:

- Alapozása: beton
- Szigetelése: kátránylemez
- Szerkezeti falak anyaga: tégl
- Külső vakolata: klinker téglaburkolat
- tető: összetett tető
- tetőszerkezete: fa ács szerkesztett
- tetőfedés: cserép fedésű
- födém: vas-betonszerkezetű
- esőcsatorna: van
- nyílászárók: fa, fém szerkezetűek
- közművesítettség: víz, villany, szennyvíz  
A gáz beköthető, igényelni kell.
- építés ideje: 2004-2005
- állaga: jó, szerkezetkész állagú



Nem hiteles tulajdoni lap

Fonyódi Járási Hivatal  
Balatonboglár 8630 Szabadság u. 15.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/25235/2018  
2018.09.18

FONYÓD  
Belterület 8248/4/A/11 helyrajzi szám

8642 FONYÓD Vigadó tér 18. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
üzlet	75.6		756/45212	önkormányzati
Bejegyző határozat: 35700/2005.06.22				

2. bejegyző határozat: 35700/2005.06.22

Társas üzletház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helységek.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30101/2011/2010.12.14

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név: FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8640 FONYÓD Fő utca 19.

törzsszám: 15396516

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap