

Tartalomjegyzék

Fonyód Város településrendezési eszközeinek 6. számú módosításához

Jsz.: 50-2048/2018

CÍMLAP

ALÁÍRÓLAP

TARTALOMJEGYZÉK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI LEÍRÁS

1. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

Országos és kiemelt térségi övezetek vizsgálata

Feljegyzés

2. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

- Átnézeti térkép
- Változtatás bemutatása
- Jegyzőkönyv a módosítás megkezdése előtti egyeztető tárgyalásról

Szálloda épület engedélyezési terve:

- Építészeti műszaki leírás
- Helyszínrajz - Beépítési terv
- E-01.01 Alagsori alaprajz
- E-01.02 Földszinti alaprajz
- E-01.03 Első emeleti alaprajz
- E-01.04 Második emeleti alaprajz
- E-01.05 Harmadik emeleti alaprajz
- E-01.06 Negyedik emeleti alaprajz
- E-02.1 A-A Keresztmetszet
- E-02.2 B-B Hosszmetszet
- E-03.01 Észak-nyugati homlokzat
- E-03.02 Észak-keleti homlokzat
- E-03.03 Dél-keleti homlokzat
- E-03.04 Déli homlokzat
- E-03.05 Dél-nyugati homlokzat
- E-04 Építménymagasság számítás

Közlekedési szakági munkarész

- Közlekedési szakági munkarész - tervezői nyilatkozat
- Közlekedési szakági munkarész – tervjegyzék
- Közlekedési szakági munkarész - műszaki leírás (forgalomtechnikai vizsgálat)
- Közlekedési szakági munkarész - Forgalomtechnikai vizsgálat helyszínrajza
- Parkoló-mérleg számítás
- Zöldfelület számítás

2.1 ÖNKORMÁNYZATI DÖNTÉSEK:

- Testületi döntés a módosításról 179/2018.(IX.26.) sz. hat.

2.2 HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK:

- Hatályos HÉSZ kivonata az érintett övezetekre vonatkozóan
(A módosításokkal egybeszerkesztett hatályos HÉSZ-t a mellékelt CD tartalmazza)
- Hatályos szabályozási terv kivonat **SZT-2/3**

3. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEI HÉSZ-T MÓDOSÍTÓ RENDELET TERVEZETE MÓDOSÍTOTT BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONAT **SZT-2/3/M6**

4. EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS, IRATANYAG

CÍMZETTEK LISTÁJA

(környezet védelméért felelős szervek, eseti partnerek)