

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve: PASTAPRONTÓ KFT.

Ajánlattevő címe: 7400 KAPOSVÁR NÉMETH ISTVÁN FÁSOR 53.

Adószáma: 14420140 - 2 - 14

Képviselője: TORMA ZOLTÁN

Telefon-, faxszáma: +36 - 30 / 7551 - 811

E-mail címe: torma.z62@gmail.com

Ajánlatkérés tárgya: BÉRETI SZERZŐDÉS

Ingtalan címe, helyrajzi száma, amelyre a vételi ajánlat benyújtásra kerül:

8640, FONYÓD, KIKÖTŐI ÚTELSŐR HRSZ. 8248/4/A/9

Az ingatlanra megajánlott bérleti díj:

ajánlati ár (nettó) forintban	Áfa	Bruttó ár
1.600.000	—	1.600.000

Az ajánlat számozott oldalt tartalmaz, amelyet az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)


cégszerű aláírás

PASTAPRONTÓ KFT.

7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.

Adószám: 14420140-2-14

Polgármesteri Hivatal

tárgy: Pályázat 8248/4/A/9 hrsz. ingatlanra

Fonyód

Fő u. 19.

8640

Tisztelt Hidvégi József Polgármester Úr!

Tisztelt Cím!

A fent nevezett ingatlan bérlésére ezúton szeretnénk benyújtani a pályázatunkat, a megismert feltételek elfogadása mellett.

Mint ahogy Önök számára is jól ismert, cégünk 2013. év nyaratól, azaz immár 5 éve bérlő a fent említett ingatlant. Családi vállalkozásunk országos és nemzetközi ismeretséget szerezve hozzájárult Fonyód város jó hírének öregbítéséhez.

Szeretnénk bebizonyítani, hogy a Balaton part menti részen is lehet minőségi szolgáltatást nyújtani (abrosz az asztalon, helyben termelt ételek kínálata).

Az elmúlt években sikerült visszajáró vendégkört kialakítani és azon ételeket előtérbe helyezni, amely a törzsközönséget vonzza. Angusz marha húsból készült kézműves hamburgerünkért, hátszínünkért és töltött lángosainkért sokan több száz kilométereket autóznak.

Ezen munkásságunkat szeretnénk a továbbiakban is folytatni és a magas színvonalat fenntartani az ingatlan folyamatos bérlésével.

Kelt.: Fonyód, 2018.december hó 05.

Üdvözlettel:



Torma Zoltán

Pastapronto Kft. Fapipa Etterem

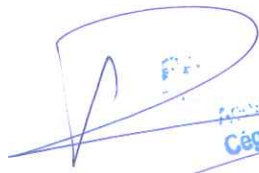
PASTAPRONTÓ KFT.
7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.
Adószám: 14420140-2-14
Cégjegyzékszám: 012410

ENGEDMÉNYEZÉS

Alulírott, Torma Zoltán, a PASTAPRONTÓ KFT. ügyvezetője,
engedélyezem, hogy a személyes és céges adataimat
a Fonyód Város Községi Hivatala nyílt ülésen használhatja.
Ezen engedély a beérkezéskor történő tárgyalási idejére
vonatkozik.

Tisztelettel:

Torma Zoltán



Adószám: 14420140-2-14
Cégszám: 14-09-312410

PASTAPRONTÓ KFT.
7400 Kaposvár, Némethi I. fasor 53.
Adószám: 14420140-2-14
Cégszám: 14-09-312410

Fonyód, 2018. 12.05.



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSA
HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉI
KATTINTSON IDE

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Somogy Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 4353883021/2018

Ügyintéző: Komlóssyné Petes Anett

Telefonszám: (82) 508-500 / 627

Ügyszám: 4613693881

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

PASTAPRONTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság

14420140-2-14

7400 KAPOSVÁR NÉMETH ISTVÁN FASOR 53.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Fonyód Város Önkormányzat eljárásához, önkormányzat felé történő felhasználás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

KAPOSVÁR, 2018. november 29.

Koltainé Magyar Zsuzsanna
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Sümeгинé Herencsár Irén
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 6983282130152831143321032



Fonyód Város Jegyzője

8640 Fonyód, Fő utca 19.

Telefon: 85/562-980, Telefax: 85/562-999, e-mail: info@fonyod.hu

Ügyfélfogadási idő: szerda: 8.00-12.00 ; 13.00-16.00 óra, péntek: 8.00-12.00 óra

Ügyiratszám: 03/6084-2/2018.

Ügyintéző: Lehelné Rajnai Melinda

ADÓIGAZOLÁS

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL tv. 126 § (2) bekezdése alapján az Adóhatóság a jogszabályban meghatározott esetekben az adózó kérelmére **adat igazolására** hatósági bizonyítványt ad ki.

A mai napon – 2018. október 30. – fennálló állapotnak megfelelően igazoljuk a hatósági bizonyítvány jogosultjának

Nyilvántartási szám: 19264

Adószám: 14420140-2-14

Cégbírósi nyilvántartási szám: 14-09-312410

Vállalkozás neve: PASTAPRONTÓ KFT.

Székhelye: 7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.

Telephelye: 8640 Fonyód, Vigadó tér

szám alatti vállalkozásnak/gazdasági társaságnak a Fonyódi Polgármesteri Hivatalnál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás vonatkozásában **adótartozása nincs.**

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat céljából, Fonyód Város Polgármesteri Hivatalánál történő felhasználásra adtuk ki, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. Rendelet 1.§ (4) bekezdése és 24.§ (1), (2) bekezdése alapján.

Az illetékmentességet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII.tv. mellékletének XXI. fejezet 4. pontja szabályozza. Az ilyen igazolás más eljárásban nem használható fel.

Fonyód, 2018. október 30.

Fonyód Város Jegyzője megbízásából

Lehelné Rajnai Melinda
adóügyi ügyintéző

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.
H-1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.
Postacím: Budapest 1933
www.erstebank.hu

TeleBank: +36 1 298 0222
Telefax: +36 1 272 5160
ERSTEBUSINESS24: +36 1 298 0223

Cégjegyzékszám:
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-10-041054

Iktatószám: 17023/2018

IGAZOLÁS

Az **ERSTE BANK HUNGARY ZRT.** (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26., adószám: 10197879-4-44; SWIFT kód: GIBAHUHB; ügyintézés helye: **Kaposvári Fiók, 7400 Kaposvár, Fő u.2.**) igazolja, hogy

Cégnév: **Pastapronto Kft**
Székhely: **7400 Kaposvár Németh István fasor 53**
Cégjegyzékszám: **14-09-312410**
Adószám: **14420140-2-14**

résére, az alábbi számlaszámon vezetett pénzforgalmi bankszámlán: **11600006-00000000-62587769** a következő tranzakciót könyveltük:

Könyvelés dátuma	2018.12.07.
Tranzakció megnevezése	Bankon kívüli eseti átutalás, átvezetés
Összeg (devizanem)	530.000 HUF
Kedvezményezett neve	FONYOD VAROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett bankszámlaszáma	11743095-15731405
Közlemény	-

Ezen igazolást **Torma Zoltánné** kérésére állítottuk ki.

Jelen igazolást Ügyfelünk kérésére, egyszeri alkalommal állítottuk ki, amely kizárólag tájékoztató jellegű, nem helyettesíti az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. által szerződés alapján kiállításra kerülő pénzforgalmi bankszámla kivonatát.

Kelt: Kaposvár, 2018. december 07.

ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
Kaposvári Fiók
7400 Kaposvár, Fő u. 2.
5.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT. P.H.

cégszerű aláírása

Hegedüs-Vendriczki Eszter
fiókvezető helyettes

Név:

Név:

Beosztás:

Beosztás:

Györfi Krisztina
hitelezési tanácsadó

Jelen igazolást 1... eredeti példányban átvette:

Aláírás: *Torma Zoltánné*

Név: **Torma Zoltánné**

Lakcím: *Kaposvár Németh István fasor 53*

Aláírás minta

Alulírott **Torma Zoltán** (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.), mint a **PASTAPRONTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság** (7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.) **ügyvezetője** a társaság cégjegyzése céljából úgy írok alá, hogy nevemet a társaság nyomtatott, előnyomott vagy előírt neve fölé **önállóan** az alábbiak szerint írom:



2/2017

Alulírott dr. Dobos Pál ügyvéd (10. sz. Ügyvédi Iroda Kaposvár, nyilvántartó kamara: Somogy Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 528035) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Torma Zoltán** (sz.: 1962.11.17., an.: Szarka Aranka, adóazonosító jel: 8350182539) 7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53. sz. alatti lakos, aki személyazonosságát a 035018TA személyigazolvánnyal és lakcímét a 498016EL lakcímkártyával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá,

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Ellenjegyzem Kaposvár, 2017. március 1.

dr. Dobos Pál
ügyvéd



Helyiségbérleti szerződés tervezet

Mely létrejött egyrészről a Fonyód Város Önkormányzata (adószám: 15731405-2-14 , bankszámlaszám: 11743095-15731405, székhelye: 8640 Fonyód, Fő u. 19., képviselőjében:

Hidvégi József polgármester) mint bérbeadó továbbiakban **Bérbeadó**,
valamint a PASTA PRONTO KFT. mint bérlő, továbbiakban: **Bérlő** között az alábbi helyen az alábbiak szerint.

1., Bérlet tárgya:

A **Bérbeadó** tulajdonát képező, Fonyód, Kikötői Üzletsoron lévő 8248/4/A/9 hrsz-ú, üzlet megnevezésű nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség.

2., A bérlemény részeinek felsorolása:

- 39,45 m² zárt üzlethelyiség, betonfödémrel és falazott oldalakkal
- 36,15 m² fedett helyiség, díszburkolatú padozattal
- 26 m² nyitott kerthelyiség díszburkolatú padozattal a kikötői Üzletsor Társasház Alapító Okirata szerint.

3., **Bérbeadó** bérbe adja, a **Bérlő** bérbe veszi az 1. és 2. pontban körülírt bérleményt 2019. január 01 – től 2023. december 31-ig meghatározott időre.

Bérleti időszak alatt a felek a szerződést csak közös megegyezéssel módosíthatják vagy szüntethetik meg. Rendkívüli felmondásra okot adó esemény bekövetkeztekor bármelyik fél 15 napos határidővel mondhatja fel a szerződést.

4., Rendkívüli felmondásra okot adó esemény vagy magatartás a

- **Bérbeadó** részéről különösen:
 - a bérlemény rendeltetésszerű használatának jelentős és tartós akadályoztatása.
- **Bérlő** részéről különösen:
 - bármely fizetési kötelezettség (helyiségbér, közüzemi díj, stb.) szerződés szerinti összegben és határidőben történő elmulasztása, ha a késedelem a 30 napot eléri
 - szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettség megszegése,
 - az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítása, ha ezt a bérlő a bérbeadó felszólítását követően sem szünteti meg, illetve megismétli. A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni.

Rendkívüli felmondás esetén a Ptk szerinti kártérítésre tarthat igényt a károsult fél, aki a rendkívüli felmondási jogot gyakorolja.

Szerződő felek rögzítik, hogy a **Bérbeadó** részéről történő rendkívüli felmondás esetén a szerződés futamidejére hátralévő bérleti díjat **Bérlő** egy összegben köteles megfizetni. **Bérbeadónak** csak az ezt meghaladó kára esetén kell külön bizonyítani a kára mértékét.

Bérlő részéről történő futamidő előtti felmondás, vagy megalapozatlan rendkívüli felmondás esetén a bérleti díjat a futamidő végéig egy összegben ki kell fizetnie

A **Bérlő** tudomásul veszi, hogy a **Bérbeadó** az ingatlant eladásra meghirdette. **Bérlőt** az ingatlannal kapcsolatban elővásárlási jog illeti meg. Amennyiben a **Bérlő** nem kíván élni az elővásárlási jogával az ingatlan értékesítése a **Bérbeadó** 60 napos rendkívüli felmondással élhet.

Ebben az esetben a **Bérbeadó** a hátralévő bérleti időszakra vonatkozó bérleti díjra nem tarthat igényt.

5., Bérleti díj

A 2. pontban jelölt nagyságú helyiség és terület bérleti díja 1.600.000 Ft / év. A bérleti díj naptári évre szól (január 1- től – december 31-ig) a bérbeadás időpontjától függetlenül. A **Bérlő** a 2019 évre vonatkozó bérleti díjat Ft-ot a szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg. A 2020 évtől esedékes bérleti díjat a **Bérlő** minden év június 30- napjáig a **Bérbeadó** OTP 11743095-15731405 számlájára átutalással fizeti meg, amelyről a **Bérbeadó** számlát állít ki.

Bérbeadó nyilatkozik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés 1) pontja alapján mentes az adó alól a bérbeadás. A befizetett bérleti díjról a **Bérbeadó** számlát állít ki. Késedelmes fizetés esetén a **Bérbeadó** a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számíthat fel.

6., Óvadék

Bérlő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, megfizeti a **Bérbeadó** felé az 5. pontban jelölt bérleti díj 1/3-átFt. - ot - óvadékként, azzal, hogy amennyiben a **Bérlő** a jelen szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a bérbeadó jogosult követelését, illetve az esetleges károk helyreállítási költségeit ezen összegből kielégíteni. Ez esetben a **Bérlő** az óvadék összegét az eredeti mértékűre köteles nyolc napon belül kiegészíteni. A **Bérbeadó** az óvadék összegét, illetve annak felhasználása esetén az óvadék maradvány értékét a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a **Bérlőnek** visszafizetni.

7., Bérleti díj minden év január 1-től – első alkalommal 2020. évtől - a KSH által között infláció mértékével emelkedik.

8., A **Bérbeadó** szavatolja a bérleti jogviszony tartama alatt a **Bérlő** zavartalan ingatlan használatát.

9., **Bérlő** jogosult a bérlemény tevékenységének megfelelő belső kialakítására építési engedélyezési tervet készíteni, és azt a **Bérbeadó**nak történő bemutatás után, a **Bérbeadó** írásbeli hozzájárulásával engedélyeztetni. **Bérbeadó** a tervek beadásához való hozzájárulását megtagadhatja, vagy külön feltételekhez kötheti abban az esetben, ha

- a tervezett továbbépítés az épület statikus szerkezetét érinti,
- vagy a homlokzati megjelenést megváltoztatja.

Felek megállapodnak abban, hogy a **Bérlő** a bérleményen alkalmazott beruházás elszámolására, megtérítésére sem a bérleti jogviszony fennállása alatt, sem megszűnése esetére nem tarthat igényt, bérbeszámítási jog nem illeti meg, tulajdoni igényt nem támaszthat.

10., **Bérlő** a 2. pontban körülírt, és helyszínen megtekintett állapotokhoz képest saját költségére köteles biztosítani a helyiség használatához és a közüzemek igénybevételéhez szükséges további építési munkákat és a szükséges jogi és gazdasági feltételeket.

11., **Bérlő** tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés fennállása alatt a bérlemény tárgyát képező ingatlan közüzemi díjait (villany, gáz, szemétszállítás, biztosítás, stb.) közvetlenül a szolgáltatók felé köteles megfizetni. A bérlemény kizárólag vízőra almérővel rendelkezik, ezért a víz-szennyvízszolgáltatás díja a **Bérbeadó** által kerül tovább számlázásra évente egy alkalommal, minden év október 31-ig, amelyet megelőz a vízőra, legalább 15 nappal korábbi közös leolvasása.

Ezek feltételeiről, illetve összegükről szerződés aláírása előtt tájékozódott, és azok ismeretében írja alá jelen bérleti szerződést.

12., **Bérlő** tudomásul veszi, hogy bérleti szerződés lejártakor a beépített szerkezetek és berendezési tárgyak oly mértékben vihetők el **Bérlő** által, ami a bérlemény épségének sérelme nélkül leszerelhető. A beépített anyagokért semmilyen igénnyel nem léphet fel **Bérbeadó** felé.

13., **Bérlő** a bérelt helyiségben kereskedelmi tevékenységet kíván végezni. Az ehhez szükséges építési engedély, használatba vételi engedély és működési engedély beszerzése **Bérlő** feladata és költsége.

Az itt rögzített tevékenységi kör megváltoztatásához **Bérbeadó** írásos hozzájárulása szükséges.

A **Bérlő** a bérleményt rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően, a jó gazda gondosságával jogosult használni. A **Bérlő** a bérleményt albérletbe nem adhatja, és a bérleti jogot kizárólag a **Bérbeadó** előzetes írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át, vagy cserélheti el.

- 14., Bérleti szerződés 3.pontban rögzített futamidejének a lejártakor **Bérlő** köteles a **Bérbeadó** által jóváhagyott engedélyezési tervben, valamint a 12. pontban rögzítettek szerint a bérleményt visszaadni **Bérbeadó** részére.
15. Bérleti időszak lejárt, vagy rendkívüli felmondásban rögzített határnap után történő késedelmes leadás esetére **Bérlő** és **Bérbeadó** megállapodnak, hogy a bérlemény tényleges leadásáig terjedő időszakra **Bérbeadó** jogosult a jelen szerződés 5 pontjában foglaltak szerint a tárgy évi bérleti díjnak a késedelem időszakára eső ötszörös összegének megfelelő használati díjat számlázni.
Fentieken túl **Bérbeadó** jogosult az esetleges kárát **Bérlő**vel megfizettetni (pl. meghiusult adásvétel vagy egyéb hasznosítás ellehetetlenülése) aki erre vonatkozó fizetési kötelezettségét elismeri.
- 16., **Bérlő** tudomásul veszi, hogy bérleti időszak lejárt, vagy bármilyen okból történő megszűnése esetében a bérlemény leadásáig a **Bérbeadó** jogszerűen korlátozhatja a bérlemény használatát.
(Megközelítés, előkert, kerthelyiség igénybevétele, közműcsatlakozások, stb.)
- 17., Vitás esetben felek törekednek a peren kívüli egyezsége. Egyeztetések ellehetetlenülése esetére szerződő felek a bérlemény fekvése alapján az értékhatártól függően kikötik a Fonyódi Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék illetékességét.
- 18., Szerződő felek jelen szerződés tartalmát megismerve, azt azonosan értelmezve mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írják alá. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Fonyód, 2018.....

.....
Fonyód Város Önkormányzat
Hidvégi József polgármester
Bérbeadó


Bérlő

Pénzügyi Ellenjegyző:

Fonyód, 2018.

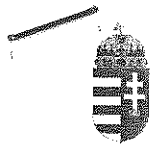
.....
Nagyné Horváth Gabriella
pénzügyi irodavezető

Záradék:

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szerződést ahatározatával jóváhagyta.

Fonyód, 2018.....

Nagy Brigitta
aljegyző



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGLJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégek kivonat

A Cg.14-09-312410 cégjegyzékszámú PASTAPRONTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.) cég 2018. július 2. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 14-09-312410

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2008/08/04

2. **A cég elnevezése**

2/3. PASTAPRONTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2013/03/18

Bejegyzés kelte: 2013/03/29 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/18 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/3. PASTAPRONTÓ Kft.

A változás időpontja: 2013/03/18

Bejegyzés kelte: 2013/03/29 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/18 ...

5. **A cég székhelye**

5/5. 7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.

A változás időpontja: 2014/05/14

Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02

Hatályos: 2014/05/14 ...

7. **A cég fióktelepe(i)**

7/1. 8640 Fonyód, Kikötői Üzletsor Társasház 8248/4/A/8. hrsz.

A változás időpontja: 2013/03/18

Bejegyzés kelte: 2013/03/29 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/18 ...

7/2. 8640 Fonyód, Kikötői Üzletsor Társasház 8248/4/A/9. hrsz.

A változás időpontja: 2013/03/18

Bejegyzés kelte: 2013/03/29 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/18 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2008. július 30.

Bejegyzés kelte: 2008/08/04

Hatályos: 2008/08/04 ...

8/2. 2012. január 31.

A változás időpontja: 2012/01/31

Bejegyzés kelte: 2012/02/14 Közzétéve: 2012/03/01

Hatályos: 2012/01/31 ...

8/3. 2012. június 21.

A változás időpontja: 2012/06/21

Bejegyzés kelte: 2012/07/19 Közzétéve: 2012/08/09

Hatályos: 2012/06/21 ...

8/5. 2013. március 18.

A változás időpontja: 2013/03/18

Bejegyzés kelte: 2013/03/29 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/18 ...

- 8/6. 2013. május 1.
A változás időpontja: 2013/05/01
Bejegyzés kelte: 2013/05/09 Közzétéve: 2013/05/23
Hatályos: 2013/05/01 ...
- 8/7. 2013. július 8.
A változás időpontja: 2013/07/08
Bejegyzés kelte: 2013/07/11 Közzétéve: 2013/07/25
Hatályos: 2013/07/08 ...
- 8/8. 2014. május 14.
A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...
- 8/9. 2014. május 22.
A változás időpontja: 2014/05/22
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/22 ...
- 8/10. 2017. március 1.
A változás időpontja: 2017/03/01
Bejegyzés kelte: 2017/03/30 Közzétéve: 2017/04/01
Hatályos: 2017/03/01 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/13. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/14. 6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/15. 6622 '08 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/16. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/17. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/19. 5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...
- 9/20. 5629 '08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...
- 9/21. 5630 '08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...
- 9/22. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...
- 9/23. 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/04/19 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/19 ...

9/25. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2017/01/24
Bejegyzés kelte: 2017/03/13 Közzétéve: 2017/03/15
Hatályos: 2017/01/24 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/9. Torma Zoltán (an.: Szarka Aranka)
Születési ideje: 1962/11/17
7400 Kaposvár, Németh István fasor 53.
Adóazonosító jel: 8350182539
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/03/01
A változás időpontja: 2017/03/01
Bejegyzés kelte: 2017/03/30 Közzétéve: 2017/04/01
Hatályos: 2017/03/01 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 14420140-5610-113-14.
Bejegyzés kelte: 2017/03/14 Közzétéve: 2017/03/15
Hatályos: 2017/03/14 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 14420140-2-14.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2008/08/04
A változás időpontja: 2012/02/14
Bejegyzés kelte: 2012/02/14 Közzétéve: 2012/03/01
Hatályos: 2012/02/14 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10918001-00000060-73660004
A számla megnyitásának dátuma: 2008/08/05.
A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041348

Bejegyzés kelte: 2008/08/12
Hatályos: 2008/08/12 ...

32/2. 11600006-00000000-62587769

A számla megnyitásának dátuma: 2013/04/09.
A pénzforgalmi jelzőszámot az Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041054

Bejegyzés kelte: 2013/04/11 Közzétéve: 2013/05/02
Hatályos: 2013/04/11 ...

- 32/3. 11743002-26478418-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2017/10/25.
A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Megyei Igazgatóság SOMOGY (7400 Kaposvár, Széchenyi tér 2.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041585
Bejegyzés kelte: 2017/10/30 Közzétéve: 2017/11/01
Hatályos: 2017/10/30 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/4. A cég kézbesítési címe: torma.z62@gmail.com
A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/2. Cégjegyzékszám: 14-09-312410
Vezetve a Kaposvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
A változás időpontja: 2012/02/14
Bejegyzés kelte: 2012/02/14 Közzétéve: 2012/03/01
Hatályos: 2012/02/14 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 14420140#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/26
Bejegyzés kelte: 2018/07/02
Hatályos: 2018/06/26 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.14-09-312410
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/10. Torma Zoltánné (an.: Gainer Magdolna)
Születési ideje: 1962/05/17
7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/05/14
A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...
- 1/11. Torma Zoltán (an.: Szarka Aranka)
Születési ideje: 1962/11/17
7400 Kaposvár, Németh I fasor 53.
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/05/14
A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...
- 1/12. Torma Viktória (an.: Heinc Mária)
Születési ideje: 1986/02/03
7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.
A tag közös tulajdonban álló törzsbetét képviselője
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/05/14
A változás időpontja: 2014/05/14
Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/05/14 ...
3. **Közös tulajdonú üzletrész esetén a tulajdonosok adatai**

/4.

Torma Livia (an.: Heinc Mária)

Születési ideje: 1993/11/01

7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.

A tulajdonosi jogviszony kezdete: 2014/05/14

A változás időpontja: 2014/05/14

Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02

Hatályos: 2014/05/14 ...

3/7.

Geib Attila Péter (an.: Szabó Beáta)

Születési ideje: 1980/12/17

4100 Berettyóújfalu, Péterszegi utca 2. fszt.

A tulajdonosi jogviszony kezdete: 2014/05/14

A változás időpontja: 2014/05/14

Bejegyzés kelte: 2014/06/26 Közzétéve: 2014/07/02

Hatályos: 2014/05/14 ...

Készült: 2018/07/02 18:35:41.

Microsec Céginformációs szolgáltató