

KIJELÖLT FÜRDŐHELY ÉVES ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

Bevezetés:

A 78/2008. (IV. 3.) Korm. Rendelet értelmében a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 5.§ (4) 7. melléklete alapján a fürdőhely szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos részletes műszaki, technológiai, biztonságtechnikai, környezetvédelmi és egészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit "Üzemeltetési Szabályzat"-ban kell rögzíteni.

Általános rendelkezések:

Az üzemeltetési szabályzat célja: Az üzemeltetési szabályzat – továbbiakban ÜSZ – határozza meg a fürdőhely szervezeti felépítését, a fürdőhely működésének belső rendjét, a belső és a külső kapcsolatokra vonatkozó megállapításokat és mindazon rendelkezéseket, amelyeket jogszabály nem utal más szerv vagy személy hatáskörébe.

Az ÜSZ a kialakított célrendszerek, tevékenységi csoportok és folyamatok összehangolt működését, kapcsolati rendszerét tartalmazza.

Az ÜSZ és mellékletét képező egyéb belső szabályzatok betartása a fürdőhely valamennyi alkalmazottjára és foglalkoztatott munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyra, szerződéses partneri viszonyra nézve kötelező érvényű.

1. Adatok

Fürdőhely neve és címe: Sándortelepi (Panoráma) strand
8640 Fonyód, Fürdő u. hrsz.: 8248/5

A fürdőhely mérete: 33.160 m²
Pihenőfelület nagyság: 15.787 m²
A pihenőhely legnagyobb terhelhetősége: 1.578 fő
A fürdőzők számának napi átlaga: 551 - 900 fő

Szociális létesítmények:

1 db WC blokk
benne 8 db női és 8 db férfi WC
1 db mozgáskorlátozottak részére kialakított WC
4 db szabad téri zuhanyzó
4 db öltöző kabin
4 db ivókút
irodahelyiség
értékmegőrző

Fürdőhely kötelező nyitva tartása:

június 15. –augusztus 31. 09:00 h-tól – 19.00 h ig

Belépődíjak

- Felnőtt	500.- Ft/fő/nap
- Nyugdíjas	300.- Ft/fő/nap
- Diák	300.- Ft/fő/nap (6 éves korig ingyenes)
- Családi jegy	1 200.- Ft/nap (2 felnőtt+2 gyerektől)

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| - Vizi élménypark használati díja | 1 500.-Ft/óra |
| - Vizi élménypark napi jegy | 4 000.- Ft/nap |

Belépődíj kedvezmények:

- 18 év alatti állandó fonyódi lakóhellyel, vagy fonyódi tartózkodási hellyel rendelkezőnek ingyenes
- Fonyód kártyával rendelkezőknek ingyenes
- Aki partnerségi megállapodást köt, annak 20% kedvezményt adunk a napi jegyek árából! Intézhető: 8640 Fonyód, Vágóhíd u. 17. szám alatt.
- Heti bérlet diák 1 500.- Ft
- Heti bérlet felnőtt 2 500.- Ft
- Heti bérlet családi (2 felnőtt+2 gyerek) 6 000.- Ft

2. Karbantartás, takarítás fűnyírás

2.1. Illemhely:

Nyitvatartása: 09:00 – 24:00

Tisztántartása naponta fertőtlenítőszeres mosással óránként, valamint a strand zárását követő órában, illetve szükség szerint. Gondoskodni kell a helyiségek és a terület rovar- és rágcsálóirtásáról.

2.2. Tájékoztató:

A strandon belül elhelyezésre került 2 db információs tábla akadálymentes kialakítással a fogadótéren, illetve a bejárat kapuépítmény előtti téren. Ezen kívül 3 db orientációs tábla jelöli a strandon belüli élményszerzők helyének

irányát. A vakoknak, és gyengén látóknak elütő színű taktilis „vezető” és „figyelmeztető” sáv lett kialakítva.

2.3. Hulladékgyűjtők:

szelektív hulladékgyűjtők: 4 db

hulladékgyűjtők: 34db

Hulladékgyűjtők ürítését a strand nyitása előtt, valamint nyitvatartási időben naponta minimum egyszer el kell végezni. A megtelt hulladékgyűjtőt azonnal ki kell üríteni.

2.4. Vízávédelem:

Naponta gondoskodni kell a fürdésre igénybe vett vízfelület, a vízpart tisztán tartásáról.

2.5. Építményvédelem:

Az építményeket - szükség szerint - a fürdési idény kezdete előtt kell felújítani, valamint folyamatosan karbantartani.

2.6. Partvédelem:

A partvonal fele hosszban vörös homokkőből épített partvédőmű + kőszórás, fele hosszban vörös homokkőszórás. „Ennek megfelelően a személy és tehergépjármű behajtása, megállása az érintett területeken tilos.”

A partvédőmű takarítása naponta történik a strand nyitását megelőző órában.

2.7. Főveny:

A strandon használatban lévő homokfőveny feltöltést az elmosódások után pótolni szükséges a fővenyparton található ülőpadok megóvása érdekében,

mivel a túlzott mértékű kimosódások az ülőfelületek állagát veszélyeztetik. A part ment sávban, a Semmelrock burkolatú sétány strand felőli oldalán, 98 fm hosszban megépült hullámvédő támfal a mögötte lévő strand területét hivatott megvédeni erősebb hullámvész esetén az oda kicsapódó tó vizétől, továbbá a látogatók részére ülőfalként funkcionál.

2.8. Növényzet:

A területen található füvesített felületeket, valamint a telepített fákat, cserjéket, évelő virágokat a csapadékmentes időszakban rendszeresen öntözni szükséges a kiszáradás (tönkremenetel) elkerülése végett.

A fű hossza amennyiben a 10 cm-t meghaladja, lehetőség szerint a vágását azonnal meg kell kezdeni reggel 07:00-09:00 óra közötti időben.

A felület takarítása a hulladékgyűjtők ürítésével egy időben történik.

2.9. A stég:

A stégek és lejárólépcsők fa burkolatának anyagának állagmegóvásának érdekében, évente a strandszezon megkezdése előtt kezelni kell. Kezelési javaslat: kültéri UV álló poliuretán lakk (Merit Jahti 30)

A mobil szerkezetű stégelemeket a téli (jegesedési időszakban) a helyszínről szétszerelve el kell távolítani, és megfelelő helyen újbóli kihelyezésig tárolni szükséges.

2.10. Hullámvédő ülőfal:

Téli időszakban – lehetőség szerint – a jégzajlás ellen védeni kell.

2.11. Strand felületei:

Füves napozófelületek: 15787 m² (4 db napozódombokkal)

Esésvédő gumiburkolat: 132 m²

40X40-es térkő burkolat a járdákon: 3183 m²

Térkő (Simmelrock-Pastella) burkolat a főbejárat előtti téren: 471 m²

Térkő burkolat a mentőhelikopter leszállón: 225 m²

Esésvédő homokburkolat: 776 m²

Homokburkolat a sportpályán: 1320 m²

Műanyag gyeprács a szorgalmi utakon: 444 m²

Hőkezelt fa burkolatú pihenőfelületek: 265 m² (3 db napozóterasz, stégek)

Fa burkolatú egyedi ülőpadok: 94 db

Támlás ülőpadok: 16 db

Támla nélküli ülőpadok: 9 db

A burkolt felületeket (gumilap, térkő burkolatok) illesztési hézagaiból, az időjárás, illetve a rendeltetésszerű használat hatására kipergő finom ágyazatot szükség szerint pótolni kell.

A sétányok és a főbejárat előtti tér funkcióját tekintve gyalogos forgalomra, illetve használatra került kialakításra. Ennek megfelelően a személy és tehergépjármű behajtását az érintett területeken tiltani kell.

Fa felületek, napozófelületek, és öltözők fa burkolatainak szezon kezdete előtti felületkezelése szükséges, melyhez javasolt anyag: kültéri fa olaj (Pflege öl)

A vízi színpad, napozóstég és vízibicikli-tároló fa felületeinek szezon kezdete előtti felületkezelése szükséges.

2.12. Üzemeltetési napló:

A strand üzemeltetési napló vezetése folyamatos. Az üzemeltetési napló a strand területén a strandgondnok által naponta vezetve megtalálható.

Nyilvántartási kötelezettség:

- a strandot naponta igénybevevők fürdőzők száma
- a fürdőzőket ért bármilyen baleset, vagy rosszullét

- a vízminőségi és víztechnológiai vizsgálatok
- üzemelés alatti rendkívüli események
- a fürdőzési szezon előtt elvégzett, medervíz alatti lánchúzás eredménye
- a rendszeres, illetve az alkalmankénti karbantartási munkálatok ideje, helye, műszaki tartalma, illetve a tevékenységet végző személy, külső vállalkozó neve, telefonszáma, adatai
- az ÁNTSZ városi, illetve megyei intézete által előírt ellenőrzések időpontjai és észrevételezései

2.13. Játsszóterek-sportpálya:

A sportolási lehetőség elősegítésére (pl. a labdajátékokra) alkalmas területrészt biztosítani kell úgy, hogy az a vendégek nyugalmaát ne zavarja és ne legyen balesetveszélyes.

A strand belső területén található a korosztályos játszótér (2-6 és 6-10 éves) korosztályok számára, illetve a strand keleti területén található a vizes játszótér. Maguk a játékelemek, uniós szabványú típus gyártmányok. A berendezések biztonságosak, balesetmentes kialakításúak. Mindkét játszótéren található akadálymentes kialakítású játszótéri eszköz. A homokos pályán strandfocizni és strandröplabdázni is egyaránt lehet. A játszótérek és sportpályákat a strandolók saját felelősségükre használhatják. Ezt a strand használati szabályzatban rögzíteni kell, amit jól látható helyen ki kell függeszteni a strand területén. A játszótéri eszközök biztonságos használatáról, szabályairól szintén tájékoztatót kell elhelyezni.

2.14. Gépjárművek parkolási lehetősége:

A Fürdő utcával párhuzamosan két sorompós beléptető rendszerrel kialakított fizető parkoló található. A kialakított parkolóban 68 db parkolóhely van, amiből 3 db családi parkoló, és 3 db mozgáskorlátozottak számára készült, amely június 01. – augusztus 31. között díjköteles.

2.15. Kerékpár tárolása:

A strand területén 29 db biciklit van lehetősége a strandolóknak szakszerűen tárolnia. A kerítésen kívül 12 db, a kerítésen belül 17 db biciklitároló van. A kerékpártárolóban elhelyezett kerékpárokért felelősséget nem vállalunk.

2.16. Baleset esetén a mentés biztosítása:

2 db vészkapu (4 m széles) lett kialakítva, amelyek egy-egy szorgalmi útra nyílnak, amik az autós balesetmentést biztosítják a strand területéről.

2.17. Vízi mentés:

Egy 6x10 m-es stég került kivitelezésre, amely a napozófelületen kívül alkalmas vízi színpadként különböző időszakos előadások megtartására is. A keleti oldalon, a stéghez kapcsolódva egy 2x2 m-es vízi mentő őrhely került kialakításra. A vízimentő részére katamarán vízijármű használata biztosított.

2.18. Állatok:

Állatot a strand területére bevinni tilos, kivételt képeznek az őrkutyás biztonsági szolgálat feladatai ellátásához szükséges kutyák, és vakvezető kutyák.

2.19. Horgászat:

A kijelölt fürdőhely területén június 15. és augusztus 31. között horgászni tilos!

2.20. Kerítés, belépés/behajtás a területre:

A terület körbekerítése pontonként felfogatott festett acél szerkezetű, 1,63 m magas kerítéssel történt. A vészkapuk és egyéb gazdasági bejáró kapuk 4,0m, 3,0 m, 2,2 m szélességgel. A vészkapuknak a kulcsait a területen kell tartani egy

esetleges baleset esetén a gyors kapunyitás céljából. A kapuépítménybe beléptető rendszer forgókapuval, a babakocsik valamint a mozgáskorlátozottak számára lengő kapuval készült.

2.21. Parkvilágítás:

A park megvilágítása a sétányok, utak mellett elhelyezett 5,0 m magas kandeláberekkel történik. A homokos strandfoci, és röplabda pálya megvilágítását 6 db 8 m magas sportpályát megvilágító világítótest biztosítja.

2.22. Ivóvíz:

Ivóvízhez a strandon lévő (4 db) ivó kutakból lehet hozzájutni. Ebből kettő akadálymentes kialakítású. A kutak lefolyóit hetente ellenőrizni kell, hogy nem tömődtek-e el. Amennyiben koszolódást vagy másfajta lerakódást tapasztal az üzemeltető, azokat ki kell tisztítani. A területen üzemelő ivóvízhálózaton a téli időszak beálltakor leürítés szükséges a rendszer károsodása elkerülése érdekében.

2.23. Csatornahálózat:

A területen található csapadékvíz- és szennyvízhálózatot 6 hónapos időközönként mosással tisztítani szükséges. A csapadékvíz átemelő automatikus üzemelésű. A csapadékvíz átemelő szivattyú gépkönyvében leírt karbantartási, kezelési útmutatásokat pontosan be kell tartani. Esetleges meghibásodás esetén szükséges beavatkozni.

2.24. Biztonság, tűzrendészet:

Elsősegélynyújtó felszerelésekhez, kötszerhez a strandon nyitvatartási idő alatt bármikor hozzá kell tudni jutni, gondoskodni kell a felszerelések, gyógy- és kötszerek pótlásáról.

A fürdőhely víz alatti része kötél, vagy lánc végighúzásával május 31-ig, illetve balesetveszély feltételezése esetén azonnal átvizsgálásra kell hogy kerüljön.

A strand területén a létesítmény biztonság-, és balesetvédelmi szabályokról, viharjelzésről szóló tájékoztatót kell jól látható helyen (ajánlott a bejáratnál) elhelyezni.

2.25. Rosszullét:

Súlyosabb rosszullét esetén Fonyód Város Orvosi Ügyelete vagy mentő hívható.

Orvosi Ügyelet telefonszáma 06-85/360-050

Mentőállomás telefonszáma 06-85/705-360

Mentők telefonszáma 104

2.26. Fürdővíz minősége:

A fürdővíz minőségének ellenőrzését a 273/2001.(XII.21.) számú Korm.rendelet szerint az ÁNTSZ Laboratórium Kft. Somogy megyei Kémiai Laboratóriuma (7400 Kaposvár, Fodor J. tér 1.) végzi.

A vízminőségről, a levegő-, és a víz hőmérsékletéről, a fürdőhelyi rendtartásról valamint egyéb közérdekű információkról a strand bejárata mellett elhelyezett táblán kapnak a vendégek tájékoztatást.

2.27. Tájékoztatás:

A fürdőzőket írásos formában a bejárata mellett elhelyezett táblán (lehetőség szerint hangjelzéssel is) tájékoztatni kell:

- a) a víz minőségéről és annak megőrzésével kapcsolatos használati szabályokról,
- b) a levegő és a víz aktuális hőmérsékletéről, a víz mélységéről, szél erősségéről
- c) a fürdő rendeltetészerű használatával összefüggő kötelezettségekről,
- d) egyéb közérdekű információkról.

2.28. Dohányzás:

A strand területén kijelölt dohányzóhely található, figyelemmel a strand nem dohányzó vendégeire.

Tilos dohányozni, elektromos cigarettát és dohányzást imitáló elektronikus eszközt használni:

- a strand bejáratától számított 5méteres távolságon belül,
- a játszótereken és a külső határvonalától számított 5 méteren belül
- szociális helyiségek, szórakoztató-, és vendéglátó egységek bejáratától számított 5 méteren belül.

A tilalmat figyelmeztető tábla is jelzi.

A csikkeket az erre szolgáló hulladékgyűjtő edényzetben kell elhelyezni.

FÜRDŐHELY ÉVES ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT 2019

Szervezet neve:

**Fonyódi Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Nonprofit
Közhasznú Kft**

Címe:

8640 Fonyód, Vágóhíd u.17.

Adószáma:

23793121-2-14

Képviselőre jogosult személy neve:

Kristóf Györgyné ügyvezető

Készült: 2019.~~02.08.~~06. 19.
