

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

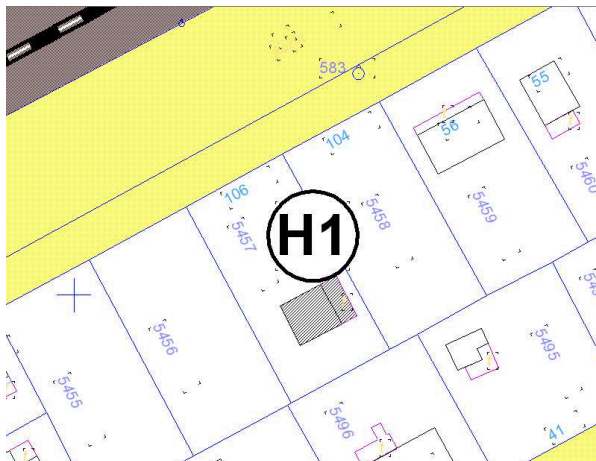
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településkép védelméről

| | | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| Cím: Fonyód, Mátyás Király u. 57. | Hrsz: 5457 | Sorsz.: 010 |
| Védettség fok: | Helyi védelem – H1 | |
| Helyi védelem fajtája, kategóriája: | Helyi egyedi védelem | |
| Helyi védelem kiterjedése: | Építmény egésze | |
| Védendő értékek: | Épület tömege, homlokzata | |
| Rendeltetés, használati mód: | Villa | |

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, keleti oldalán nyitott, oszlopos, verandás, egyszerű tömegű villaépület. Épületsarkok és tornácoszlopok vörös terméskőből épültek. Kéménye tagozott. Eredeti állapotában maradt meg. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma.

Korrektíós javaslat:

Leromlott műszaki állapotú épület, a homlokzat felújítása, teljes tetőcsere indokolt. Homlokzata jelenleg vakolatlan.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.