

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

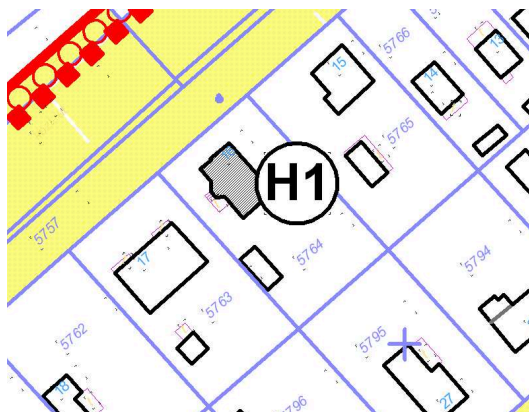
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Wekerle S. u. 16.	Hrsz: 5764	Sorsz.: 009
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata	
Rendeltetés, használati mód:	Villa	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, nyugati tornyos villaépület, részben átépítve. Párkánya és könyöklői tagoltak, lábazat terméskőből készült. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, ornamentika.

Korrektíós javaslat:

Megfelelő műszaki állapotú épület. Nyílászárók rácsai, és egyes nyílászárói nem illeszkednek az épület karakteréhez. Kéményei jellegtelenek.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.