

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

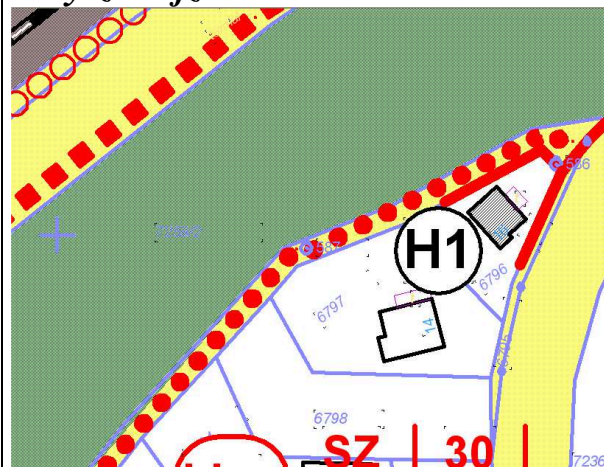
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, József u. 14.	Hrsz: 6796	Sorsz.: 029
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Tömeg, homlokzat, kriptá	
Rendeltetés, használati mód:	„Kriptá villa”	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Az úgynevezett kriptavilla az 1940-ben épült fel Cserna Sándor pécsi építőmester terve szerint „mediterrán” stílusban, Abrudbányay Ödön erdélyi származású gyógyszerész megrendelésére, örök szerelme, Magdus emlékére. Lapostetős, emeletes, oszlopos alátámasztású keleti erkéllyel, terméskő lábazattal. Pincéjében kriptá, szoboralakokkal. Eredeti állapotában maradt fenn. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma.

Korrektíós javaslat:

Az építmény állapota műszakilag megfelelő, a közelmúltban felújított. Sajnos színezése nem az építés korát tükrözi.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.