

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

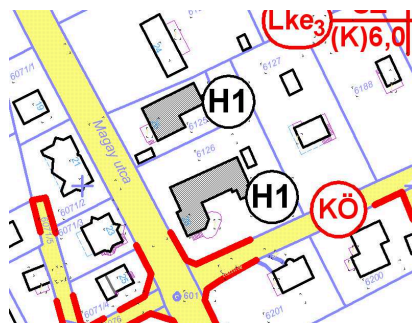
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Magay u. 26.	Hrsz: 6125	Sorsz.: 045
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

T alaprajzú villaépület, oszlopos, nyugati, nyitott verandával. Homlokzati nyílászárói ívesek. Kerítése azonos kialakítású a 28. sz. házzal: terméskő lábazat, pillérek, kovácsoltvas kerítésmezők drótbetéttel. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma és a homlokzati díszítőelemek, terméskő lábazat.

Korrektív javaslat:

Terméskő támfal és a garázs környezetbe illő takarása növényzettel indokolt.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.