

# Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

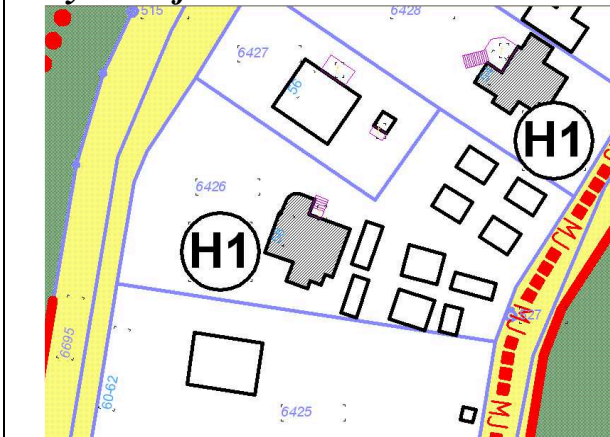
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

<b>Cím:</b> Fonyód, Bartók B. u. 58.	<b>Hrsz:</b> 6426	<b>Sorsz.:</b> 041
<b>Védettség fok:</b>	<b>Helyi védelem – H1</b>	
<b>Helyi védelem fajtája, kategóriája:</b>	<b>Helyi egyedi védelem</b>	
<b>Helyi védelem kiterjedése:</b>	<b>Építmény egésze</b>	
<b>Védendő értékek:</b>	<b>Épület tömege, homlokzata, kerítése</b>	
<b>Rendeltetés, használati mód:</b>	<b>Villaépület, ma üdülő</b>	

## Fényképfelvétel:



## Helyszínrajz:



## Fényképfelvétel



## Védelem rövid indoklása:

Emeletes, tetőtérbeépítéses, részben átépített villaépület. Egykori „Duchon villa”, épült a századfordulón, építtette Duchon Ödön. Homlokzatai tagozatokkal díszítettek, jellegzetes konzollokkal alátámasztott díszerkélye, és a díszesen formált fa tetőkitámasztók. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, a terméskő lábazat és a homlokzati díszítőelemek.

## Korrektív javaslat:

Közel múltban felújított épület.

## Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.