

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

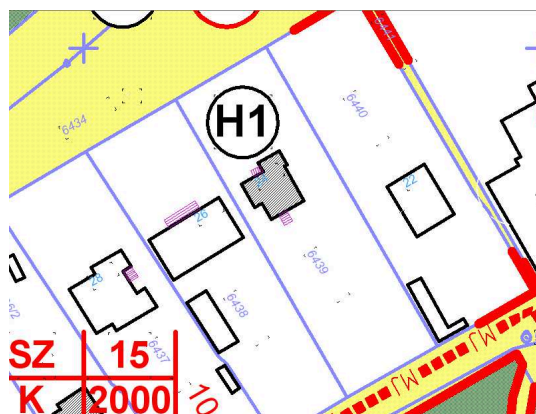
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településkép védelméről

Cím: Fonyód, Bartók B. u. 24.	Hrsz: 6439	Sorsz.: 032
Védettségi fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, tetőtér beépítéses, nyerstégla homlokzatú villaépület, eredeti állapotában maradt meg. Építtette Dr. Szaplonczay Manó 1894-ben. Homlokzatai tagoltak, utcai oldalon díszes kovácsoltvas korlátú erkélye és fából készült oromdísze jellegzetes. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, oromdísze és erkélye.

Korrektíós javaslat:

Mintaszerűen felújított épület. A kerítés felújítása javasolt.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.