

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

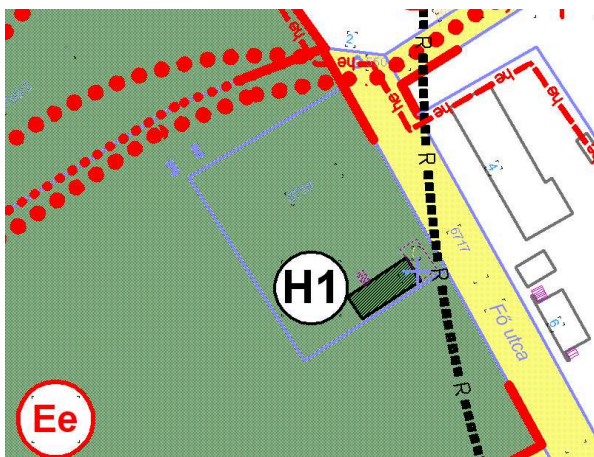
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Fő utca 1.	Hrsz: 6716	Sorsz.: 022
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata	
Rendeltetés, használati mód:	Villa	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Az 1900-as évek elején épült, földszintes kisméretű nyaralóépület a Kossuth erdő Fő utca felőli, keleti oldalán. Egyszerű tömegű, díszes utcai homlokzatú. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma és homlokzati mélyített vakolatmezők.

Korrektíós javaslat:

Az épület műszaki állapota jelentősen leromlott. Teljes felújítása sürgető.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.