

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

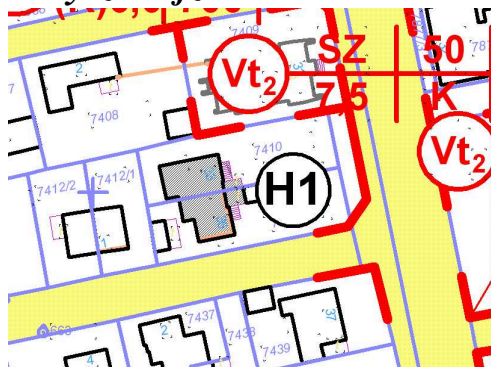
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Szent I. u. 33-35.	Hrsz: 7410, 7411	Sorsz.: 017
Védettségi fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata	
Rendeltetés, használati mód:	Ikerház	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Fényképfelvétel:



Védelem rövid indoklása:

Egykori Wanka-villa. Ikerház, barokkos oromfalakkal, középen fedett, faoszlopos tornácos épületszárnnyal. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, a faveranda.

Korrektíós javaslat:

Faoszlopos tornác elé épített lapostetős, alumínium ajtós garázsépület elbontása javasolt. Továbbá javasolt az archív felvétel alapján a homlokzati nyílások körüli keretezés visszaállítása. Javasolt az egységes, történeti homlokzatszínezés!

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.