

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

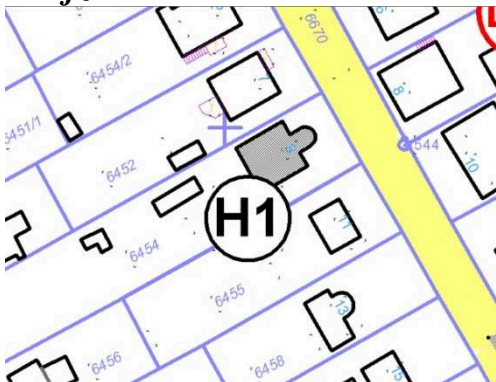
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Szent László u. 9.	Hrsz: 6454	Sorsz.: 030
Védettségi fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes villaépület, zárt verandás, ballusztrádos korlátú terasszal és előlépcsővel az utca nyugati oldalán. Eredeti állapotában maradt fent, kéményfejek átépítettek. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma és a terasz a balluszterekkel. Kerítéskapuja védendő.

Korrekciós javaslat:

Az épület állagvédelme és kerítésének felújítása indokolt.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás: (6§(1)-(2) alapján)

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítéssel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.