

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településkép védelméről

Cím: Fonyód, Bartók B. u. 38.	Hrsz: 6433	Sorsz.: 035
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

A 40-es számú házzal azonos telken álló, a századfordulón épült, volt Hertelendy villa. Ma üdülőépület. Emeletes utcai homlokzatán faszerkezetű zárterkély, melyet később beüvegeztek. Homlokzata díszített. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma.

Korrektív javaslat:

Igényesen helyreállított épület.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.