

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Szabadság u. 11.	Hrsz: 6757	Sorsz.: 027
Védettségi fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Tömeg, homlokzat, tetőforma	
Rendeltetés, használati mód:	„Róbertlak” nyaralóvilla	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, manzárdtetős, századfordulón épült villaépület. Tagolt tömegű. Eredeti állapotában maradt fenn. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma és a jellegzetes terméskő lábazat.

Korrektív javaslat:

Az építmény állapota műszakilag megfelelő. Folyamatosan karban kell tartani.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.