

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

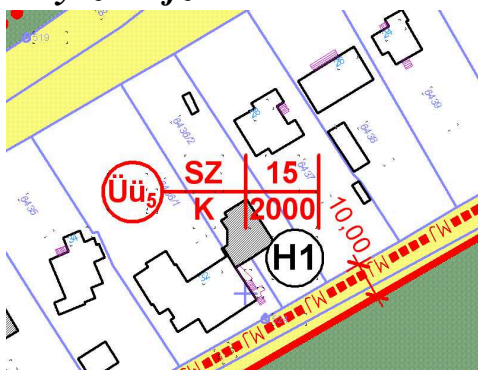
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Bartók B. u. 30.	Hrsz: 6436/2	Sorsz.: 034
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület, Üdülő	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Fényképfelvétel:



Védelem rövid indoklása:

Századfordulón épült, volt Schaffer villa. Jelenleg üdülő. Emeletes, tetőtér beépítéses, lapostetős, négyszögletű saroktoronnyal. Díszes kovácsoltvas kerítéssel. Zártsorúan egybeépült a 32 sz. új épülettel. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma.

Korrektív javaslat:

Lehetőség szerint az eredeti tömeg – hiányzó toronysisak és ormfal megoldás az északi oldalon – és az eredeti homlokzati díszítések – keretek, sarok armírun g - helyreállítandó.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítéssel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.