

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

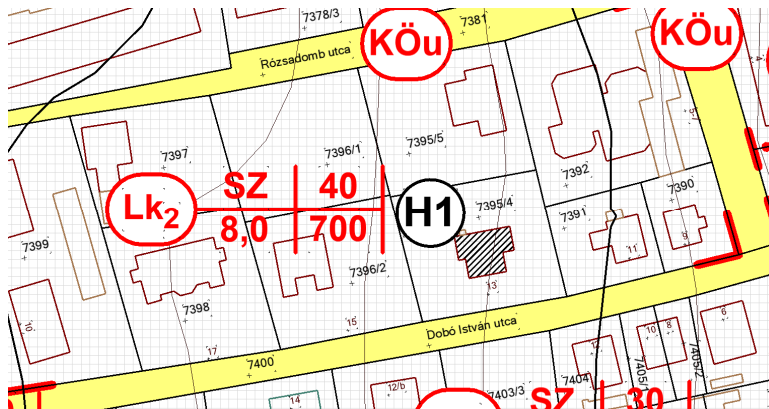
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

| | | |
|--|----------------------------|--------------------|
| Cím: Fonyód, Dobó István u. 13. | Hrsz: 7395/4 | Sorsz.: 021 |
| Védettségi fok: | Helyi védelem – H1 | |
| Helyi védelem fajtája, kategóriája: | Helyi egyedi védelem | |
| Helyi védelem kiterjedése: | Építmény egésze | |
| Védendő értékek: | Villa üvegezett verandával | |
| Rendeltetés, használati mód: | Lakóépület | |

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, tagolt tömegű villaépület, terméskő lábazattal. Dél-keleti oldalán fából készült, zárt üvegezett veranda. Védendő érték az épület tömege, tetőformája, nyílásrendje és nyílászáróinak osztása, és különösen a sarokveranda.

Korrektíós javaslat:

Műszaki állapota jó. Veranda tetőfedése cserépre cserélendő. Utcai kerítése jellegtelen.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.