

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

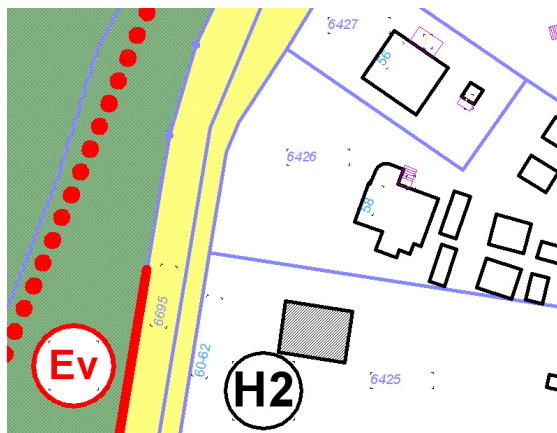
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Bartók Béla u. 62.	Hrsz: 6425	Sorsz.: 051
Védettségi fok:	Helyi védelem – H2	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem alatt álló homlokzat	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény része	
Védendő értékek:	Villa déli homlokzata	
Rendeltetés, használati mód:	Egykor villa, ma alkotóház	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Sátortetős földszintes épület, eredetileg Péchy Erzsébet színművésznő villája. Épület a századforduló után. Egyszerű tömegű épület, értéke a Zsolnay majolika párkánydíszítés és az ablakok feletti fríz. Ma alkotóházként működik.

Korrektíós javaslat:

Műszaki állapota megfelelő, tetőfedése a közelmúltban került felújításra. Javasolt a homlokzat színezésének és részleteinek helyreállítása eredeti fotók vagy más dokumentumok alapján. (A színezés egy része a homlokzaton ma is látszik!)

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.