

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

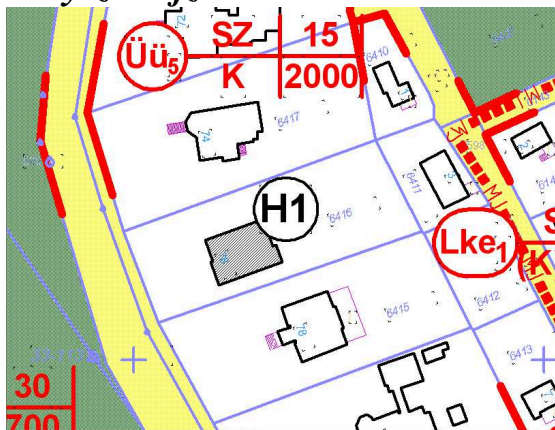
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Bartók B. u. 76.	Hrsz: 6416	Sorsz.: 044
Védettségi fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Fényképfelvétel:



Védelem rövid indoklása:

Érdekes, zsindellyel fedett zárterkélyes, manzárdtetős, földszintes és tetőtér beépítéses villaépület, elvadult környezetben. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, különösen a tetőfedés anyaga és a beépített fachwerk jellegű faszervezetek.

Korrektíós javaslat:

Teljes homlokzat felújítás, környezetrendezés és kerítés építése javasolt.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.