

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

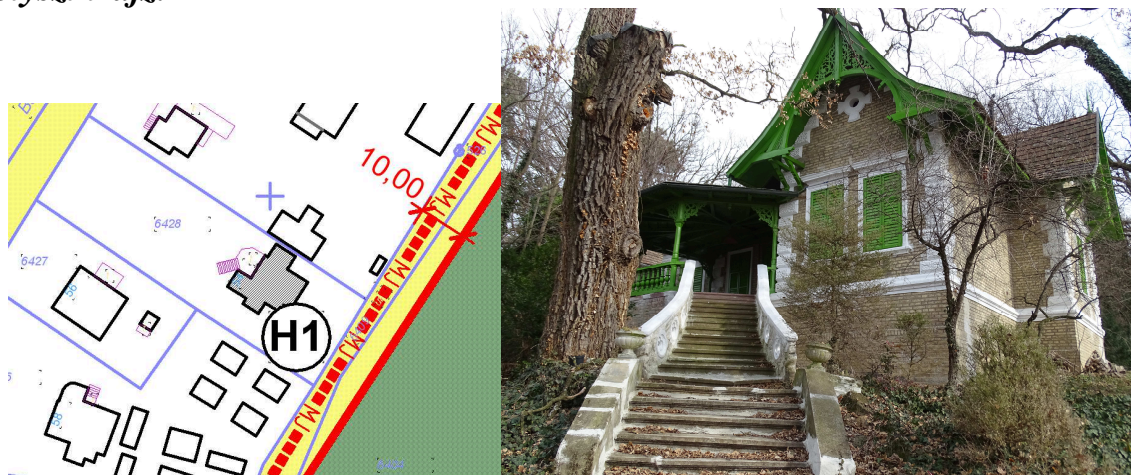
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településkép védelméről

Cím: Fonyód, Bartók B. u. 54.	Hrsz: 6428	Sorsz.: 040
Védettség fok:	Helyi védelem – H1	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény egésze	
Védendő értékek:	Épület tömege, homlokzata, kerítése	
Rendeltetés, használati mód:	Villaépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Földszintes, összetett tömegű épület, eredeti állapotában maradt fenn. Volt „Depold villa”, épült a századforduló idején. Nyerstégla homlokzata tagozatokkal díszített, díszes külső lépcsőfelfárral, homlokzatán csipkézett fa oromfaldíszítéssel. Védendő érték a tömegalakítás, a nyílások rendje és osztása, a tetőforma, facsipkés oromzat-díszítése, lépcsője és annak korlátja.

Korrektív javaslat:

Az épület és környezete elhanyagolt, általános felújítása időszerű.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.