

Értékvizsgálati adatlap az építészeti örökség helyi védelméhez

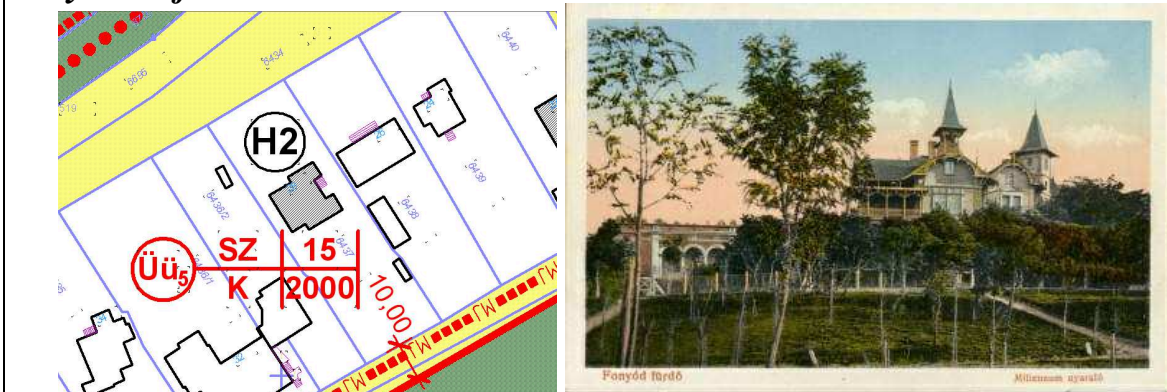
Fonyód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (.....) önkormányzati rendelete Fonyód településképi védelméről

Cím: Fonyód, Bartók Béla u. 28.	Hrsz: 6437	Sorsz.: 050
Védettség fok:	Helyi védelem – H2	
Helyi védelem fajtája, kategóriája:	Helyi egyedi védelem alatt álló homlokzat	
Helyi védelem kiterjedése:	Építmény része	
Védendő értékek:	Villa nyitott terasza	
Rendeltetés, használati mód:	Nyaralóépület	

Fényképfelvétel:



Helyszínrajz:



Védelem rövid indoklása:

Emeletes villaépület, átépített erősen állapotban. Volt Vollnhofer villa, épült a századforduló idején. Eredeti értékei közül védendő az emeleti nyitott, fedett terasz tömege, vaskorlátja és csipkézett fa díszítőelemei.

Korrektív javaslat:

Műszaki állapota megfelelő. Homlokzat felújításkor törekedni kell az eredeti homlokzat visszaállítására (nyílászárók, ornamentika), az eredeti fotók alapján. Az erkély korlátja pótlással helyreállítandó.

Javasolt önkormányzati rendeleti előírás:

Átalakítás, bővítés vagy felújítás során a védendő értékeket szem előtt kell tartani. A terveket a tervezőnek a főépítésszel egyeztetni és véleményeztetni kell a hatósági eljárás előtt.