

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve: *Lassú-2010 Kft*

Ajánlattevő címe: *1090 Budapest Ferenc krt 10*

Telefon-, faxszáma: *+36 30 9384 095*

E-mail címe: *wpc@wpcdano.hu*

Ajánlatkérés tárgya:

Ingatlan címe, helyrajzi száma, amelyre a vételi ajánlat benyújtásra kerül:

Fonyód Turul utca 5881/37

Az ingatlanra megajánlott vételi ár:

ajánlati ár (nettó) forintban	Áfa	Bruttó ár
<i>12 350 000 -</i>	<i>3334 500 -</i>	<i>15 684 500 -</i>

Az ajánlat ...*4*..... számozott oldalt tartalmaz, amelyet az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.

Fonyód, 2020. 08. 10.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

LASSÚ-2010 KFT
1092 Budapest
Ferenc krt 10.
adósz.: 22727284-0
MKB 10300002-10506255

cégszerű aláírás

1

PÁLYÁZAT

Lassú-2010 kft a meghírdetett Fonyód Turul utcában lévő 5881/37 hrsz. számú telek megvásárlása után bemutatótermet hozzá tartozó raktárépületet kíván rajta építeni.

Egyben nyilatkozom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja.

Fonyód, 2020-08-10

LASSÚ-2010 KFT
1092 Budapest
Ferenc krt 10.
adósz.: 22727284-2-43
MKB 10300002-10506289-49020011

Ügyvezető: Nemes Tibor

2



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSA
HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉ
KATTINTSON IDE

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 6098673747/2020

Ügyintéző: Hoffer-Móczár Ildikó

Telefonszám: (1) 299-4000 / 5213

Ügyszám: 6335084532

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

**LASSÚ-2010 KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**

22727284-2-43

1092 BUDAPEST FERENC KÖRÚT 10. FSZ.em.

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Fonyód Önkormányzata eljárásához, önkormányzat felé történő felhasználás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2020. augusztus 3.

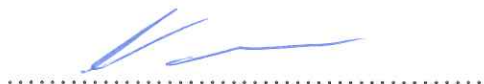
Heinrich János
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Hoffer-Móczár Ildikó
ügyintéző
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 3371064883097001265327734

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Nemes Tibor** (születési név: Nemes Tibor, született: Makó, 1961. december 8. napján, anyja születési neve: Dömsödi Etelka) 8640 Fonyód, Előd utca 13. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg. 01-09-940829** cégjegyzékszámú **LASSÚ-2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1090 Budapest, Ferenc körút 10. fszt.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Dr. Szalai Levente

közjegyző

Fonyód

8640 Fonyód, Ady Endre utca 5. II. emelet



+36 (85) 362 285, +36 (85) 560 023

szalaiilevente@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 43011/Z/266/2020.

----- Tanúsítvány -----

---**Tanúsítom Nemes Tibor ügyfél** (születési neve: Nemes Tibor, született: Makó, 1961. december 8. napján, anyja születési neve: Dömsödi Etelka) 8640 Fonyód, Előd utca 13. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 286919CE számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 849312LM számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.** -----

---Az ügyfél kijelentette, hogy az okirat szövege szerinti nyelvet érti. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

---Kelt Fonyód, 2020. (kettőezer-huszedik) év augusztus hónap 5. (ötödik) napján. -----



Dr. Szalai Levente
közjegyző





IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

CÉG INFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Cégkivonat

A Cg.01-09-940829 cégjegyzékszámú LASSÚ-2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1090 Budapest, Ferenc körút 10. fszt.) cég 2020. augusztus 5. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 01-09-940829

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2010/06/09

2. **A cég elnevezése**

2/1. LASSÚ-2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2010/06/09

Hatályos: 2010/06/09 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. LASSÚ-2010 Kft.

Bejegyzés kelte: 2010/06/09

Hatályos: 2010/06/09 ...

5. **A cég székhelye**

5/1. 1090 Budapest, Ferenc körút 10. fszt.

Bejegyzés kelte: 2010/06/09

Hatályos: 2010/06/09 ...

6. **A cég telephelye(i)**

6/1. 1067 Budapest, Teréz körút 10.

A változás időpontja: 2013/12/03

Bejegyzés kelte: 2014/01/29 Közzétéve: 2014/02/13

Hatályos: 2013/12/03 ...

6/2. 1053 Budapest, Múzeum körút 23.

A változás időpontja: 2013/12/03

Bejegyzés kelte: 2014/01/29 Közzétéve: 2014/02/13

Hatályos: 2013/12/03 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2010. június 7.

Bejegyzés kelte: 2010/06/09

Hatályos: 2010/06/09 ...

8/2. 2010. november 25.

Bejegyzés kelte: 2010/12/01 Közzétéve: 2010/12/16

Hatályos: 2010/12/01 ...

8/3. 2013. december 3.

Bejegyzés kelte: 2014/01/29 Közzétéve: 2014/02/13

Hatályos: 2014/01/29 ...

8/4. 2018. május 7.

Bejegyzés kelte: 2018/05/14 Közzétéve: 2018/05/16

Hatályos: 2018/05/14 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/50. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/23 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/02/23 ...

9/51. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/23 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/02/23 ...

9/52. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/10 ...

9/53. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/10 ...

9/58. 7021 '08 PR, kommunikáció

A változás időpontja: 2016/07/28

Bejegyzés kelte: 2016/08/03 Közzétéve: 2016/08/05

Hatályos: 2016/07/28 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/01/29

Bejegyzés kelte: 2014/01/29 Közzétéve: 2014/02/13

Hatályos: 2014/01/29 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3. Nemes Tibor (an.: Dömsödi Etelka)

Születési ideje: 1961/12/08

8640 Fonyód, Előd utca 13.

Adóazonosító jel: 8346742703

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2010/06/07

A változás időpontja: 2020/07/27

Bejegyzés kelte: 2020/07/27 Közzétéve: 2020/07/29

Hatályos: 2020/07/27 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 22727284-4711-113-01.

Bejegyzés kelte: 2010/06/09

Hatályos: 2010/06/09 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 22727284-2-43.

Közösségi adószám: HU22727284.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2010/06/09

A változás időpontja: 2010/06/09

Bejegyzés kelte: 2013/02/24 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2010/06/09 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

- 32/1. 10300002-10506289-49020011
A számla megnyitásának dátuma: 2010/06/22.
A pénzforgalmi jelzőszámot a MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2010/07/06 Közzétéve: 2010/07/29
Hatályos: 2010/07/06 ...
- 32/3. 10300002-10506289-49020028
A számla megnyitásának dátuma: 2016/05/17.
A pénzforgalmi jelzőszámot a MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2016/05/23 Közzétéve: 2016/05/25
Hatályos: 2016/05/23 ...
- 32/4. 10300002-10506289-40120011
A számla megnyitásának dátuma: 2017/11/14.
A pénzforgalmi jelzőszámot a MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2017/11/22 Közzétéve: 2017/11/24
Hatályos: 2017/11/22 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
- 45/2. A cég kézbesítési címe: wpc@wpcdepo.hu
A cég e-mail címe: wpc@wpcdepo.hu
A változás időpontja: 2018/05/07
Bejegyzés kelte: 2018/05/14 Közzétéve: 2018/05/16
Hatályos: 2018/05/07 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-940829
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2010/06/09
Hatályos: 2010/06/09 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 22727284#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/28
Bejegyzés kelte: 2018/07/03 Közzétéve: 2018/07/06
Hatályos: 2018/06/28 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-940829
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/3. Nemes Tibor (an.: Dömsödi Etelka)
Születési ideje: 1961/12/08
8640 Fonyód, Előd utca 13.
A tagsági jogviszony kezdete: 2010/06/07
A változás időpontja: 2020/07/27
Bejegyzés kelte: 2020/07/27 Közzétéve: 2020/07/29
Hatályos: 2020/07/27 ...

Az IM Céginformációs Szolgálata hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2020/08/05 09:46:43. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



Ügyszám: 43011/Z/267/2020.

----- **Tanúsítvány** -----

---A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. §-a (1) bekezdésének i) pontja és 146. §-a szerint – az általam a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján – **tanúsítom**, hogy ebben az idefűzött **Cg. 01-09-940829** cégjegyzékszámú **LASSÚ-2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1090 Budapest, Ferenc körút 10. fszt.)** nevére kiadott „**Cégkivonat**” megnevezésű okiratban szereplő adatok az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatánál a lekérdezés időpontjában ekként **nyilvántartott hatályos adatokkal** mindenben **megegyeznek**. A tanúsítvány a nyilvántartást vezető szerv által kiállított kivonattal azonos hatályú. -----

---Kelt Fonyód, 2020. (kettőezer-huszdik) év augusztus hónap 5. (ötödik) napján.-----


Dr. Szalai Levente
közjegyző





Tranzakció részletek, bizonylat**Saját számla**

Fizető fél neve	LASSÚ-2010 KERESKEDELMI ÉS
Fizető fél számlaszáma	10300002-10506289-49020011
Fizető fél bankja	MKB Bank Zrt.
Fizető fél országkódja	HU
Tranzakció azonosító	064FPOG202230127
Értéknap	2020.08.10
Terhelés értéknapja	2020.08.10
Terhelt összeg	-617 500 HUF
Közlemény	Fonyó Turul utca 5881/37 hrsz.

Partner számla

Kedvezményezett neve	Fonyód Város
Kedvezményezett számlaszáma	HU83 1174 3095 1573 1405 0354 0000
Kedvezményezett bankja	OTP Budapesti r., I. Alagút u.
Kedvezményezett országkódja	HU

A bizonylat nem hivatalos nyomtatvány!



FONYÓD VÁROS JEGYZŐJE

Ügyiratszám: 03/5892-2/2020/
Ügyintéző: Rajnai Melinda
Azonosító: 8346742703
Mutató: 20351
Tárgy: Határozat - Lassú-2010 Kft

Nemes Tibor
Fonyód
Előd utca 13.
8640

ÁLTALÁNOS ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Fonyód Város Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (1) bekezdése értelmében a mai napon – 2020.08.31. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: Lassú 2010 Kft

Adószám: 22727284243

Székhely: 1091 Budapest, Ferenc körút 10. fsz em.

alatti adóalanynak a Fonyód Város Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában *lejárt esedékességű tartozása nincs.*

Az adózónak a mai napig Adóhatóságomnál adótartozásból *behajthatatlanság* címén nyilvántartott, *de el nem évült adótartozása nincs.*

Az adózó a kiállítás napjáig adatbejelentési, bevallási és adófizetési kötelezettségének *hiánytalanul eleget tett.*
Az adózónak *végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozásai nincsenek.*

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján:
„Az általános adóigazolás tartalmazza az adózónak az igazolás kiadásának napján vagy az igazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon

- a) az adóhatóságnál fennálló adótartozását vagy az állami adó- és vámhatóságnál fennálló tartozását vagy annak hiányát
- b) a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozást,
- c) a kiállítás napjáig előírt valamely adónemre vonatkozó adatbejelentési, bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztását, ide nem értve azt, ha az adóhatóság által lefolytatott ellenőrzés a mulasztást feltárta, és az adózó a végleges megállapítások alapján keletkezett fizetési kötelezettségét teljesítette,
- d) a végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozásokat.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére Pályázat céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

8640 Fonyód, Fő utca 19.

Telefon: 85/ 562-980; E-mail: info@fonyod.hu

Ügyfélfogadási idő: szerda: 8.00-12.00, 13.00-16.00 óra, péntek: 8.00-12.00 óra

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Fonyód, 2020.08.31.

Nagy Brigitta jegyző megbízásából:

Rajnai Melinda
Adóügyi ügyintéző