

# A település területi mérlege

Fonyód Város területfelhasználási egységeit és azok módosításokkal való érintettségét az alábbi táblázat tartalmazza:

Területfelhasználási egység	Módosításokkal való érintettség:	Változás mértéke:
1. Beépített és beépítésre szánt területek:		
Lakó építési övezet (Lk, Lke)	nem érinti	-
<b>Vegyes építési övezet (Vt, Vk)</b>	érinti (Vt)	<b>-122 m<sup>2</sup></b> (- 0,0122 ha)
Gazdasági építési övezet (Gks, Gp, Gipe)	nem érinti	-
Üdülő építési övezet (Üh, Üü)	érinti (Üh)	-
Különleges építési övezet (Ksp, Ki, Kkp, Ks, Ksz, Kki, Kth, Kt, Kkep)	érinti (Ksz)	<b>-842 m<sup>2</sup></b> (- 0,0842 ha)
2. Beépítésre nem szánt területek:		
<b>Közlekedési és közmű terület (KÖu, KÖk, KÖ-mű)</b>	<b>érinti (KÖu)</b>	<b>+153 m<sup>2</sup> (+0,0153 m<sup>2</sup>)</b> <b>+964 m<sup>2</sup> (+0,0964 m<sup>2</sup>)</b> <b>Össz.:+ 1117 m<sup>2</sup> (+ 0,1117 ha)</b>
Zöldterület – közpark (Z)	nem érinti	-
Erdőterület (Ev, Ee)	nem érinti	-
Mezőgazdasági terület (Má)	nem érinti	-
<b>Vízgazdálkodási terület (V)</b>	<b>érinti</b>	<b>-153 m<sup>2</sup></b> (- 0,0153 ha)

**Fonyód térségi övezetek térmértékének változásait az alábbi táblázat tartalmazza:**

<b>OTrT/BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése</b>	<b>Térmérték a módosítás előtt (ha)</b>	<b>Térmérték a módosítás után (ha)</b>	<b>Eltérés %-ban (hektárban)</b>	<b>Megfelelőség</b>
Település közigazgatási területe	5354,52 ha	A település közigazgatási területe a módosítás során nem változik.		
Erdőgazdálkodási térség	25,56 ha	A módosítás az erdőgazdálkodási térséget nem érinti.		
Mezőgazdasági térség	1460,03 ha	A módosítás a mezőgazdasági térséget nem érinti.		
Vízgazdálkodási térség	2894,9 ha	2894,8861 ha	0,00048% (- 0,0139 ha)	Megfelel
Erdők övezete	67,89 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti		
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	79,2 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		
Nagyvízi meder övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		
Ökológiai hálózat magterületének övezete	3640,39 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	160,18 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete	337,22 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Tájképvédelmi terület övezete	5117,64 ha	A módosítás során a tájképvédelmi terület övezetének térmértéke nem változik.		
Világörökségi területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti		
Világörökségi várományos területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti		
Vízminőség-védelmi terület övezete	5354,52 ha	A módosítás során a vízminőség-védelmi terület övezetének térmértéke nem változik.		
VVT tározók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		

BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése	Térmérték a módosítás előtt (ha)	Térmérték a módosítás után (ha)	Eltérés %-ban (hektárban)	Megfelelőség
Sajátos területfelhasználású térség	-	A település a Sajátos területfelhasználású térséggel nem érintett		
Települési térség	974,03 ha	A módosítás során a települési térség térmértéke nem változik.		
Általános mezőgazdasági terület övezete	1460,03 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett település	5354,52 ha	A módosítás során az ásványi nyersanyagvagyon övezetének térmértéke nem változik.		
Borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	103,74 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett település	5354,52 ha	A módosítás során a földtani veszélyforrás terület övezetének térmértéke nem változik.		
Kertes mezőgazdasági terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	1003,89 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség	-	A település a Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térséggel nem érintett.		
Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	286,53 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Tómeder övezete	2604,24 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		
Vízerózióknak kitett terület övezete	0,71 ha	A módosítás az övezetet nem érinti.		