



# Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.

8640 Fonyód, Vágóhíd utca 17.

Telefon / Fax: +36 85 560 287

E-mail: [info@fonyodert.hu](mailto:info@fonyodert.hu) Web: [www.fonyodert.hu](http://www.fonyodert.hu)

Fonyód, 2022. március 09.

Iktatószám: 0040-03/2022.

## ELŐTERJESZTÉS

a 2022. évi nyári idegenforgalmi szezonra való felkészülésről

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. március 24-i ülésére**

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervében előírta a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. tájékoztatási kötelezettségét a 2022-es nyári idegenforgalmi szezonra való felkészülésről. Jelen előterjesztés ezen tájékoztatási kötelezettségnek kíván eleget tenni.

Tekintettel arra, hogy a nyári idegenforgalmi szezon szempontjából a strandterületek, parkolók és a kilátók a kulcsfontosságúak, az előterjesztés is elsősorban ezekre próbál koncentrálni.

### **Humán infrastruktúra**

A 2022-es évben a foglalkoztatott létszámunk 44 fő. Az idegenforgalmi szezonban már nem támaszkodhatunk a Vízügyi Igazgatóság által indított közmunkaprogram keretében biztosított foglalkoztatási lehetőségekre. 2022. március 09-től ugyan újra indult a Vízügyi közfoglalkoztatotti program, mely program keretén belül most is mindössze 3 főt sikerült a programhoz csatlakoztatni.

Fontos feladat lesz számunkra a szezonális munkavégzők számának betöltése, melyet az alábbiak szerint részletezünk:

kilátó üzemeltetéséhez	2 fő
piac Wc üzemeltetéséhez	3 fő
piac parkoló üzemeltetéshez	4 fő
kutyás fürdőhely üzemeltetéshez	2 fő
Sándortelepi Panoráma strand	
pénztár üzemeltetéshez	5 fő
Sándortelepi Panoráma strand	
Wibit üzemeltetéséhez	8 fő
Bélatelepi strand Wibit üzemeltetéséhez	8 fő

Fürdő utcai parkoló üzemeltetéséhez	1 fő
Összesen	33 fő

Április hónaptól kezdődően már el kell kezdenünk toborozni a létszámot, hogy a feladatkörünkbe tartozó szezonális feladatokat el tudjuk látni. Továbbá fel szoktuk venni a kapcsolatot a Munkaügyi Hivatallal, hogy a létszámhelyek betöltését illetően segítsenek a létszám toborzásában, de sajnos szinte mindig magunkra maradunk a feladat megoldásában.

### **Technikai infrastruktúra**

Az idei szezonban a zöldterületek kezelését, gondozását egy MTZ Traktor hidrot rézsűkaszával, 2 db önjáró fűnyíróval, 5 db lengőkaszával és 1 db robot fűkaszával igyekszünk megoldani. Ezen eszközök szezonra való felkészítését már megkezdjük. Pillanatnyilag ezen a területen 2 fő létszámhiánnyal küzdünk. Körülbelül 1 hónapja hirdetjük az álláshelyet, melyre még csak megkeresés sem érkezett.

Az idei évben szükségünk lesz még 1 db szállító jármű beszerzésére, a két éve húzódó baleset miatt kiesett autó pótlására.

A frissen ültetett fák, cserjék, illetve az egynyári virágok locsolására 2 db locsoló autó áll rendelkezésünkre. A közterületen dolgozóink számára biztosítani tudjuk a munkavégzéshez szükséges eszközállományt.

### **Fürdőhelyek**

Az előző évek gyakorlatának megfelelően 2022. évben is hét kijelölt strandunkat, valamint a Kutyás fürdető helyet, és hat fürdőhelyet üzemeltetünk, melyből vállalkozók bevonásával kívánjuk működtetni az Alsóbélatelepi kis strandokat és fürdőhelyeket (a Huszka utcai strandot, a Bacsák utcai és a Strand utcai fürdőhelyeket, a Báthori utcai strandot), továbbá a Bélatelepi strandot, a Városi strandot, a Sándortelepi Panoráma strandot, az Árpádpartot és a Fürdő utcai strandot, valamint a Tópart, a Jácint, a Virág utcai, és a Csehi partszakasz fürdőhelyeit.

A fürdőhelyek kötelező nyitva tartása június 15-től augusztus 31-ig tart.

Az idei évben is a strandok vízimentő szolgálatát a három frekvenciált strandunkon (Bélatelepi strand, Városi strand, Sándortelepi Panoráma strand) a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálatának Egyesülete fogja ellátni, azonban nekünk kell gondoskodni a vízimentők elszállásolásáról.

Fürdőhelyeinken a vállalkozói feladatok közé tartozik a partszakaszok folyamatos tisztántartása, a zöldterületek gondozása, fűnyírása, a közterületi eszközök (padok, hulladéktárolók, öltöző paravánok) folyamatos karbantartása, amelyeket egész évben el kell látniuk.

Az előző években a szabad strandjainkon és a Sándortelepi Panoráma strandon is strandfelújítások történtek, amelyek nagy mértékben hozzájárultak a strandjaink szolgáltatását igénybe vevők komfortérzetének növeléséhez.

Továbbra is élni kívánunk a tárgyévben aktuális pályázati lehetőségek kihasználásával.

A Sándortelepi Panoráma fizetős strandunkon 2018. óta rendelkezésre áll a bankkártyás fizetési lehetőség, amely nagyon népszerű, és egyben gyorsító lehetősége a beléptető rendszernek.

A beléptetéshez szükséges karszalagokat minden évben időben kell megrendelnünk, ezáltal biztosított ugyanis a ki- és beléptetés.

A Sándortelepi Panoráma strandunkon, illetve a Bélatelepi strandunkon is működni fog a felnőttek és gyermekek körében egyaránt kedvelt Wibit vízi élmény park.

Strandjainkon az előző évek pályázati forrásainak köszönhetően minden strandunkon megújultak a vizes blokkok, baba-mama szobák lettek kialakítva, modern öltözők, valamint családi öltözők és új strandlejárók lettek kihelyezve. Strandjainkon immár digitális és analóg infotáblák tájékoztatják a strandolókat az aktuális információkról, de mindezek mellett új hulladéktárolók és köztéri padok is kihelyezésre kerültek.

A kutyás fürdető hely népszerűsége töretlen, beléptető pénztár, büfé helyiség, vizes blokk is rendelkezésre áll az ide látogatók számára.

A Városi strandon a kajak-kenu ponthoz kapcsolódva az előző évben egy új vizesblokk került kialakításra, valamint a Bélatelepi strandon is, az oda látogatók igényeinek bővítésére. A Sándortelepi Panoráma strandon pedig egy baba-mama szoba és egy tároló helyiség került kialakításra a pályázati lehetőségeknek köszönhetően.

### **Városi közterületek**

2022-ben városunk közterületeit továbbra is cégünk fogja gondozni. Ennek keretében folyamatosan nyírjuk a fűvet, tisztítjuk a közutakat, szépítjük a parkokat, ápoljuk a virágágyásokat. A város virágosítására továbbra is kiemelt figyelmet kívánunk fordítani.

Két megújult szökőkút üzemeltetésével tesszük hangulatosabbá köztereinket. A nyári hőségben három helyen tudunk biztosítani hűsítésként ivókút használatot.

Március hónaptól kezdődően megkezdtek munkatársaink a játszótéri eszközök átvizsgálását, javítását, karbantartását.

A közterületi hulladéktárolók ürítését is cégünk végzi az előző évek gyakorlatának megfelelően. Nagy kihívás számunkra a lomtalanítási időszak, mert sajnos a lakosság egy része figyelmen kívül hagyja a kihelyezhető lomok szabályozottságát, illetve időpontját. Az elmúlt évben nagy sikere volt az elektronikai hulladék összegyűjtésének, melyet az idei évben is meg fogunk szervezni.

2022. évben is kiemelt figyelmet kívánunk fordítani a sétányaink tisztítására, karbantartására, valamint parkjaink megújítására.

Első ütemben már elkészült a veszélyes fák kivágása közterületeinken, valamint a Villkor Kft által veszélyesnek ítélt fák gallyainak beszállítása is. Az idei évben a Mecsek utca mentén végeztünk gallyazó területtisztítást.

### **Kilátók**

Cégünk üzemelteti a Várhegyi Széplátót ( amely pillanatnyilag felújítás alatt) és a Sipos-hegyi kilátót is.

Kilátók nyitvatartása:

- elő szezon:

- március 01-től április 30-ig hétfőként (szombat-vasárnap)  
időjárás függvényében 10:00 - 17:00
- május 01-től május 31-ig hétfőként (szombat-vasárnap)  
10:00 – 18:00

- főszezon:
  - június 01-től augusztus 20-ig naponta 10:00 – 20:00
  - augusztus 21-től augusztus 31-ig naponta 10.00 – 18:00
- utószezon:
  - szeptember 01-től szeptember 30-ig hétvégenként (szombat-vasárnap) 10:00 - 18:00
  - október 01-től október 31-ig hétvégenként (szombat-vasárnap) 10:00 – 17:00
  - november 01-től november 30-ig hétvégenként (szombat-vasárnap) időjárás függvényében 10:00 - 15:00
- szezonon kívül: december 01-től február 28-ig a kilátók zárva tartanak.

### **Parkolók**

Cégünk 4 helyen fog fizető parkoló helyet üzemeltetni.

A Hunyadi utcában (8176 hrsz), és Hunyadi utcai (8116/2 hrsz) Mátyás Király Gimnázium melletti parkolóban éves szinten működik a fizetős parkoló rendszer.

A Fürdő utcában, és a Blaha Lujza utcában szezonálisan május 01-től szeptember 30-ig lesz díjköteles a parkolás, természetesen az aktuális Kormányrendelet figyelembe vételével.

*Kérem a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.*

### **Határozati javaslat:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. (8640 Fonyód Vágóhid u. 17.)**

**2022-es nyári idegenforgalmi szezonra való felkészülésről szóló beszámolóját.**

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
4. 8640 Fonyód, Vágóhid u. 17.  
Adószám: 23703121-2-14 - Cégjegyz.: 14-08-312254  
OTP Bank Nyrt.  
11740922-2-14

*Kristóf Györgyne*  
Kristóf Györgyne

ügyvezető igazgató

Fonyódi Városfejlesztési és  
Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.