

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve: Pinter - Füzfa Szilvia

Ajánlattevő címe: 8693 Lengyeltóti Tompa Il. u. 6.

Telefon-, faxszáma: 0036 70 372 6111

E-mail címe: szilvia.fzf8@gmail.com

Ajánlatkérés tárgya:

Ingatlan címe, helyrajzi száma, amelyre a bérleti ajánlat benyújtásra kerül:

Fonyódi 5037/2 Hsz.-ú Huszka utcai strandon lévő 17m²
méretű épületet bérletre

A megajánlott bérleti díj Ft/ év:

620.000 Ft/év

hatzsházakeres forint / év

Az ajánlat¹..... számozott oldalt tartalmaz, amelyet az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.

Lengyeltóti, 2022. 01. 04
Keltezés (helység, év, hónap, nap)

Pinter - Füzfa Szilvia
cégszerű aláírás

„A Huszka strandi büfé ahogy Én látom!”

Szeretettel üdvözlök minden jelenlévőt! Pályázóként röviden bemutatkoznék.

Pintér- Fűzfa Szilvia vagyok. Lengyeltótiiban élek családommal. A kaposvári Vendéglátóipari Szakközépiskolában végeztem idestova 24 éve. Szinte csak a vendéglátásban dolgoztam. Alkalmazottként Magyarországon és 10 éven át külföldön is rengetek tapasztalatot szereztem. Vállalkozóként az utóbbi években a Huszka utcai strandi büféhez hasonlókat üzemeltettünk a férjemmel együtt. Nagyon szerettük az Árpád partot. Ő a szakács végzettségével a konyha vezetését látná el. Mindkettőnkénél jelen van a lojalitás és alázat a szakma iránt. Két kiskorú gyermekünk van. Ők Fonyód város intézményeibe járnak. A Huszka utcai büfé ideális lenne a számunkra! A gyerekek mindennapjaival összeegyeztethetőek lennének a mi mindennapjaink is. Kisgyerekes anyukaként, alkalmazottként nem könnyű munkát találni. Vállalkozóként rugalmasabb tudok maradni.

Hogy mi is lenne az elképzelés a tervem a bérelni kívánt ingatlannal?

Talán egyszerűen megfogalmazva az, hogy „Nálunk minden nap, gyereknap legyen!”

Az elmúlt nyár legkedvesebb bókja volt, mikor azt mondta nekem egy 5 éves kisfiú....hogyan

„Te vagy a kedvenc büfés néni.....mindig szívesen jövök hozzád, mert nálad minden van, amire egy gyerek vágyik..”Szívet melengető volt!

Mindannyiunk gyerekkori emlékei között ott van a nyári vakáció! Gyermekzsivaltól hangos nappalok, nyugodt ...csendes esték...

Balaton, játszótér, strand, úszógumik, homokos szandálok....csokis nózik....kukorica illata....

A strand adottságai, hangulata a gyönyörű, óriási játszótér már adott. Egy olyan hely lenne ez, ahol minden róluk szól, értük van....és már majdnem kész a nyári emlék.....

,de ami hiányzik a csokis nózikhoz... Természetesen lesz Buborék Gofri. Egyszerűen imádják! Színes smarties, pillecukrok, tejszínhab, nutella, vaníliás, csokis finomságok. Hotdog, burgerek, lángos, gyros palacsinta, jégkása, retró édességek, gyümölcsturmixok, kávé, üdítő italok, limonádék, kukorica és az elengedhetetlen fagylalt, jégkrém. Van egy-két újdonság a tarsolyomban, amik egész biztos nagy sikert aratnának.

Szerveznénk gyermek programokat:

-strand rajzverseny, hajfonás, csillámtetkőzés, beöltözött superhősök, társasjáték bajnokság, bábszínház, vattacukor party.....stb

A koncepciónk része lenne, hogy nem csak az itt nyaraló családokat hanem a helyi gyerekes családokat is a vendégeink között tudjuk.

Éppen ezért a fonyódi diákokat, óvodásokat

- alkalmi/hétvégi akár csoportos kedvezményekben részesítenénk.

Így a nyarat is együtt tölthetnék a gyerekek a vakáció ideje alatt és ez a szülői közösséget is összetartaná.

Bankkártya és szépkártya elfogadóhelyként üzemelnénk.

Tervek az ingatlant érintő fejlesztések tekintetében:

2024.május-ig természetesen teljesítenénk a felhívásban előírtakat.

- „tető héjazatának cseréje, épület külső burkolása”

- szükséges energiaellátás kiépítése

Ezenkívül a középtávú tervek között szerepel, természetesen az Önkormányzattal történő egyeztetés után ...

- egy fedett, részben zárható a környezethez illeszkedő vendégtér kialakítása

- árnyékolás

- terasz bútorok

- belső tér, konyha, kiszolgáló helyiség, korszerűsítése

- nyílászárók állapotától függően, azok cseréje, biztonságossá tétele (redőnyök beépítése)

Minden az igényesség és az ízlésesség és a praktikum jegyében!

Nem rabolnám tovább az idejüket.

Remélem szimpatikusnak találták az elképzeléseimet és mellettem döntenek majd ha arra sor kerülne.

Köszönettel:

Kelt:Lengyeltóti,2022.12.hó

Pintér-Fűzfá Szilvia

Pintér-Fűzfá Szilvia



FONYÓD VÁROS JEGYZŐJE

Ügyiratszám: 03/14707-2/2022/
Ügyintéző: Varga-Vörös Júlia
Azonosító: 8415052642/55798541-2-34
Mutató: 21356
Tárgy: Határozat - Pintér-Fűzfa Szilvia

Pintér-Fűzfa Szilvia
Lengyeltóti
Tompai Mihály utca 6.
8693

ÁLTALÁNOS ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Fonyód Város Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. § (1)(2) bekezdése, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése és a 24. § (1) bekezdése értelmében a mai napon – 2022.12.19. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: Pintér-Fűzfa Szilvia

Adószám: 55798541-2-34

Székhely: 8693 Lengyeltóti, Tompa Mihály utca 6. szám alatti adóalanynak a Fonyód Város Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában *lejárt esedékességű tartozása nincs.*

Az adózónak a mai napig Adóhatóságomnál adótartozásból *behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozása nincs.*

Az adózó a kiállítás napjáig adatbejelentési, bevallási és adófizetési kötelezettségének *hiánytalanul eleget tett.*

Az adózónak *végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozásai nincsenek.*

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Fonyód Város Önkormányzat, 8640 Fonyód, Fő utca 19.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. 2. számú mellékletének VI. bekezdésének 2. pontja értelmében, az adóhatósági igazolás kiállítása illetékmentes.

Fonyód, 2022.12.19.

Nagy Brigitta jegyző megbízásából:

Nagyné Horváth Gabriella
Pénzügyi Irodavezető

8640 Fonyód, Fő utca 19.

Telefon: 85/562-980; E-mail: info@fonyod.hu

Ügyfélfogadási idő: szerda: 8.00-12.00, 13.00-16.00 óra, péntek: 8.00-12.00 óra

Nyilatkozat

Alulírott Pintér- Fűzfa Szilvia **hozzájárulok** ahhoz, hogy a **2023.Január.05.**napján pályázatok bontásának alkalmából tartandó testületi ülésen a „Fonyód 5037/2 hrsz -ú Huszka utcai strandon lévő épületet bérletre” pályázatra beadott ajánlatomat a Képviselőtestület nyílt ülésen tárgyalja!

Kelt: Lengyeltóti, 2023.01.04

Pintér - Fűzfa Szilvia



tranzakció részletek

megbízó neve Pintér-Fűzfa Szilvia e.v.

megbízó HU02 1040 3040 5052
számlaszáma 6970 4852 1002

megbízó bank K&H BANK ZRT

megbízó bank OKHBHUHB
azonosítója (SWIFT/
BIC)

tranzakció azonosító 099930104H000862

értéknap 2023.01.04.

partner neve Fonyód Város
Önkormányzata

partner számlaszáma HU66 1174 3095 1573
1405 0000 0000

partner bank OTP BANK PLC.

partner bank OTPVHUHB
azonosítója (SWIFT/
BIC)

közlemény Fonyód 5037/2 hrsz
Huszka utcai strand
ingatlan bérletre
pályázati óvadék

elszámolás összege -31 000 Ft