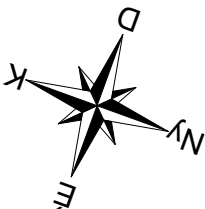


Helyszínrajz - M=1:200

TELEK ÉS BEÉPÍTÉSI ADATOK: SZOLGÁLATI LAKÁSOK ÉS KÉSŐBBI FEJLESZTÉS

Építési övezet:	Vt 4	
Legkisebb kialakítható telek:	500 m2	
Telek területe a telekhatár módosítások után:	1.300 m2	megfelel
Maximális beépítettség:	75,00 %	
Épületegyüttes bruttó alapterülete:	490,74 m2 = 37,75 %	megfelel
Maximális homlokzatmagasság:	7,50 m	
Homlokzatmagasság tervezett:	7,475 m	megfelel
Megengedett beépítési mód:	szabadon álló	
Tervezett beépítési mód:	szabadon álló	megfelel
Minimális zöldterület:	10,00%	
Tervezett zöldterület:	629,60 m2 = 39,35 %	megfelel
Előírt parkolószám:	1 db / 1 lakóegység: 18 db	
Tervezett parkolószám:	telken belül: 0 db	
	telek előtti közúton: 25 db	megfelel



ÉPÍTÉSZETI TERVEZÉS: <b>ARKER STÚDIO</b> ÉPÍTÉSZIRODA KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043; FAX: 511-923 www.arker.hu E-Mail: info@arker.hu MEKazonosító: C-14-798	PROJEKT MEGNEVEZÉSE: <b>SZOLGÁLATI LAKÁSOKAT TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET A BALATON KIEMELT ÜDÜLŐKÖRZET TERÜLETÉN JÁRÁSSZÉKHELY ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE 8640 FONYÓD DOBÓ I. U. HRSZ.: 8044/15</b>	RAJZSZÁM: <b>E-00</b>
ELJÁRÁS FAJTÁJA: <b>ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV</b>	RAJZ MEGNEVEZÉSE: <b>Helyszínrajz - M=1:200</b>	KIADÁS DÁTUMA: 2024. 04. 30.
TULAJDONOS, ÉPÍTETŐ: <b>FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8640 FONYÓD FŐ UTCA 19.</b>	JELZŐSZÁM: 30-2280/2024	ALÁÍRÁS:
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, MUNKATÁRSAK: LŐRINCZ FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VEZETŐ TERVEZŐ É1 14-0270 HALAS IVÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VEZETŐ TERVEZŐ É1 02-0094	ALÁÍRÁS:	
GEODÉZIA: MÁTÉ ZSOLT FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK GD-T 14-0264 8640 FONYÓD, TABÁN U. 70.		
TALAJMECHANIKA: VARGA TAMÁS OKLEVELES ÉPÍTŐMÉRNÖK GT-T/02-0884 GEOLINEA KFT. 7625 PÉCS, KAPOSVÁRI U. 15.		
STATIKUS TERVEZŐ: HARSÁNYI CSABA STATIKUS VEZETŐ TERVEZŐ T-T-tel 14-00803 STATIKPLAN KFT. 7400 KAPOSVÁR, ADY U. 6.		
ÉPÜLET-GÉPÉSZET: SZÉKELY FERENC GÉPÉSZMÉRNÖK G-T/14-0044, 2010 HÓÁRSAM KFT. 7400 KAPOSVÁR, VIRÁG U. 34.		
ÉPÜLET VILLAMOS TERVEZŐ: SZÁRAZ FERENC ÉPÜLETVILLAMOS TERVEZŐ V-14-0364 7400 KAPOSVÁR, BÁRCZI GUSZTÁV U. 3.		

EZEN TERVDOKUMENTÁCIÓ AZ ARKER STÚDIO ÉPÍTÉSZETI KFT. SZELLEMI TERMÉKE. A SZERZŐI JOGRÓL SZÓLO 1999./LXXVI. TÖRVÉNY ALAPJÁN JOGVÉDELEM ALATT ÁLLI!  
A TERVLAPOK A BSA ÁLTAL ELLENŐRZÖTT PROGRAMMAL KÉSZÜLTEK.  
TERVFAJL: X\ARKER-2024\TERVEZESI MUNKAK-2024\Fonyod\_Szolgalati lakasok\CAD\Szolgalati lakasok Szockozpont mellett\_24-04-30.pln UTOLJARA MENTETTE: (halas.ivan)

file név: Szolgálati lakások Szockozpont mellett\_24-04-30 lapméret: 841 x297 mm, (r=0,250m2)

