

HELYSZÍNRAJZ - M=500

BEÉPÍTÉSI ADATOK:

	meglévő	tervezett	előírt
Övezet:			
Beépítés módja:	SZ	SZ	SZ
Telek területe:	874 m ²	874 m ²	min. 1000 m ²
Beépített terület:	320 m ²	314 m ²	max. 437m ²
Beépítettség:	36,6 %	35,9 %	max. 50 %
Zöldfelület:	370,5 m ²	246 m ²	min. 266 m ²
Zöldterületi mutató:			be nem épített ter min. 50%-a
Építménymagasság:	~5,5 m	~5,5 m	9,0 m
Parkolászám:	0 db	6 db	

HELYISÉGGKATEGÓRIA ÖSSZESÍTÉS		
	KATEGÓRIA	TERÜLET
	Közös helyiségek	83,74
	Lakás 1	42,19
	Lakás 2	47,40
	Lakás 3	39,53
	Lakás 4	48,47
	Lakás 5	41,87
	Lakás 6	54,09
	Lakás 7	55,59
	Üzlet 1	18,13
	Üzlet 2	27,03
		458,04 m²

ÁTÉPÍTÉSI TERV - HELYSZÍNRAJZ - M=500

**8640 FONYÓD, SZENT ISTVÁN U. 29. (HRSZ. 7385) ALATTI EGYKORI KÖNYVTÁR ÉPÜLET
ÁTALAKÍTÁSA ÖNKORMÁNYZATI SZOLGÁLATI LAKÁSOKKÁ**

MEGRENDELŐ: FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8640 FONYÓD FŐ UTCA 19.

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: IFJ. LŐRINCZ FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É1 14-0270/07

ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: **GÁCSI DÁVID JÁNOS** ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

ALÁÍRÁS:

JELZŐSZÁM:
30-2297/2024

DÁTUM:
2024 05 03

RAJZSZÁM:

E-01