

SZERKEZETI RÉTEGEK

- 01\*

ÚJ TALAJON FEKVŐ PADLÓ

-1,4 cm

Új lapburkolat + ragasztó vagy laminált parketta + filc

-6 cm

Aljzatbeton

-1 RTG

Technológiai fólia

-10 cm

Austrotherm AT N150 hőszigetelés

-2 RTG

VILLAS ELASTOVILL E-G-4 E/K bitumenes lemez talajnedvesség elleni szigetelés

-

Öldőszeres bitumen kellősítés

-10 cm

Vasalt aljzatbeton 100x100x8 hegesztett hálósával

-15 cm

Osztályozott kavicságy

-

Termett talaj
- 02

VASBETON FÖDÉM

-

Lapburkolat vagy parketta

-

Aljzatbeton

-1 RTG

Technológiai fólia

-

Lépésálló hőszigetelés

-

Vasbeton födém

-

Belső vakolat

-2 rtg

TIKKURILA FEELINGS EXTRA DURABLE diszperziós falfestés vagy csempé
- 03

KÜLSŐ FALSZERKEZET

-

Külső vakolat

-

Vázkerámia kitöltő falazat

-

Belső vakolat

-

Belső falfestés
- 03\*

FÖLDSZINTI KÜLSŐ FALSZERKEZET

-

2 mm új baumit szilikát kapart vakolatrendszer baumit (vékonyvakolat+üvegszövet+glettelés)

-14 cm

Új Rockwool Frontrock Max E homlokzati hőszigetelés+ragasztó (rögzítve 6 db műanyag dübellel négyzetméterenként)

-

Meglévő vakolat leverése + felület előkészítése

-

meglévő kitöltő falazat vagy Porotherm 30 N+F vázkitöltő fal

-

Belső vakolat

-2 rtg

TIKKURILA FEELINGS EXTRA DURABLE diszperziós falfestés vagy csempé

- 04

LOGGIA

-

Lapburkolat

-

Vasbeton födém

-

Vasbeton gerenda

-

Vakolat

-

Diszperziós festés
- 05

ÚJ LAKÁSELVÁLASZTÓ FALSZERKEZET

-2 rtg

TIKKURILA FEELINGS EXTRA DURABLE diszperziós falfestés vagy csempé

-1,5 cm

Belső vakolat

-30 cm

Porotherm 30 AKU Z lakáselválasztó fal

-1,5 cm

Belső vakolat

-2 rtg

TIKKURILA FEELINGS EXTRA DURABLE diszperziós falfestés vagy csempé
- 06

VÁLASZFAL

-2 RTG.

Új diszperziós festés fehér színű

-1,5 cm

Belső vakolat

-10 cm

Porotherm 10 N+F válaszfal

-1,5 cm

Belső vakolat

-2 rtg

TIKKURILA FEELINGS EXTRA DURABLE diszperziós falfestés vagy csempé
- 07

LÁBAZATI FAL

-

Új BAUMIT MOSAIK TOP 330 színű lábazati vakolatrendszer (vékonyvakolat + üvegszövet + glettelés)

-12 cm

AUSTROTHERM XPS TOP P extrudált ps hab hőszigetelés ragasztva (rögzítve 6 db műanyag dübellel négyzetméterenként)

-

Meglévő beton lábazat
- 08

BETON JÁRDA

-12 cm

Új C8 beton járdaburkolat

-15 cm

Új kavicsfeltöltés

-

Termett talaj
- 08\*

TÉRKŐ JÁRDA

-6 cm

Új sajtolt beton térkő járdaburkolat

-3 cm

0/4 folyami homok ágyazat

-8 cm

CKT-T2 hidraulikus kötőanyagú alapréteg

-10 cm

Zúzottkő ágyazat 0/32 E2=40MN/m²

-

Tömörített földmű E2=40MN/m²

"B-B" METSZET - M=1:100

JELÖLÉSEK

- MEGLÉVŐ ÉPÜLETSZERKEZET
- BONTANDÓ ÉPÜLETSZERKEZET
- NYÍLÁSBEFALAZÁS MEGLÉVŐ FALBAN
- VÁZKERÁMIA FALAZAT  
POROTHERM 38 X THERM RAPID
- VÁZKERÁMIA FALAZAT  
POROTHERM 30 N+F
- VASBETON SZERKEZET
- KAVICSBETON SZERKEZET
- LAKÁSELVÁLASZTÓ FAL  
POROTHERM 30 AKU Z TÉGLA
- KERÁMIA VÁLASZFAL  
POROTHERM 10 N+F
- HŐSZIGETELÉS  
ANYAGA RÉTEGTERV ALAPJÁN

MEGJEGYZÉSEK

**MÉRETEK:**

- a helyiségek alapterületei vakolt, burkolt falakkal és pillérekkel vannak figyelembe véve, a nem mérhető vagy ellakart szerkezetek felmérése nem történt meg.

**KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK:**

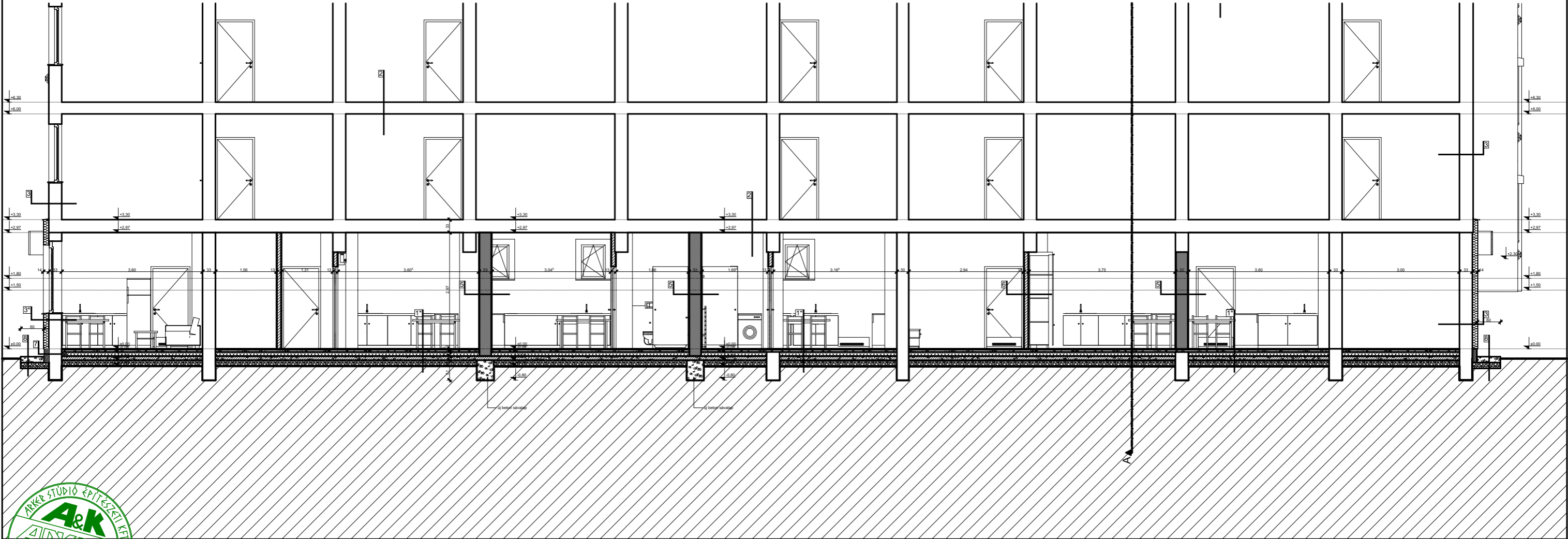
- Fürdő helyiségekben üzemi víz elleni szigetelés padló illetve oldalfalakon burkolat alatt BOTAMENT AE lemez BOTAMENT M21 flex ragasztóval, hajlatokban BOTAMENT SB78 szalaggal erősítve.
- eltérő padlóburkolatok felső szintje megegyezik, az aljzatbeton szinteket az eltérő burkolatoknak megfelelően kell meghatározni.
- fürdőben a padlóburkolat R11 csúszásmentességű osztályba tartozzon
- fürdőben a csemepeburkolat min. 2.10 m magasságig érjen körben a helyiségben
- a lakáselválasztó falszerkezet alatt új beton sávalapokat kell kialakítani
- ablak nélküli vízes helyiségekben Ø100 mm ventilátoros elszívást kell kialakítani gépész kiviteli tervek szerint
- a falak 2 réteg fehér színű diszperziós festést kapnak
- a külső ablakok oldalt és felül 10 cm szélességű toktoldót kapnak hőhid elkerülése végett (az alaprajzon méretezett ablakok a toktoldóval növelt méretet mutatják)
- Külső nyílászárók U=1.0 W/m2K összesített hőátbocsátási tényezőjű fehér színű műanyag tokosak
- Belső ajtók fa tok fa szárnnyal

**VONATKOZÓ DOKUMENTÁCIÓ:**

- jelen terv együtt érvényes az építészeti és szakági műszaki leírásokkal, valamint tervekkel

**HATÓSÁGI VONATKOZÁSOK:**

- az épület megépítéséhez tervezői művezetés szükséges!
- épületszerkezetek bontását csak felügyelet alatt, szakszerűen, megfelelő bontási technológiákkal, a munkavédelmi előírásokat betartva lehet végezni.
- minden tervtől eltérően beépítendő anyagot rendelés előtt a tervezővel és a műszaki ellenőrről jóvá kell hagyatni!



ÉPÍTÉSZETI TERVEZÉS:  
**ARKER STÚDIO**  
ÉPÍTÉSZIRODA TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.  
7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.  
TEL.: 82 / 427-043; FAX: 511-923  
www.arker.hu E-MAIL: info@arker.hu

ÁTÉPÍTÉSI TERV - "B-B" METSZET - M=1:100

FONYÓD, ADY ENDRE U. 39. (HRSZ.: 8202/1/A/1) ALATTI MEGLÉVŐ FÖLDSZINTI OKMÁNYIRODÁBÓL LAKÁSOK KIALAKÍTÁSÁNAK TERVE

MEGRENDELŐ: FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
8640 FONYÓD, FŐ U. 19.

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: IFJ. LŐRINCZ FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É1 14-0270/07  
ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: KISS GYULA CSABA OKL. ÉPÍTÉSZ É 14-0289

ALÁÍRÁS:

ALÁÍRÁS:

JELZŐSZÁM:  
30-2215/2022

DÁTUM:  
2024. 05. 02.

RAJZSZÁM:

E-03